

W Y K A Z

Zgodnie z art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2020r., poz.65 z późn.zm.), Burmistrz Bisztynka podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Bisztynka, przeznaczonej do sprzedaży.

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów i księgi wieczystej				Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości/ sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości /zł/	Forma zbycia
	Nr KW	Położenie	Nr działki	Pow. ha				
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	OL1B/0001331 6/2	Bisztynka ul. Szkolna	174/4	0,2004ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Teren nieruchomości w miarę płaski, o kształcie regularnym, porośnięty trawą oraz krzewami i drzewami. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej. W zasięgu nieruchomości znajduje się infrastruktura techniczna: sieć wodociągowa i kanalizacyjna.	Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego miasta Bisztynka nieruchomość położona jest na obszarze oznaczonym symbolem 18MN – przeznaczenie podstawowe - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, z dopuszczeniem lokalizacji usług zgodnie z przepisami odrębnymi w zakresie prawa budowlanego, urządzeń i sieci infrastruktury technicznej, miejsc do parkowania. <u>Sposób zagospodarowania:</u> zgodny z w/w planem.	45.770,00 + 23 % VAT	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Zgodnie z art.34 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2020r., poz.65 z późn.zm.) pierwszeństwo nabycia w/w nieruchomości przysługuje osobie spełniającej jeden z warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów.
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą.

Pierwszeństwo dla osób wymienionych w pkt 1 i 2 przysługuje, jeżeli osoby te w terminie do dnia **24 lipca 2020r.** złożą w Sekretariacie Urzędu Miejskiego w Bisztynku wniosek o nabycie nieruchomości. Niniejszy wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bisztynku na okres 21 dni od dnia **12 czerwca 2020r. do dnia 3 lipca 2020r.**

Informacje o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w „Gońcu Bartoszyckim” oraz stronie internetowej Gminy i Miasta Bisztynka oraz bip tutaj. Urzędu: bip. Bisztynka.pl