

ZARZĄDZENIE Nr 101/2019
Burmistrza Bisztynka
z dnia 30 września 2019r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowej.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2019, poz. 506 z późn.zm.), art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U z 2018, poz.2204 z późn.zm.) oraz § 2 ust. 2 Uchwały Nr XVI/77/08 Rady Miejskiej w Bisztyнку z dnia 26 września 2008r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Bisztynek, (Dz. Urz. Woj. Warmińsko-Mazurskiego, Nr 172, poz. 2499) zmienionej Uchwałą Nr XXVIII/174/17 z dnia 31 maja 2017r. w sprawie zmiany uchwały Nr XVI/77/08 Rady Miejskiej w Bisztyнку z dnia 26 września 2008r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Bisztynek, **z a r z ą d z a m:**

§ 1

1. Przeznaczyć do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Bisztynek, położonej w obrębie 2 miasta Bisztynek przy ul. Kościelnej, obejmującej działkę gruntu oznaczoną w ewidencji gruntów numerem 4/1 o powierzchni 0,0068 ha.
2. Sprzedaż działki opisanej w ust. 1 następuje na rzecz właściciela nieruchomości przyległej, oznaczonej numerem działki 4/3 i 4/2, obręb 2 miasta Bisztynek, z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 ust. 2, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, podać do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bisztyнку. Ponadto informację o wywieszeniu wykazu zamieścić w „Gońcu Bartoszyckim” oraz stronie internetowej: bip.bisztynek.pl.

§ 3

Uchyła się Zarządzenie Nr 90/2018 Burmistrza Bisztynka z dnia 18 lipca 2018r.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


BURMISTRZ
Marek Dobrzycki

W Y K A Z

Zgodnie z art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U z 2018, poz.2228 MUMU z późn. zm.), Burmistrz Bisztyńska podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Bisztynek, przeznaczoną do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów i księgi wieczystej			Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości/ sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości /zł/ 8	Forma zbycia 9	
	Nr Kw	Położenie	Nr dział-ki					Pow. ha
1	2	3	4	5	6	7		
1.	OLIB /000 13971 /1	Bisztynek ul. Kościelna	4/1 obręb 1 m.Bisztynek	0,0068	Działka gruntu nie mogąca być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, przeznaczona na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej oznaczonej jako działka nr 4/3 i 4/2.	56MU – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna lub jednorodzinna lub usługi.	3.776,00 +23% VAT	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej

Na podstawie z art.34 ust.1 i 2, z zastrzeżeniem art. 216a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U z 2018, poz.2204 z późn.zm.), pierwszeństwo nabycia w/w nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów.
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozabawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą.

Pierwszeństwo dla osób wymienionych w pkt 1 i 2 przysługuje jeżeli osoby te w terminie do dnia **15 listopada 2019r.** złożą w Sekretariacie Urzędu Miejskiego w Bisztyнку pisemny wniosek o nabycie nieruchomości.

W przypadku zbiegu uprawnień do pierwszeństwa w nabyciu, stosuje się kolejność wynikającą z wyżej powołanych punktów.

Od podanej wyżej ceny zastosowanie ma bonifikata w wysokości określonej w Uchwale Nr IX/74/19 Rady Miejskiej w Bisztyнку z dnia 27.09.2019r.

Niniejszy wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bisztyнку na okres 21 dni od dnia

4 października 2019r. do dnia 25 października 2019r.

Informacje o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie zamieszczone w „Gońcu Bartoszyckim” oraz na stronie internetowej www.bisztynek.pl i Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Bisztyнку <http://bip.bisztynek.pl>.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Bisztyнку, pokój nr 8, Tel. (89) 521 64 17.

B U R M I S T R Z

Marek Bartoszycki