

W Y K A Z

Zgodnie z art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2014r., poz. 518 z późn.zm.) Burmistrz Bisztynka podaje do publicznej wiadomości wykaz dotyczący przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Bisztynka

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów i księgi wieczystej				Opis nieruchomości	Przeznaczenie w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego oraz sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości	Forma zbycia
	Nr Kw	Położenie	Nr działki	Pow. Udział				
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	OL1B /000 13259 /4	Bisztynka ul.Grunwaldzka	226	0,1154 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	<p>7 MN – Teren istniejącej zabudowy jednorodzinnej adaptowanej. Cały teren zabudowy położony jest w strefie ochrony konserwatorskiej „B” - podlega rygorom w zakresie utrzymania zasadniczych elementów rozplanowania istniejącej substancji o wartościach kulturowych oraz charakteru i skali nowej zabudowy.</p> <p>Uzupełnienia zabudowy należy realizować przy ulicach 30KD i 32KD (Górnośląskiej i Grunwaldzkiej) na warunkach ustalonych w rozdziale 2 dostosowując linię zabudowy do istniejących budynków.</p> <p><u>Sposób zagospodarowania</u> zgodny z w/w planem.</p>	33.016,00 + 23% VAT	Przetarg ustny nieograniczony

Z zastrzeżeniem art.34 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2014r., poz. 518 z późn.zm.) pierwszeństwo nabycia w/w nieruchomości przysługuje osobie spełniającej jeden z warunków:

1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów.

2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą.

Pierwszeństwo dla osób wymienionych w pkt 1 i 2 przysługuje jeżeli osoby te w terminie do dnia **8 maja 2015r.** złożą w Sekretariacie Urzędu Miejskiego w Bisztynku wniosek o nabycie nieruchomości.

Niniejszy wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bisztynku na okres 21 dni od dnia **27 marca 2015r. do dnia 17 kwietnia 2015r.** Informacje o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w „Gońcu Bartoszyckim” oraz stronie internetowej http://bip.warmia.mazury.pl/bisztynka_gmina_miejsko_-_wiejska/

Sporządziła: E. Szuksztul