

W Y K A Z

nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Bisztynek przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym - teren wiejski

Lp.	Położenie	Oznaczenie wg ewidencji gruntów			Pow. w m ²	Opis, przeznaczenie	Czas trwania umowy	Roczna opłata czunszu dzierżawnego w zł.
		Obręb	Nr działki/ część	KW				
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Pleśnik	9 Pleśno	Część działki 203	OL1B/000 27691/5	285	Działka niezabudowana (droga wewnętrzna) przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Od 1 stycznia 2021 do 31 grudnia 2023r	210,00
2.	Pleśnik	9 Pleśno	Część działki 204/1	OL1B/000 27691/5	2700	Działka niezabudowana (droga wewnętrzna) przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Od 1 stycznia 2021 do 31 grudnia 2023r	
3.	Pleśnik	9 Pleśno	Część działki 348/2	OL1B/000 27691/5	1215	Działka niezabudowana (droga wewnętrzna) przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Od 1 stycznia 2021 do 31 grudnia 2023r	
4.	Pleśnik	9 Pleśno	Część działki 205/1	OL1B/000 27691/5	800	Działka niezabudowana (droga wewnętrzna) przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Od 1 stycznia 2021 do 31 grudnia 2023r	120,00
5.	Pleśnik	9 Pleśno	Działka 107/1	OL1B/000 14237/1	1000	Działka niezabudowana przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Od 1 stycznia 2021 do 31 grudnia 2023r	
6.	Grzęda	3-Grzęda	Część działki 498/11	OL1B/000 18604/3	106	Działka niezabudowana przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Od 1 stycznia 2021 do 31 grudnia 2023r	15,00
7.	Grzęda	3-Grzęda	Część działki 498/11	OL1B/000 18604/3	72	Działka niezabudowana przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Od 1 stycznia 2021 do 31 grudnia 2023r	15,00

8.	Grzęda	3-Grzęda	Część działki 498/11	OL1B/000 18604/3	158	Działka niezabudowana przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Od 1 stycznia 2021 do 31 grudnia 2023r	15,00
9.	Grzęda	3-Grzęda	Część działki 498/11	OL1B/000 18604/3	17	Działka przeznaczona pod obiekt budowlany	Od 1 stycznia 2021 do 31 grudnia 2023r	112,91
10.	Grzęda	3-Grzęda	Część działki 498/11	OL1B/000 18604/3	116	Działka niezabudowana przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Od 1 stycznia 2021 do 31 grudnia 2023r	15,00
11.	Grzęda	3-Grzęda	Część działki 498/11	OL1B/000 18604/3	185	Działka niezabudowana przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Od 1 stycznia 2021 do 31 grudnia 2023r	14,80
12.	Sątopy-Samulewo	11 Sątopy	Część działki 353/29	OL1B/000 16276/0	481	Działka niezabudowana przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Od 1 stycznia 2021 do 31 grudnia 2023r	38,48
13.	Sątopy-Samulewo	11 Sątopy	Część działki 353/29	OL1B/000 16276/0	85	Działka niezabudowana przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Od 1 stycznia 2021 do 31 grudnia 2023r	15,00
14.	Sątopy-Samulewo	11 Sątopy	Część działki 353/29	OL1B/000 16276/0	590	Działka niezabudowana przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Od 1 stycznia 2021 do 31 grudnia 2023r	47,20
15.	Sątopy-Samulewo	11 Sątopy	Część działki 353/80	OL1B/000 16278/4	124	Działka niezabudowana przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Od 1 stycznia 2021 do 31 grudnia 2023r	15,00
16.	Sątopy-Samulewo	11 Sątopy	Część działki 353/80	OL1B/000 16278/4	124	Działka niezabudowana przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Od 1 stycznia 2021 do 31 grudnia 2023r	15,00
17.	Troksy	11 Sątopy	Część działki 298/3	OL1B/000 19814/5	125	Działka niezabudowana (droga wewnętrzna) przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Od 1 stycznia 2021 do 31 grudnia 2023r	15,00

