

## W Y K A Z

Zgodnie z art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2018r., poz. 2204 z późn.zm.) Burmistrz Bisztynka podaje do publicznej wiadomości wykaz dotyczący przeznaczenia do budynków użytkowych wraz ze sprzedażą gruntu, stanowiących własność Gminy Bisztynek.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów i księgi wieczystej		Opis nieruchomości	Przeznaczenie w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego oraz sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości	Forma zbycia
	Nr księgi wieczystej	Położenie				
1	2	3	6	7	8	9
1.	OL1B/00013282/4	Bisztynek ul. Ignacego Krasickiego 6	Nieruchomość zabudowana: - działka nr 271/1 o pow. 0,0738 ha - budynek o powierzchni zabudowy 142m <sup>2</sup> - budynek o powierzchni zabudowy 14m <sup>2</sup> .	<b>21MN</b> – przeznaczenie podstawowe – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna; przeznaczenie dopuszczalne – usługi, z zastrzeżeniem dotyczącym zakazu lokalizacji usług w zakresie: myjni, warsztatów samochodowych, stacji obsługi pojazdów, stacji paliw, logistyki i spedycji. W ramach ustalonego przeznaczenia dopuszcza się lokalizację urządzeń i sieci infrastruktury technicznej i miejsc do parkowania. <b>Sposób zagospodarowania</b> zgodny z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego miasta Bisztynek.	<b>157.000,00</b>	W drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy.

Nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich, wynikającymi z działu III księgi wieczystej oraz nie jest przedmiotem zobowiązań.

Z zastrzeżeniem art.34 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2018r., poz. 2204 z późn.zm.) pierwszeństwo nabycia w/w nieruchomości przysługuje osobie spełniającej jeden z warunków:

1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów.

2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą.

Pierwszeństwo dla osób wymienionych w pkt 1 i 2 przysługuje jeżeli osoby te w terminie do dnia **20 grudnia 2019r.** złożą w Sekretariacie Urzędu Miejskiego w Bisztyнку wniosek o nabycie nieruchomości.

Niniejszy wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bisztyнку na okres 21 dni, od dnia **8 listopada 2019r. do dnia 29 listopada 2019r.** Informacje o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej: w „Gońcu Bartoszyckim” oraz stronie internetowej: [www.bisztynek.pl](http://www.bisztynek.pl) i <http://bip.bisztynek.pl>.