

WYKAZ

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2021r., poz. 1899 z późn. zm.) Burmistrz Bisztyńka podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Bisztynek przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym

Lp.	Położenie	Oznaczenie wg ewidencji gruntów			Pow. w m ²	Opis, przeznaczenie	Przeznaczenie w/g Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego m.Bisztynek	Czas trwania umowy dzierżawy	Wysokość rocznej opłaty z tytułu czynszu /zł/
		Obręb	Nr działki/ część działki	KW					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Bisztynek ul.Spółdzielców	1	część działki 191/13	OL1B/000 32234/2	350	Działka niezabudowana, grunt przeznaczony do wydzierżawienia pod uprawy ogrodnicze, sadownicze, rolne.	4 UP – przeznaczenie podstawowe – obiekty produkcyjne, składy, magazyny lub usługi; w ramach ustalonego przeznaczenia dopuszcza się lokalizację: urządzeń i sieci infrastruktury technicznej, miejsc do parkowania.	do 31 grudnia 2024r.	28,00
2.	Bisztynek ul. Słoneczna	2	część działki 111/8	OL1B/000 13751/3	15	Grunt pod obiektem budowlanym (budynkiem gospodarczym, garażem) wzniesionym przez dzierżawcę.	5MW - przeznaczenie podstawowe – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna; przeznaczenie dopuszczalne – usługi, z zastrzeżeniem zakazu lokalizacji usług w zakresie: myjni, warsztatów samochodowych, stacji obsługi pojazdów, stacji paliw, logistyki i spedycji.	do 31 grudnia 2024r.	110,7
3.	Bisztynek ul. I.Krasickiego	1	część działki 271/2	OL1B/000 13282/4	50	Działka zabudowana, grunt przeznaczony do wydzierżawienia z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej w budynku posadowionym na w/w gruncie.	21 MN przeznaczenie podstawowe – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna; przeznaczenie dopuszczalne – usługi, z zastrzeżeniem zakazu lokalizacji usług w zakresie: myjni, warsztatów samochodowych, stacji obsługi pojazdów, stacji paliw, logistyki i spedycji.	do 31 grudnia 2024r.	1,80 / 1m ² miesięcznie, do której doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23%

Nieruchomość gruntowa (części działki gruntu) przeznaczona do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na rzecz osoby, z którą umowa zawierana jest po raz pierwszy. Stawka czynszu dzierżawnego została ustalona na podstawie Zarządzenia Nr 127/2020 Burmistrza Bisztyńka z dnia 6 października 2020r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za dzierżawę gruntów stanowiących własność Gminy Bisztynek, zmienionego Zarządzeniem Nr 144/2021 Burmistrza Bisztyńka z dnia 2 listopada 2021r. w trakcie trwania umowy dzierżawy czynsz z tytułu dzierżawy nie podlega aktualizacji, Niniejszy wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bisztyńku na okres **od 25 marca 2022r. do 15 kwietnia 2022r.** oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Gminy Bisztynek, www.bisztynek.pl i Urzędu Miejskiego w Bisztyńku <http://bip.bisztynek.pl>. **TERMIN WNOSZENIA OPŁATY ZA DZIERŻAWĘ**