

W Y K A Z

Lp.	Położenie	Oznaczenie wg ewidencji gruntów			Pow. w m ²	Opis, przeznaczenie	Czas trwania umowy	Roczna opłata czunszu dzierżawnego w zł.
		Obręb	Nr działki/ część	KW				
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Pleśnik	9 Pleśno	Część działki 203	OL1B/000 27691/5	285	Działka niezabudowana (droga wewnętrzna) przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	od 1 stycznia 2024 do 31 grudnia 2026	17,10
2.	Pleśnik	9 Pleśno	Część działki 204/1	OL1B/000 27691/5	2700	Działka niezabudowana (droga wewnętrzna) przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	od 1 stycznia 2024 do 31 grudnia 2026	162,00
3.	Pleśnik	9 Pleśno	Część działki 205/1	OL1B/000 27691/5	1215	Działka niezabudowana (droga wewnętrzna) przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	od 1 stycznia 2024 do 31 grudnia 2026	72,90
4.	Pleśnik	9 Pleśno	Działka 107/1	OL1B/000 14237/1	1000	Działka niezabudowana przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	od 1 stycznia 2024 do 31 grudnia 2026	138,00
5.	Pleśnik	9 Pleśno	Część działki 205/1	OL1B/000 27691/5	800	Działka niezabudowana (droga wewnętrzna) przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	od 1 stycznia 2024 do 31 grudnia 2026	48,00
6.	Grzęda	3-Grzęda	Część działki 498/11	OL1B/000 18604/3	106	Działka niezabudowana przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	od 1 stycznia 2024 do 31 grudnia 2026	15,00
7.	Grzęda	3-Grzęda	Część działki 498/11	OL1B/000 18604/3	72	Działka niezabudowana przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	od 1 stycznia 2024 do 31 grudnia 2032	15,00
8.	Grzęda	3-Grzęda	Część działki 498/11	OL1B/000 18604/3	158	Działka niezabudowana przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	od 1 stycznia 2024 do 31 grudnia 2033	15,00
9.	Grzęda	3-Grzęda	Część działki 498/11	OL1B/000 18604/3	17	Działka przeznaczona po obiekt budowlany	od 1 stycznia 2024 do 31 grudnia 2026	150,55
10.	Grzęda	3-Grzęda	Część działki 498/11	OL1B/000 18604/3	116	Działka niezabudowana przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	od 1 stycznia 2024 do 31 grudnia 2026	15,00
11.	Grzęda	3-Grzęda	Część działki 498/11	OL1B/000 18604/3	185	Działka niezabudowana przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	od 1 stycznia 2024 do 31 grudnia 2026	16,65

12.	Sątopy-Samulewo	11 Sątopy	Część działki 353/29	OL1B/000 16276/0	481	Działka niezabudowana przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	od 1 stycznia 2024 do 31 grudnia 2026	43,29
13.	Sątopy-Samulewo	11 Sątopy	Część działki 353/29	OL1B/000 16276/0	85	Działka niezabudowana przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	od 1 stycznia 2024 do 31 grudnia 2026	15,00
14.	Sątopy-Samulewo	11 Sątopy	Część działki 353/75	OL1B/000 16510/3	46	Działka niezabudowana przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	od 1 stycznia 2024 do 31 grudnia 2026	305,53
15.	Sątopy-Samulewo	11 Sątopy	Część działki 353/20	OL1B/000 16276/0	42	Działka niezabudowana przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	od 1 stycznia 2024 do 31 grudnia 2026	302,40
16.	Sątopy-Samulewo	11 Sątopy	Część działki 353/20	OL1B/000 16276/0	10	Działka niezabudowana przeznaczona na miejsce gromadzenia i odbioru odpadów komunalnych lub na alaty smięciowe	od 1 stycznia 2024 do 31 grudnia 2026	10,00
17.	Sątopy-Samulewo	11 Sątopy	Część działki 353/80	OL1B/000 16278/4	124	Działka niezabudowana przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	od 1 stycznia 2024 do 31 grudnia 2026	15,00
18.	Sątopy-Samulewo	11 Sątopy	Część działki 353/80	OL1B/000 16278/4	124	Działka niezabudowana przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	od 1 stycznia 2024 do 31 grudnia 2026	15,00
19.	Sątopy-Samulewo	11 Sątopy	Część działki 353/80	OL1B/000 16278/4	124	Działka niezabudowana przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	od 1 stycznia 2024 do 31 grudnia 2026	15,00
20.	Troksy	11 Sątopy	Część działki 298/3	OL1B/000 21965/5	56	Działka niezabudowana przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	od 1 stycznia 2024 do 31 grudnia 2026	15,00
21.	Troszkowo	13 Troszkowo	Działka 164/5	OL1B/000 28477/6	900	Działka niezabudowana (droga wewnętrzna) przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	od 1 stycznia 2024 do 31 grudnia 2026	54,00
22.	Troszkowo	13 Troszkowo	Część działka nr101/4	OL1B/000 18508/0	2100	Działka niezabudowana przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	od 1 stycznia 2024 do 31 grudnia 2026	147,00
23.	Troszkowo	13 Troszkowo	Działka 199	OL1B/000 30599/4	500	Działka niezabudowana przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	od 1 stycznia 2024 do 31 grudnia 2026	45,00
24.	Troszkowo	13 Troszkowo	Działka 312	OL1B/000 28477/6	100	Działka niezabudowana (droga wewnętrzna) przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	od 1 stycznia 2024 do 31 grudnia 2026	15,00

