

### W Y K A Z

Zgodnie z art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2020, poz. 1990 z późn.zm.) Burmistrz Bisztyńka podaje do publicznej wiadomości wykaz dotyczący przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Bisztynek.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów i księgi wieczystej		Opis nieruchomości	Przeznaczenie w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego oraz sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości (netto)	Forma zbycia
	Nr KW	Położenie				
1	2	3	6	7	8	9
1.	OL1B/000 13256/3	Bisztynek aleja Niepodległości	Nieruchomość gruntowa zabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 211/4 o pow. 0,2058ha Nieruchomość zabudowana jest budynkiem gospodarczym o pow. użytkowej 126,50 m <sup>2</sup>	<b>MNU.01</b> – Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usługowej. Przeznaczenie terenu: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna lub zabudowa usługowa związana z prowadzeniem usług nieuciążliwych realizowane łącznie lub zamiennie. <b>Sposób zagospodarowania</b> zgodny z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego miasta Bisztynek.	<b>74.214,00</b>	Przetarg ustny nieograniczony

Z zastrzeżeniem art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2020r., poz. 1990 z późn.zm.) pierwszeństwo nabycia w/w nieruchomości przysługuje osobie spełniającej jeden z warunków:

1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów.

2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą.

Pierwszeństwo dla osób wymienionych w pkt 1 i 2 przysługuje jeżeli osoby te w terminie do dnia **17 grudnia 2021r.** złożą w Sekretariacie Urzędu Miejskiego w Bisztyнку wniosek o nabycie nieruchomości.

Niniejszy wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bisztyнку na okres 21 dni, od dnia **5 listopada 2021r. do dnia 26 listopada 2021r.** oraz zamieszczenie stronie internetowej [www.bisztynek.pl](http://www.bisztynek.pl) i <http://bip.bisztynek.pl>. Informację o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie ogłoszenia w „Gońcu Bartoszyckim” oraz stronie internetowej [www.bisztynek.pl](http://www.bisztynek.pl) i <http://bip.bisztynek.pl>.