

Nasz znak:  
GMP. 6840.1.2022

## INFROMACJA O WYNIKU PRZETARGU

Na podstawie § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U z 2021r., poz. 2213) **Burmistrz Bisztynka** podaje do publicznej wiadomości, na okres siedmiu dni informację, że dnia 4 października 2022r. o godzinie 10<sup>00</sup> w siedzibie Urzędu Miejskiego w Bisztyнку przeprowadzono I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Bisztyнку przy ul. Obwodowej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka numer 66/5 o powierzchni 0,2337 ha.

### 1. *Oznaczenie nieruchomości:*

Nieruchomość niezabudowana położona w Bisztyнку przy ul. Obwodowej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka numer 66/5 o powierzchni 0,2337 ha.

Dla w/w nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Biskupcu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta numer OL1B/00013748/9.

Nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę zgodną z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Bisztynek

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Bisztynek, przyjętym Uchwałą Nr V/37/19 Rady Miejskiej w Bisztyнку z dnia 4 marca 2019r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko – Mazurskiego Nr 2053 z dnia 12 kwietnia 2019r. nieruchomość położona jest w obrębie obszaru oznaczonego symbolem **39MN** – przeznaczenie podstawowe - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. W ramach ustalonego przeznaczenia dopuszcza się lokalizację usług zgodnie z przepisami odrębnymi w zakresie prawa budowlanego, urządzeń i sieci infrastruktury technicznej, miejsc do parkowania.

### 2. *Cena wywoławcza:*

**60.500,00zł** (sześćdziesiąt tysięcy pięćset złotych 00/100) netto.

Sprzedaż objęta jest podatkiem VAT liczyonym w wysokości 23%.

### 3. *Liczba osób dopuszczonych do przetargu:*

1) Liczba osób dopuszczonych do uczestnictwa w przetargu - **1**

W terminie podanym w ogłoszeniu tj. do dnia 28 września 2022r. wymagane wadium w kwocie **7.000,00 zł** (siedem tysięcy złotych 00/100) wpłacili:

Monika i Krzysztof Karczmarczyk

2) Liczba osób niedopuszczonych do przetargu - **0**

### 4. *Rozstrzygnięcie:*

1) Najwyższa cena osiągnięta w przetargu – **61.110,00zł** (sześćdziesiąt jeden tysięcy sto dziesięć złotych 00/100) netto. Po doliczeniu należnego podatku VAT liczonego w skali 23% cena sprzedaży wynosi **75.165,30zł** (siedemdziesiąt pięć tysięcy sto sześćdziesiąt pięć złotych 30/100) brutto.

2) Nabywcami nieruchomości zostali: **Monika i Krzysztof Karczmarczyk**

Burmistrz Bisztynka

/-/ Marek Dominiak