25.	Sątopy	11 Sątopy	Działka 45/5	OL1B/000 18512/1	2199	Działka niezabudowana przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	od 1 stycznia 2024 do 31 grudnia 2026	153,93
26.	Sątopy	11 Sątopy	Część działki 366/1	OL1B/000 29600/5	180	Działka niezabudowana przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	od 1 stycznia 2024 do 31 grudnia 2026	16,20
27.	Sątopy	11 Sątopy	Część działki 63/18	OL1B/000 23434/8	300	Działka niezabudowana(droga wewnętrzna) przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	od 1 stycznia 2024 do 31 grudnia 2026	27,00
28.	Unikowo	14 Unikowo	Część działki 58/3	OL1B/000 15040/9	5800	Działka niezabudowana przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	od 1 stycznia 2024 do 31 grudnia 2026	290,00
29.	Unikowo	14 Unikowo	Część działki 119/2	OL1B/000 18506/6	5500	Działka niezabudowana przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	od 1 stycznia 2024 do 31 grudnia 2026	385,00
30.	Paluzy	8 Paluzy	Działka 228	OL1B/000 14217/5	3700	Działka niezabudowana przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	od 1 stycznia 2024 do 31 grudnia 2026	259,00
31.	Paluzy	8 Paluzy	Działka 123/8	OL1B/000 02934/0	500	Działka niezabudowana(droga wewnętrzna) przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	od 1 stycznia 2024 do 31 grudnia 2026	30,00
32.	Paluzy	8 Paluzy	Działka 37	OL1B/000 02934/0	800	Działka niezabudowana(droga wewnętrzna) przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	od 1 stycznia 2024 do 31 grudnia 2026	48,00
33.	Paluzy	8 Paluzy	Część działki 311/2	OL1B/000 02934/0	1507	Działka niezabudowana(droga wewnętrzna) przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	od 1 stycznia 2024 do 31 grudnia 2026	90,42
34.	Prosity	10 Prosimy	Część działki 97	OL1B/000 02841/1	4340	Działka niezabudowana(droga wewnętrzna) przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	od 1 stycznia 2024 do 31 grudnia 2026	260,40
35.	Prosity	10 Prosimy	Część działki 199	OL1B/000 02841/1	4	Działka niezabudowana(droga wewnętrzna) przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	od 1 stycznia 2024 do 31 grudnia 2026	35,42
36.	Wozławki	17 Wozławki	Działka 171/5	OL1B/0000 23454/1	516	Działka niezabudowana przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	od 1 stycznia 2024 do 31 grudnia 2026	46,44
37.	Wozławki	17 Wozławki	Działka 228	OL1B/000 28505/2	600	Działka niezabudowana(droga wewnętrzna) przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	od 1 stycznia 2024 do 31 grudnia 2026	36,00
38.	Łędławki	6 Łędławki	Część działki 241/2	OL1B/000 27557/4	2464	Działka niezabudowana(droga wewnętrzna) przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	od 1 stycznia 2024 do 31 grudnia 2026	147,84

