

W Y K A Z

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2021r., poz. 1899 z późn. zm.) Burmistrz Bisztyńka podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Bisztynek przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym

Lp.	Położenie	Oznaczenie wg ewidencji gruntów			Pow. w m ²	Opis, przeznaczenie	Przeznaczenie w/g Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego m.Bisztynek	Czas trwania umowy dzierżawy	Wysokość opłaty z tytułu czynszu /zł/
		Obręb	Nr działki/ część działki	KW					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Bisztynek ul.Morcinka	1	część działki 173/1	OL1B/000 13249/1	790	Działka niezabudowana, grunt przeznaczony do wydzierżawienia pod uprawy ogrodnicze, sadownicze, rolne	2ZD przeznaczenie podstawowe – ogrody działkowe; w ramach ustalonego przeznaczenia dopuszcza się lokalizację: a) komunikacji pieszej i rowerowej, b) urządzeń i sieci infrastruktury technicznej.	od 1 kwietnia 2022r. do 31 grudnia 2024r.	63,20
2.	Bisztynek ul. Słoneczna	2	część działki 109/3	OL1B/000 01657/7	15	Grunt pod obiektem budowlanym (budynkiem gospodarczym, garażem) wzniesionym przez dzierżawcę	5MW - przeznaczenie podstawowe – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna; przeznaczenie dopuszczalne – usługi, z zastrzeżeniem zakazu lokalizacji usług w zakresie: myjni, warsztatów samochodowych, stacji obsługi pojazdów, stacji paliw, logistyki i spedycji.	od 1 kwietnia 2022r. do 31 grudnia 2024r.	110,7
3.	Bisztynek ul. Sportowa	2	część działki 196/5	OL1B/000 13703/2	500	Działka niezabudowana, grunt przeznaczony do wydzierżawienia pod uprawy ogrodnicze, sadownicze, rolne	1US przeznaczenie podstawowe – usługi sportu i rekreacji; w ramach ustalonego w pkt 1 przeznaczenia dopuszcza się lokalizację: a) urządzeń i sieci infrastruktury technicznej, b) miejsc do parkowania.	od 1 kwietnia 2022r. do 31 grudnia 2024r.	40,00
4.	Bisztynek ul. Reja	2	część działki 74	OL1B/000 13759/9	100	Działka niezabudowana grunt przeznaczony do wydzierżawienia pod uprawy ogrodnicze, sadownicze, rolne	3ZD – przeznaczenie podstawowe – ogrody działkowe	od 1 kwietnia 2022r. do 31 grudnia 2024r.	15,00

Nieruchomość gruntowa (części działki gruntu) przeznaczona do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na rzecz osoby, z którą umowa zawierana jest po raz pierwszy. Stawka czynszu dzierżawnego została ustalona na podstawie Zarządzenia Nr 127/2020 Burmistrza Bisztyńka z dnia 6 października 2020r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za dzierżawę gruntów stanowiących własność Gminy Bisztynek, zmienionego Zarządzeniem Nr 144/2021 Burmistrza Bisztyńka z dnia 2 listopada 2021r. W trakcie trwania umowy dzierżawy czynsz z tytułu dzierżawy nie podlega aktualizacji,

Niniejszy wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bisztyńku na okres **od 4 marca 2022r. do 25 marca 2022r.** oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Gminy Bisztynek, www.bisztynek.pl i Urzędu Miejskiego w Bisztyńku <http://bip.bisztynek.pl>.