

W Y K A Z

działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U.z 2023r., poz. 344 z późn.zm.) Burmistrz Bisztyńka podaje do publicznej wiadomości wykaz części nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Bisztynek przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym.

Lp.	Położenie	Oznaczenie wg ewidencji gruntów			Pow. w m ²	Opis, przeznaczenie	Przeznaczenie w/g Miejsowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego m.Bisztynek	Czas trwania umowy dzierżawy	Wysokość rocznej opłaty z tytułu czynszu /zł/
		Obręb	Nr działki/część	KW					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Bisztynek ul. G.Morcinka	1	160	OL1B/00013 247/7	4590	Działka niezabudowana grunt przeznaczony do wydzierżawienia pod uprawy ogrodnicze, sadownicze, rolne	18 MN przeznaczenie podstawowe – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna; w ramach ustalonego przeznaczenia dopuszcza się lokalizację: usług zgodnie z przepisami odrębnymi w zakresie prawa budowlanego, urządzeń i sieci infrastruktury technicznej, miejsc do	od 20 maja 2024r. do dnia 31 grudnia 2026r.	160,65 zł
2.	Bisztynek ul. A.Struga	2	62/2	OL1B/00013 710/4	200	Działka niezabudowana grunt przeznaczony do wydzierżawienia pod uprawy ogrodnicze, sadownicze, rolne	14 MU przeznaczenie podstawowe – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna lub jednorodzinna lub usługi, z zakazem lokalizacji usług w zakresie: myjni, warsztatów samochodowych, stacji obsługi pojazdów, stacji paliw, logistyki i spedycji; w ramach ustalonego w 1 przeznaczenia dopuszcza się lokalizację: urządzeń i sieci infrastruktury technicznej, miejsc do parkowania.	od 20 maja 2024r. do dnia 31 grudnia 2026r.	18,00 zł

Nieruchomość gruntowa (część działki gruntu) przeznaczona jest do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym.

Stawka czynszu dzierżawnego została ustalona na podstawie Zarządzenia Nr 185/2022 Burmistrza Bisztyńka z dnia 10 października 2022r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za dzierżawę gruntów stanowiących własność Gminy Bisztynek. Roczny czynsz dzierżawny płatny jest w terminie do dnia 31 marca każdego roku. W trakcie trwania umowy dzierżawy stawka czynszu może być aktualizowana (podwyższana).

Niniejszy wykaz podano do publicznej wiadomości na okres 21 dni, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bisztyńku na okres **od 25 kwietnia 2024r. do 16 maj 2024r.** oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Gminy Bisztynek, www.bisztynek.pl i Urzędu Miejskiego w Bisztyńku <http://bip.bisztynek.pl>.

Sporządziła: E.Szuksztul