39.	Łędlawki	6 Łędlawki	Część działki 252	OL1B/000 27557/4	1197	Działka niezabudowana(droga wewnętrzna) przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	od 1 stycznia 2024 do 31 grudnia 2026	71,82
40.	Łędlawki	6 Łędlawki	Część działki 248	OL1B/000 27557/4	2730	Działka niezabudowana(droga wewnętrzna) przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	od 1 stycznia 2024 do 31 grudnia 2026	163,80
41.	Grzęda	3-Grzęda	Działka 442	OL1B/000 18604/3	12900	Działka niezabudowana przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	od 1 stycznia 2024 do 31 grudnia 2026	322,50
42.	Troksy	11 Sątopy	Część działki 302/26	OL1B/000 19814/5	125	Działka niezabudowana (droga wewnętrzna) przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	od 1 stycznia 2024 do 31 grudnia 2026	15,00
43.	Sątopy-Samulewo	11 Sątopy	Część działki 353/75	OL1B/000 16510/3	124	Działka niezabudowana przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	od 1 stycznia 2024 do 31 grudnia 2026	15,00
44	Sątopy	11 Sątopy	Działka 5/3	OL1B/000 14287/6	900	Działka niezabudowana (droga wewnętrzna) przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Od 01.01.2024r. Do 31.12.2026	54,00
		11 Sątopy	Działka 381/4	OL1B/000 28422/6	700	Działka niezabudowana droga wewnętrzna) przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Od 01.01.2024r. Do 31.12.2026	42,00
		11 Sątopy	Działka 196	OL1B/000 28422/6	510	Działka niezabudowana (droga wewnętrzna) przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Od 01.01.2024r. Do 31.12.2026	30,60
45	Sątopy	11 Sątopy	Działka 8/10	OL1B/000 28422/6	900	Działka niezabudowana (droga wewnętrzna) przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Od 01.01.2024r. Do 31.12.2026	54,00
46	Sątopy	11 Sątopy	Część działki 193	OL1B/000 28422/6	960	Działka niezabudowana (droga wewnętrzna) przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Od 01.01.2024r. Do 31.12.2026	57,60
			Działka 210		1800		Od 01.01.2024r. Do 31.12.2026	156,00
			Działka 246		2600		Od 01.01.2024r. Do 31.12.2026	108,00

W Miejscowym Planie Zagospodarowania przestrzennego Gminy Bisztynek działka nr 353/80 oznaczona jest symbolem 18C – istniejąca kotłownia olejowa, adaptowane, działka nr 353/29 oznaczone są symbolem 17ZD – teren upraw ogrodów działkowych, adaptowane, działka nr 353/75 oznaczona jest symbolem 17ZD – teren upraw ogrodów działkowych, adaptowane, działka nr 353/20 oznaczona jest symbolem 13KDD - tereny dróg i ulic publicznych.

Nieruchomości gruntowe (części działek gruntu) opisane od pozycji od 1 do 41 przeznaczone są do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowych dzierżawców, stosownie do § 16 pkt 1 Uchwały Nr XVI/77/08 Rady Miejskiej w Bisztynku z dnia 26 września 2008r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Bisztynek (Dz. Urz. Woj. Warmińsko-Mazurskiego, Nr 172, poz. 2499), zmienionej Uchwałą Nr XXVIII/174/17 Rady Miejskiej w Bisztynku z dnia 31 maja 2017r. Uchwałą Nr XXIX/234/22 Rady Miejskiej w Bisztynku z dnia 28 października 2021r. w sprawie zmiany uchwały nr XVI/77/08 Rady Miejskiej w Bisztynku z dnia 26 września 2008r w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Bisztynek. Nieruchomości gruntowe (części działek gruntu), opisane od poz. 42 do 46 przeznaczone są do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na rzecz osób, z którymi umowa zawierana jest po raz pierwszy.

Stawki czynszu dzierżawnego zostały wyliczone na podstawie Zarządzenia nr 185/2022 Burmistrza Bisztynka z dnia 10 października 2022r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za dzierżawę gruntów stanowiących własność Gminy Bisztynek. W trakcie trwania umowy dzierżawy roczny czynsz dzierżawny nie podlega aktualizacji.

Roczny czynsz dzierżawny jest płatny w terminie do **31 marca każdego roku.**

Niniejszy wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bisztynku oraz sołectwa Grzęda, Pleśnik, Wozławki, Unikowo, Prosiły, Łędławki, Paluzy, Sątopy, Troksy, Troszkowo i Sątopy-Samulewo, Wojkowo, Dąbrowa, Sułowo na okres 21 dni od dnia 30 listopada 2023r. do dnia 21 grudnia 2023r. oraz zamieszczeniu na stronie internetowej; <http://bip.bisztynek.pl> i www.bisztynek.pl i przez ogłoszenie w „Gońcu Bartoszyckim”.