

W Y K A Z

nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Bisztynek przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym - miasto Bisztynek

Lp.	Położenie	Oznaczenie wg ewidencji gruntów			Pow. w m2	Opis, przeznaczenie	Przeznaczenie w/g Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego m.Bisztynek	Czas trwania umowy	Wysokość miesięcznej stawki czynszu za 1m2 lokalu /zł/
		Obręb	Nr działki/część	KW					
1.	Bisztynek ul. Wojska Polskiego 10	2	97/12	0L1B/000 13753/7	81,12	Lokal przeznaczony na prowadzenie Posterunku Policji.	13 UP - przeznaczenie podstawowe – usługi społeczne.	od 1 stycznia 2022r.do 31 grudnia	7,55
2.	Bisztynek ul. Konopnickiej 17	1	301	0L1B/000 0735/7	53,80	Lokal przeznaczony na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług zdrowotnych (stomatolog).	6MU - przeznaczenie podstawowe – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna lub jednorodzinna lub usługi.	od 1 stycznia 2022r.do 31 grudnia 2024r.	5,19
3.	Sątopy-Samulewo 48A/7	11 - Sątopy	353/76	0L1B/00018 724/0	8,8	Lokal przeznaczony do prowadzenia działalności w zakresie handlu i usług nieuciążliwych.	16UI – budynek przedszkola z pomieszczeniami mieszkalnymi adaptowany.	od 1 stycznia 2022r.do 31	7,74

Lokale użytkowe przeznaczone są do wynajęcia w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowych najemców stosownie do § 16 pkt 1 Uchwały nr XVI/77/08 Rady Miejskiej w Bisztyнку z dnia 26 września 2008r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Bisztynek (Dz.Urz. Woj. Warm.-Mazur. Nr 172, poz. 2499) zmienionej Uchwałą Nr XXVIII/174/17 z dnia 31 maja 2017r. w sprawie zmiany uchwały Nr XVI/77/08 Rady Miejskiej w Bisztyнку z dnia 26 września 2008r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Bisztynek oraz Uchwały Nr XLII/315/22 Rady Miejskiej w Bisztyнку z dnia 24 listopada 2022r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy i umów najmu nieruchomości na czas oznaczony do 3 lat.

W trakcie trwania umów najmu stawki czynszu podlegają waloryzacji z dniem 1 stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika wzrostu cen towarów i usług ogłoszanego przez Prezesa GUS za miesiąc październik roku poprzedniego.

Niniejszy wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bisztyнку na okres 21 dni od dnia 1 grudnia 2022r. do dnia 22 grudnia 2022r. oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Bisztyнку <http://bip.bisztynek.pl> i www.bisztynek.pl