18.	Troszkowo	13 Troszkowo	Działka 164/5	OL1B/000 28477/6	900	Działka niezabudowana(droga wewnętrzna) przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Od 1 stycznia 2021 do 31 grudnia 2023r	45,00
19.	Troszkowo	13 Troszkowo	Część działka nr101/4	OL1B/000 18508/0	2100	Działka niezabudowana przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Od 1 stycznia 2021 do 31 grudnia 2023r	126,00
20.	Troszkowo	13 Troszkowo	Działka 199	OL1B/000 30599/4	500	Działka niezabudowana przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Od 1 stycznia 2021 do 31 grudnia 2023r	40,00
21.	Troszkowo	13 Troszkowo	Działka 312	OL1B/000 28477/6	100	Działka niezabudowana(droga wewnętrzna) przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Od 1 stycznia 2021 do 31 grudnia 2023r	15,00
22.	Sątopy	11 Sątopy	Działka 45/5	OL1B/000 18512/1	2199	Działka niezabudowana przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Od 1 stycznia 2021 do 31 grudnia 2023r	131,94
23.	Sątopy	11 Sątopy	Działka 63/17	OL1B/000 23434/8	300	Działka niezabudowana przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Od 1 stycznia 2021 do 31 grudnia 2023r	24,00
24.	Sątopy	11 Sątopy	Część działki 366/1	OL1B/000 29600/5	180	Działka niezabudowana przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Od 1 stycznia 2021 do 31 grudnia 2023r	15,00
25.	Bisztynek-Kolonia	1 Bisztynek Kolonia	Część działki 90	OL1B/000 01665/6	1920	Działka niezabudowana(droga wewnętrzna) przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Od 1 stycznia 2021 do 31 grudnia 2023r	847,65
26.	Bisztynek-Kolonia	1 Bisztynek Kolonia	Część działki 92	OL1B/000 01665/6	470	Działka niezabudowana(droga wewnętrzna) przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Od 1 stycznia 2021 do 31 grudnia 2023r	
27.	Dąbrowa	2 Dąbrowa	Działka 32	OL1B/000 28055/2	600	Działka niezabudowana(droga wewnętrzna) przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Od 1 stycznia 2021 do 31 grudnia 2023r	

28.	Nowa Wieś Reszelska	7 Nowa Wieś Reszelska	Działka 86	OL1B/000 28567/4	9600	Działka niezabudowana(droga wewnętrzna) przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Od 1 stycznia 2021 do 31 grudnia 2023r
29.	Nowa Wieś Reszelska	7 Nowa Wieś Reszelska	Działka 249	OL1B/000 28567/4	500	Działka niezabudowana(droga wewnętrzna) przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Od 1 stycznia 2021 do 31 grudnia 2023r
30.	Paluzy	8 Paluzy	Część działki 113	OL1B/000 02934/0	1970	Działka niezabudowana(droga wewnętrzna) przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Od 1 stycznia 2021 do 31 grudnia 2023r
31.	Paluzy	8 Paluzy	Działka 121	OL1B/000 02934/0	600	Działka niezabudowana(droga wewnętrzna) przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Od 1 stycznia 2021 do 31 grudnia 2023r
32.	Paluzy	8 Paluzy	Działka 123/4	OL1B/000 02934/0	900	Działka niezabudowana(droga wewnętrzna) przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Od 1 stycznia 2021 do 31 grudnia 2023r
33.	Paluzy	8 Paluzy	Działka 123/8	OL1B/000 02934/0	500	Działka niezabudowana(droga wewnętrzna) przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Od 1 stycznia 2021 do 31 grudnia 2023r
34.	Paluzy	8 Paluzy	Działka 128/1	OL1B/000 02934/0	2900	Działka niezabudowana(droga wewnętrzna) przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Od 1 stycznia 2021 do 31 grudnia 2023r
35.	Paluzy	8 Paluzy	Część działki 201	OL1B/000 02934/0	1992	Działka niezabudowana(droga wewnętrzna) przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Od 1 stycznia 2021 do 31 grudnia 2023r
36.	Paluzy	8 Paluzy	Część działki 311	OL1B/000 02934/0	2064	Działka niezabudowana(droga wewnętrzna) przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Od 1 stycznia 2021 do 31 grudnia 2023r
37.	Warmiany	15 Warmiany	Część działki 77	OL1B/000 28520/3	2970	Działka niezabudowana(droga wewnętrzna) przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Od 1 stycznia 2021 do 31 grudnia 2023r

