

ZARZĄDZENIE Nr 68/2021
Burmistrza Bisztynka
z dnia 17 maja 2021r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości do wniesienia jako wkład niepieniężny (aport).

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2020r., poz. 713).), art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020r. poz. 1990 z późn.zm.) oraz § 2 Uchwały nr XIX/156/20 Rady Miejskiej w Bisztyнку z dnia 29 września 2020r w sprawie określenia zasad wnoszenia, cofania i zbycia udziałów i akcji przez Burmistrza Bisztynka i § 3 uchwały Nr XXIV/194/21 Rady Miejskiej w Bisztyнку z dnia 6 maja 2021r. w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Międzygminnego Zakładu Kompleksowego Przerobu Odpadów Komunalnych Sękity Spółka z o.o. z siedzibą Bisztynek-Kolonia 14, **z a r z ą d z a m:**

§ 1

Przeznaczyć do wniesienia jako wkład niepieniężny (aport) nieruchomość zabudowaną, stanowiącą własność Gminy Bisztynek, bliżej opisaną w wykazie będącym załącznikiem do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wniesienie jako wkładu niepieniężnego (aportu) nastąpi na zasadach podanych w wykazie.

§ 3

Wykaz, o którym mowa w § 1, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, podać do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bisztyнку oraz sołectwa Bisztynek. Ponadto informację o wywieszeniu wykazu zamieścić w „Gońcu Bartoszyckim” oraz na stronie internetowej: Gminy Bisztynek i BIP Gminy i Miasta Bisztynek.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania

BURMISTRZ
Marek Dominiak

W Y K A Z

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2020r. poz. 1990 z późn.zm.), Burmistrz Bisztyńka podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Bisztynek, przeznaczonej do wniesienia jako wkład niepieniężny (aport).

Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów i księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie Miejscowym Zagospodarowania Przestrzennego	w Planie Zagospodarowania Miejscowym	Cena nieruchomości		Forma zbycia
				Ogółem w zł.	W tym w zł	
Bisztynek-Kolonia 14, działka nr 49/3 o powierzchni 114383m ² , obręb 1 Bisztynek Kolonia, księga wieczysta nr OL1B/00019608/8	Nieruchomość zabudowana: 1)Kwaterą Składowiska Odpadów Komunalnych innych niż niebezpieczne wraz z infrastrukturą techniczną: brodzik dezynfekcyjny, niecka składowiska, zbiornik na odcieki, piezometry, drogi, place manewrowe, instalacja elektryczna, instalacja wodno-kanalizacyjna, ogrodzenie, budynek portierni (z wyłączeniem pomieszczeń o powierzchni użytkowej 16,06m2 wybudowanych ze środków Spółki oraz całego wyposażenia budynku), 2)Stacją Segregacji Odpadów Komunalnych obejmującą: a)hale sortowniczą surowców wtórnych (w niej; hala sortowni, pomieszczenie socialne, zadaszenie punktu przyjęć, instalacja elektryczna zasilająca i oświetleniowa hali, instalacja wodno-kanalizacyjna, zbiornik bezodpływowy z łapaczem błota i oleju, zbiorniki bezodpływowe na ścieki sanitarne z budynku socialnego, zbiorniki na odcieki z sortowni),	W nieaktualnym Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Bisztynek, który utracił ważność z dniem 31.12.2003r działka oznaczona była symbolem 1NUW – wysypisko śmieci.		940 318,00	427 792,00	Wniesienie jako wkład niepieniężny (aport) do Międzygminnego Zakładu Kompleksowego Przerobu Odpadów Komunalnych Sękity Spółka z o.o. z siedzibą Bisztynek-Kolonia 14

	<p>b) linie technologiczną wraz z urządzeniami (w niej; taśmowy wznoszący, taśmowy sortowniczy, przesyłowy przesyłowy, przesyłowy przedmiotowy, przesyłowy ładujący frakcję drobną, frakcji szklanej, kabina sortownicza, sito bębnowe, automatyka linii, waga samochodowa wraz z terminalem, detonator), c) drogi i place manewrowe, d) płytę kompostowni, sieć i instalacje (w niej: sieć wodociągowa, sieć kanalizacyjna, zbiornik na odcieki płyty kompostowej), e) magazyny i wiaty do magazynowania surowców wtórnych. (z wyłączeniem zadania do budynku sortowni odpadów o powierzchni zabudowy 153,14m² wybudowanego ze środków Spółki).</p>	<p>przedsiębiorczość jako funkcja uzupełniająca turystyka i leśnictwo. Na terenie gminy nie został wyznaczony obszar rewitalizacji, na którym położona jest przedmiotowa nieruchomości.</p> <p>Dla inwestycji celu publicznego polegającego na rozbudowie i modernizacji istniejącego składowiska odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne, wydano decyzję nr 16/10 z dnia 07.12.2010r. o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.</p>	
--	--	---	--

Z zastrzeżeniem art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2020r. poz. 1990 z późn.zm.), pierwszeństwo nabycia w/w nieruchomości przysługuje osobie spełniającej jeden z warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą,
- 3) jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieokreślony.

Pierwszeństwo dla osób wymienionych w pkt 1 i 2 przysługuje jeżeli osoby w terminie do dnia **2 lipca 2021r.** złożą w Sekretariacie Urzędu Miejskiego w Bisztyнку wniosek o nabycie nieruchomości.

Niniejszy wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bisztyнку oraz sołectwa Bisztynek na okres 21 dni od dnia **21 maja 2021r do 11 czerwca 2021r.** Informację o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w „Gońcu Bartoszyckim” oraz na stronach internetowych; <http://bip.bisztynek.pl> i www.bisztynek.pl.

Sporządziła E.Goszcz
17.05.2021r.

BISZTYNEK
MARSZAŁK

