

## Nazwa i adres Wykonawcy

.....

.....

REGON .....

NIP .....

## FORMULARZ OFERTY

1. Oferuję wykonanie zadania wskazanego w zaproszeniu do złożenia oferty na **świadczenie usług szacowania nieruchomości** za:

cena netto .....,zł,

podatek VAT (....%) .....,zł,

cenę brutto: .....,zł,

zgodnie z wypełnionym formularzem cenowym, będącym załącznikiem do niniejszego formularza ofertowego.

2. Deklaruję ponadto, że wskazany w projekcie umowy termin wykonania zamówienia i warunki płatności przyjmuję bez zastrzeżeń.

3. Oferta ważna jest do dnia: .....

4. Oświadczam, że :

a. zapoznałem się z opisem zadania oraz projektem umowy i nie wnoszę do nich zastrzeżeń,

b. w razie wybrania naszej oferty zobowiązujemy się do podpisania umowy w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego,

c. posiadam niezbędne uprawnienia zawodowe o numerze ..... i wiedzę, umiejętności i sprzęt do wykonania usługi objętej przedmiotem zamówienia.

5. Ofertę niniejsza składamy na ..... kolejno ponumerowanych stronach.

6. Załącznikiem integralnym do niniejszego formularza oferty jest formularz cenowy.

.....dn. ....

.....  
(podpisy i pieczęcie osób upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy)

## FORMULARZ CENOWY - ŚWIADCZENIE USŁUG SZACOWANIA NIERUCHOMOŚCI

Lp.	Treść	Szacunkowa ilość usług (szt.)	Cena jednostkowa netto	Łączna wartość netto (3x4)	VAT	Cena jednostkowa brutto	Łączna wartość brutto (3x7)
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Operat szacunkowy wyceny lokalu ustanawianego jako przedmiot odrębnej własności wraz z pomieszczeniem przynależnym znajdującym się w tym samym budynku i udziału w nieruchomości wspólnej.	8					
2.	Operat szacunkowy wyceny lokalu jako przedmiot odrębnej własności wraz z pomieszczeniem przynależnym znajdującym się w tym samym budynku i poza budynkiem oraz udziału w nieruchomości wspólnej.	8					
3.	Operat szacunkowy wyceny niezabudowanej nieruchomości gruntowej.	15					
4.	Operat szacunkowy wyceny zabudowanej nieruchomości gruntowej z wyodrębnieniem wartości gruntów i budynku /ów/	5					
5.	Operat szacunkowy wyceny nieruchomości gruntowej jako przedmiotu prawa własności i prawa użytkownika wieczystego celem sprzedaży na rzecz użytkownika wieczystego lub przekształcenia prawa użytkownika wieczystego w prawo własności:	X	X	X	X	X	X
	a) dla nieruchomości gruntowej obejmującej jednego użytkownika wieczystego,	8					
	b) dla nieruchomości gruntowej obejmującej od 2 do 5 współużytkowników wieczystych, którym przysługuje udział w gruncie związany z własnością lokalu.	4					
6.	Operat inwentaryzacji lokali z pomieszczeniami przynależnymi (rzuty kondygnacji budynku) wraz z wykonaniem zestawienia lokali i rozliczeniem udziałów w nieruchomości wspólnej: - <b>za każdy lokal</b>	16					

7.	Operat szacunkowy wyceny nieruchomości gruntowej w celu aktualizacji opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego.	<b>30</b>					
8.	Operat szacunkowy wyceny nieruchomości w celu oddania w zarząd	<b>3</b>					
9.	Operat szacunkowy ustalający wysokość odszkodowania za zniszczenia w gruntach i uprawach rolnych spowodowanych budową infrastruktury technicznej	<b>2</b>					
10.	Ustalenie wysokości odszkodowania za bezumowne korzystanie z nieruchomości	<b>2</b>					
11.	Aktualizacja operatu szacunkowego, o którym mowa w pkt 1-4	<b>3</b>					
	<b>Razem</b>						

.....  
(Data)

.....  
(Podpis Oferenta)