38.	Warmiany	15 Warmiany	Część działki 104	OL1B/000 28520/3	1620	Działka niezabudowana(droga wewnętrzna) przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Od 1 stycznia 2021 do 31 grudnia 2023r	
39.	Warmiany	15 Warmiany	Działka 116	OL1B/000 28520/3	500	Działka niezabudowana(droga wewnętrzna) przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Od 1 stycznia 2021 do 31 grudnia 2023r	
40.	Wozławki	17 Wozławki	Część działki 169	OL1B/000 28505/2	2700	Działka niezabudowana(droga wewnętrzna) przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Od 1 stycznia 2021 do 31 grudnia 2023r	
41.	Wozławki	17 Wozławki	Działka 228	OL1B/000 28505/2	600	Działka niezabudowana(droga wewnętrzna) przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Od 1 stycznia 2021 do 31 grudnia 2023r	
42.	Wozławki	17 Wozławki	Działka 230	OL1B/000 28505/2	1500	Działka niezabudowana(droga wewnętrzna) przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Od 1 stycznia 2021 do 31 grudnia 2023r	
43.	Łędlawki	6 Łędlawki	Część działki 241	OL1B/000 27557/4	2464	Działka niezabudowana(droga wewnętrzna) przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Od 1 stycznia 2021 do 31 grudnia 2023r	123,20
44.	Łędlawki	6 Łędlawki	Część działki 252	OL1B/000 27557/4	1197	Działka niezabudowana(droga wewnętrzna) przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Od 1 stycznia 2021 do 31 grudnia 2023r	59,85
45.	Łędlawki	6 Łędlawki	Część działki 248	OL1B/000 27557/4	2730	Działka niezabudowana(droga wewnętrzna) przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Od 1 stycznia 2021 do 31 grudnia 2023r	136,50
46.	Sątopy-Samulewo	11 Sątopy	Część działki 353/80	OL1B/000 16278/4	124	Działka niezabudowana przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Od 1 stycznia 2021 do 31 grudnia 2023r	15,00
47.	Unikowo	14 Unikowo	Część działki 58/3	OL1B/000 15040/9	5800	Działka niezabudowana przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Od 1 stycznia 2021 do 31 grudnia 2023r	348,00

48.	Unikowo	14 Unikowo	Część działki 119	OL1B/000 18506/6	5500	Działka niezabudowana przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Od 1 stycznia 2021 do 31 grudnia 2023r	330,00
49.	Wozławki	17 Wozławki	Działka 171/5	OL1B/0000 23454/1	516	Działka niezabudowana przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Od 1 stycznia 2021 do 31 grudnia 2023r	41,28
50.	Paluzy	8 Paluzy	Działka 228	OL1B/000 14217/5	3700	Działka niezabudowana przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Od 1 stycznia 2021 do 31 grudnia 2023r	222,00
51.	Grzęda	3-Grzęda	Działka 442	OL1B/000 18604/3	12900	Działka niezabudowana przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Od 1 stycznia 2021 do 31 grudnia 2023r	258,00
52.	Prosimy	10 Prosimy	Działka 97	OL1B//000 02841/1	4400	Działka niezabudowana(droga wewnętrzna) przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Od 1 stycznia 2021 do 31 grudnia 2023r	220,00
53.	Warmiany	15 Warmiany	Działka 63	OL1B//000 028520/3	1240	Działka niezabudowana(droga wewnętrzna) przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Od 1 stycznia 2021 do 31 grudnia 2023r	62,00
54.	Sątopy-Samulewo	11 Sątopy	Część działki 353/29	OL1B/000 16276/0	315	Działka niezabudowana przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Od 1 stycznia 2021 do 31 grudnia 2023r	15,00
55.	Warmiany	16 Warmiany	Działka 63	OL1B//000 028520/3	740	Działka niezabudowana(droga wewnętrzna) przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Od 1 stycznia 2021 do 31 grudnia 2023r	147,00
56.	Warmiany	16 Warmiany	Działka 70	OL1B//000 028520/3	2200	Działka niezabudowana(droga wewnętrzna) przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Od 1 stycznia 2021 do 31 grudnia 2023r	
57.	Sątopy-Samulewo	11 Sątopy	Część działki 353/75	OL1B/000 16276/0	46	Działka przeznaczona pod obiekt budowlany	Od 1 stycznia 2021 do 31 grudnia 2023r	305,53

