

**ZARZĄDZENIE Nr 132/2022**  
**Burmistrza Bisztynka**  
**z dnia 21 lipca 2022r.**

w sprawie ustanowienia służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Bisztynek na rzecz **Polskiej Spółki Gazownictwa Spółka z o.o.** z siedzibą w Tarnowie.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022r. poz. 559 z późn.zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2021r., poz. 1899 z późn.zm.), art. 305<sup>1</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. – Kodeks cywilny (Dz.U z 2022r. , poz. 1360 z późn.zm.) oraz § 2 ust. 2 i § 4 Uchwały Nr XXIX/234/21 Rady Miejskiej w Bisztynku z dnia 28 października 2021 w sprawie zmiany Uchwały XVI/77/08 Rady Miejskiej w Bisztynku z dnia 26 września 2008r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Bisztynek zarządza się, co następuje:

**§ 1**

1. Wyrażam zgodę na ustanowienie na czas nieograniczony na rzecz **Polskiej Spółki Gazownictwa Spółka z o.o.** z siedzibą w Tarnowie służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Bisztynek, położonych w miejscowości Sątopy-Samulewo, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działka nr **353/28**, obręb 11 Sątopy, księga wieczysta numer OL1B/000216275/3 i **353/29**, obręb 11 Sątopy, księga wieczysta numer OL1B/00016276/3. Księgi wieczyste prowadzone są przez Sąd Rejonowy w Biskupcu.
2. Służebność, o której mowa w ust.1 polegać będzie na prawie do korzystania z nieruchomości opisanej w ust. 1 w zakresie niezbędnym do:
  - 1) prawa do korzystania z nieruchomości obciążanej w zakresie niezbędnym do posadowienia przyłącza gazu średniego o o długości 43,80m,
  - 2) prawa wstępu, przechodu, przejazdu, swobodnego i całodobowego dostępu do urządzeń, w celu wykonania czynności związanych z posadowieniem urządzeń, naprawami, remontami, eksploatacją, konserwacją, przebudowami, rozbudowami w tym przyłączaniem kolejnych odbiorców, modernizacjami wszystkich urządzeń znajdujących się na nieruchomości, a w szczególności gazociągu i przyłączy gazowych,
  - 3) wykonywania wykopów i przekopów przez nieruchomość w celach wymienionych w pkt 1) i 2),
  - 4) ograniczenia prawa każdego właściciela nieruchomości do wykonywania w pasie eksploatacyjnym o szerokości 1,0m, tj. w obszarze po 0,5m na każdą stronę od osi urządzeń, czynności mogących mieć negatywny wpływ na trwałość, prawidłową eksploatację oraz ewentualną naprawę urządzeń, w szczególności wznosić obiektów budowlanych, urządzać stałych składów i magazynów oraz sadzić drzew, stosownie do Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie.

## **§ 2**

Ustanowienie służebności, o której mowa w § 1 następuje za jednorazowym wynagrodzeniem, ustalonym przez rzeczoznawcę majątkowego w wysokości 1 090,00 (słownie tysiąc dziewięćdziesiąt 00/100) netto, powiększonym o podatek VAT liczony w skali 23%. Kwota brutto **1 340,70zł** (słownie tysiąc trzysta czterdzieści złotych 70/100).

## **§ 3**

Szczegółowe warunki ustanowienia służebności przesyłu zostały określone w umowie. Nr2022/WF00/UM-094470

## **§ 4**

1. Niniejsze zarządzenie wraz z umową, o którym mowa w § 3 stanowi podstawę do ustanowienia służebności przesyłu w formie aktu notarialnego.
2. Koszty związane z ustanowieniem służebności przesyłu pokryje przedsiębiorstwo przesyłowe.

## **§ 5**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

wz. BURMISTRZA

Włodzimierz Mońka  
ZASTĘPCA BURMISTRZA