

**ZARZĄDZENIE Nr 72/2021**  
**Burmistrza Bisztynka**  
**z dnia 28 maja 2021r.**

w sprawie przeznaczenia nieruchomości gruntowych do wydzierżawienia.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020r., poz. 713 z późn. zm.), art. 11 ust. 1 i art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r. poz. 1990 z późn.zm.) oraz § 2 ust. 2 i § 14 Uchwały nr XVI/77/08 Rady Miejskiej w Bisztynku z dnia 26 września 2008r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Bisztynek (Dz.Urz. Woj. Warm.-Mazur. Nr 172, poz. 2499), zmienionej Uchwałą Nr XXVIII/174/17 z dnia 31 maja 2017r. w sprawie zmiany uchwały Nr XVI/77/08 Rady Miejskiej w Bisztynku z dnia 26 września 2008r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Bisztynek **z a r z ą d z a m :**

**§ 1**

1. Przeznaczyć do wydzierżawienia część nieruchomości gruntowych, stanowiące własność Gminy Bisztynek, bliżej opisanych w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.
2. Oddanie części nieruchomości gruntowej w dzierżawę nastąpi w trybie bezprzetargowym i na zasadzie podanej w wykazie, o których mowa w ust. 1.

**§ 2**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

  
BURMISTRZ  
Miszta

W Y K A Z

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz.U.z 2020r., poz. 1990 z późn. zm.) Burmistrz Bisztyńska podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Bisztynek przeznaczonej do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym

Lp.	Położenie	Oznaczenie wg ewidencji gruntów			Pow. w m <sup>2</sup>	Opis, przeznaczenie	Przeznaczenie w/g Miejsowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego m.Bisztynek	Czas trwania umowy dzierżawy	Wysokość opłaty z tytułu czynszu /zł/
		Obręb	Nr działki/ część działki	KW					
1.	Bisztynek ul.Stare Osiedle	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Bisztynek ul.Stare Osiedle	1	część działki nr 110	OL1B/0000 01929/5	130	Działka niezabudowana grunt przeznaczony do wydzierżawienia pod uprawy ogrodnicze, sadownicze, rolne	1 MN przeznaczenie podstawowe - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	od 1 lipca 2021r. do 31 grudnia 2023r.	15,00
2.	Bisztynek ul.Kościelna	1	część działki nr 31/22	OL1B/0000 28624/2	465	Działka niezabudowana grunt przeznaczony do wydzierżawienia pod uprawy ogrodnicze, sadownicze, rolne	20 MU przeznaczenie podstawowe - zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna lub jednorodzinna lub usługi.	od 1 lipca 2021r. do 31 grudnia 2023r.	37,20
3.	Bisztynek ul. Mazurska	1	część działki nr 295/2	OL1B/0000 08359/7	160	Działka niezabudowana grunt przeznaczony do wydzierżawienia pod uprawy ogrodnicze, sadownicze, rolne	5 MU przeznaczenie podstawowe - zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna lub jednorodzinna lub usługi	od 15 czerwca 2021r. do 31 grudnia 2023r.	15,00
4.	Bisztynek ul. Obwodowa	2	część działki nr 65	OL1B/0000 05728/4	283	Działka niezabudowana grunt przeznaczony do wydzierżawienia pod uprawy ogrodnicze, sadownicze, rolne	39 MU przeznaczenie podstawowe - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	od 15 czerwca 2021r. do 31 grudnia 2023r.	22,64

Nieruchomość gruntowa (części działki gruntu) przeznaczona do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na rzecz osoby, z którą umowa zawierana jest po raz pierwszy. Stawka czynszu dzierżawnego została ustalona na podstawie Zarządzenia Nr 127/2020 Burmistrza Bisztyńska z dnia 6 października 2020r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za dzierżawę gruntów stanowiących własność Gminy Bisztynek. W trakcie trwania umowy dzierżawy czynsz z tytułu dzierżawy nie podlega aktualizacji. Niniejszy wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bisztyнку na okres od 4 czerwca 2021r. do 25 czerwca 2021r. oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Gminy Bisztynek, [www.bisztynek.pl](http://www.bisztynek.pl) i Urzędu Miejskiego w Bisztyнку <http://bip.bisztynek.pl>.

BURMISTRZ  
Marek Romaniuk