58.	Sątopy-Samulewo	11 Sątopy	Część działki 353/20	OL1B/000 16276/0	10	Działka niezabudowana przeznaczona pod budowę wiaty śmietnikowej	Od 1 stycznia 2021 do 31 grudnia 2023r	18,45
-----	-----------------	-----------	----------------------------	---------------------	----	--	---	-------

W Miejscowym Planie Zagospodarowania przestrzennego Gminy Bisztynek działka nr 353/80 oznaczona jest symbolem 18C – istniejąca kotłownia olejowa, adaptowane, działka nr 353/29 oznaczone są symbolem 17ZD – teren upraw ogrodów działkowych, adaptowane, działka nr 353/75 oznaczona jest symbolem 17ZD – teren upraw ogrodów działkowych, adaptowane, działka nr 353/20 oznaczona jest symbolem 13KDD - tereny dróg i ulic publicznych.

Nieruchomości gruntowe (części działek gruntu) opisane od pozycji od 1 do 51 przeznaczone są do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowych dzierżawców, stosownie do § 16 pkt 1 Uchwały Nr XVI/77/08 Rady Miejskiej w Bisztyнку z dnia 26 września 2008r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Bisztynek (Dz. Urz. Woj. Warmińsko-Mazurskiego, Nr 172, poz. 2499), zmienionej Uchwałą Nr XXVIII/174/17 Rady Miejskiej w Bisztyнку z dnia 31 maja 2017r. oraz Uchwały Nr XX/164/20 Rady Miejskiej w Bisztyнку z dnia 20 listopada 2020r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy nieruchomości na czas oznaczony do 3 lat. Nieruchomości gruntowe (części działek gruntu), opisane od poz. 52 do 58 przeznaczone są do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na rzecz osób, z którymi umowa zawierana jest po raz pierwszy.

Stawki czynszu dzierżawnego zostały wyliczone na podstawie Zarządzenia nr 127/2020 Burmistrza Bisztyńka z dnia 6 października 2020r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za dzierżawę gruntów stanowiących własność Gminy Bisztynek. W trakcie trwania umowy dzierżawy roczny czynsz dzierżawny nie podlega aktualizacji.

Roczny czynsz dzierżawny jest płatny w terminie do 31 marca każdego roku.

Niniejszy wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bisztyнку oraz sołectwa Grzęda, Pleśno, Wozławki, Unikowo, Prosiły, Łędlawki, Paluzy, Nowa Wieś Reszelska, Sątopy, Bisztynek, Troksy, Troszkowo, Dąbrowa, Warmiany i Sątopy-Samulewo, na okres 21 dni od dnia 27 listopada 2020r. do dnia 18 grudnia 2020r. oraz zamieszczeniu na stronie internetowej; <http://bip.bisztynek.pl> i www.bisztynek.pl .
i przez ogłoszenie w „Gońcu Bartoszyckim”.

Sporządziła E.Goszcz

23 listopad 2020r.