

W Y K A Z

działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( tj. Dz.U.z 2023r., poz. 344 z późn.zm.) Burmistrz Bisztynek podaje do publicznej wiadomości wykaz części nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Bisztynek przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym.

Lp.	Położenie	Oznaczenie wg ewidencji gruntów			Pow. w m <sup>2</sup>	Opis, przeznaczenie	Przeznaczenie w/g Miejsowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego m.Bisztynek	Czas trwania umowy dzierżawy	Wysokość rocznej opłaty z tytułu czynszu /zł/
		Obręb	Nr działki/część	KW					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Bisztynek ul. Górnośląska	1	220/9	OL1B/00013 263/5	400	Działka niezabudowana grunt przeznaczony do wydzierżawienia pod uprawy ogrodnicze, sadownicze, rolne	<b>12 MN</b> - Przeznaczenie podstawowe – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna; przeznaczenie dopuszczalne – usługi, z zakazem lokalizacji usług w zakresie: myjni, warsztatów samochodowych, stacji obsługi pojazdów, stacji paliw, logistyki i spedycji .	od 22 kwietnia 2024r. do dnia 31 grudnia 2026r.	36,00 zł
2.	Bisztynek Aleja Niepodległości	1	211/5	OL1B/00013 256/3	416	Działka niezabudowana grunt przeznaczony do wydzierżawienia pod uprawy ogrodnicze, sadownicze, rolne	<b>11 MN</b> - Przeznaczenie podstawowe – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna; przeznaczenie dopuszczalne – usługi, z zakazem lokalizacji usług w zakresie: myjni, warsztatów samochodowych, stacji obsługi pojazdów, stacji paliw, logistyki i spedycji .	od 22 kwietnia 2024r. do dnia 31 grudnia 2026r.	37,44 zł
3.	Bisztynek Aleja Niepodległości	1	211/5	OL1B/00013 256/3	414	Działka niezabudowana grunt przeznaczony do wydzierżawienia pod uprawy ogrodnicze, sadownicze, rolne	<b>11 MN</b> - Przeznaczenie podstawowe – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna; przeznaczenie dopuszczalne – usługi, z zakazem lokalizacji usług w zakresie: myjni, warsztatów samochodowych, stacji obsługi pojazdów, stacji paliw, logistyki i spedycji .	od 22 kwietnia 2024r. do dnia 31 grudnia 2026r.	37,26 zł

Nieruchomość gruntowa (część działki gruntu) przeznaczona jest do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym.

Stawka czynszu dzierżawnego została ustalona na podstawie Zarządzenia Nr 185/2022 Burmistrza Bisztynek z dnia 10 października 2022r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za dzierżawę gruntów stanowiących własność Gminy Bisztynek. Roczny czynsz dzierżawny płatny jest w terminie do dnia 31 marca każdego roku. W trakcie trwania umowy dzierżawy stawka czynszu może być aktualizowana (podwyższana).

Niniejszy wykaz podano do publicznej wiadomości na okres 21 dni, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bisztyнку na okres **od 28 marca 2024r. do 18 kwietnia 2024r.** oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Gminy Bisztynek, [www.bisztynek.pl](http://www.bisztynek.pl) i Urzędu Miejskiego w Bisztyнку <http://bip.bisztynek.pl>.

