

WYKAZ

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2021r., poz. 1899 z późn. zm.) Burmistrz Bisztyńka podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Bisztynek przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym

| Lp. | Położenie | Oznaczenie wg ewidencji gruntów | | | Pow. w m ² | Opis, przeznaczenie | Przeznaczenie w/g Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego m.Bisztynek | Czas trwania umowy dzierżawy | Wysokość rocznej opłaty z tytułu czynszu /zł/ |
|-----|--------------------------------|---------------------------------|--------------------------|------------------|-----------------------|--|--|------------------------------|---|
| | | Obręb | Nr działki/część działki | KW | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1. | Bisztynek ul.Kąpielowa | 2 | część działki 70 | OL1B/000 13755/1 | 1070 | Działka niezabudowana, grunt przeznaczony do wydzierżawienia pod uprawy ogrodnicze, sadownicze, rolne. | 3ZD –przeznaczenie podstawowe – ogrody działkowe; w ramach ustalonego przeznaczenia dopuszcza się lokalizację: a) komunikacji pieszej i rowerowej, b) urządzeń i sieci infrastruktury technicznej. | do 31 grudnia 2024r. | 64,20 |
| 2. | Bisztynek aleja Niepodległości | 1 | część działki 81/1 | OL1B/000 13236/7 | 394 | Działka niezabudowana, grunt przeznaczony do wydzierżawienia pod uprawy ogrodnicze, sadownicze, rolne. | 3MN - przeznaczenie podstawowe – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna; przeznaczenie dopuszczalne – usługi, z zastrzeżeniem zakazu lokalizacji usług w zakresie: myjni, warsztatów samochodowych, stacji obsługi pojazdów, stacji paliw, logistyki i spedycji. | do 31 grudnia 2024r. | 31,52 |
| 3. | Bisztynek ul. Słoneczna | 2 | część działki 120/2 | OL1B/000 01649/8 | 5300 | Działka niezabudowana, grunt przeznaczony do wydzierżawienia pod uprawy ogrodnicze, sadownicze, rolne. | 7PU przeznaczenie podstawowe – obiekty produkcyjne, składy, magazyny lub usługi; w ramach ustalonego przeznaczenia dopuszcza się lokalizację: a) urządzeń i sieci infrastruktury technicznej, b) miejsc do parkowania. | do 31 grudnia 2024r. | 318,00 |

Nieruchomość gruntowa (części działki gruntu) przeznaczona do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na rzecz osoby, z którą umowa zawierana jest po raz pierwszy. Stawka czynszu dzierżawnego została ustalona na podstawie Zarządzenia Nr 127/2020 Burmistrza Bisztyńka z dnia 6 października 2020r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za dzierżawę gruntów stanowiących własność Gminy Bisztynek, zmienionego Zarządzeniem Nr 144/2021 Burmistrza Bisztyńka z dnia 2 listopada 2021r. Roczny czynsz jest płatny z góry w terminie do dnia 31 marca każdego roku, a za okres bieżący, w przypadku gdy umowa dzierżawy jest zawierana po tej dacie, w terminie 14 dni od dnia zawarcia umowy. W trakcie trwania umowy dzierżawy stawka czynszu może być aktualizowana (podwyższana). Niniejszy wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bisztyńku na okres **od 29 kwietnia 2022r. do 20 maja 2022r.** oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Gminy Bisztynek, www.bisztynek.pl i Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Bisztyńku <http://bip.bisztynek.pl>.