

W Y K A Z

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz.U.z 2020r., poz. 1990 z późn. zm.) Burmistrz Bisztynek podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Bisztynek przeznaczonej do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym

Lp.	Położenie	Oznaczenie wg ewidencji gruntów			Pow. w m <sup>2</sup>	Opis, przeznaczenie	Przeznaczenie w/g Miejsowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego m.Bisztynek	Czas trwania umowy dzierżawy	Wysokość opłaty z tytułu czynszu /zł/
		Obręb	Nr działki/ część działki	KW					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Bisztynek ul. Harcerska 1	1	318	OL1B/000 05907/3	216	Działka zabudowana, grunt przeznaczony do wydzierżawienia z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej w budynku posadowionym na w/w gruncie.	<b>11MU</b> przeznaczenie podstawowe – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna lub jednorodzinna lub usługi, z zastrzeżeniem zakazu lokalizacji usług w zakresie: myjni, warsztatów samochodowych, stacji obsługi pojazdów, stacji paliw, logistyki i spedycji. W ramach ustalonego przeznaczenia podstawowego dopuszcza się lokalizację: urzędzeń i sieci infrastruktury technicznej, miejsc do parkowania.	od 1 października 2021r. do 31 grudnia 2023r.	1,70 / 1m <sup>2</sup> miesięcznie, do której doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23%

Nieruchomość gruntowa (części działki gruntu) przeznaczona do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na rzecz osoby, z którą umowa zawierana jest po raz pierwszy. Stawka czynszu dzierżawnego została ustalona na podstawie Zarządzenia Nr 127/2020 Burmistrza Bisztynek z dnia 6 października 2020r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za dzierżawę gruntów stanowiących własność Gminy Bisztynek. W trakcie trwania umowy dzierżawy czynsz z tytułu dzierżawy nie podlega aktualizacji. Niniejszy wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bisztyнку na okres od 3 września 2021r. do 24 września 2021r. oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Gminy Bisztynek, [www.bisztynek.pl](http://www.bisztynek.pl) i Urzędu Miejskiego w Bisztyнку <http://bip.bisztynek.pl>.