

W Y K A Z

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2021r., poz. 1899 z późn. zm.) Burmistrz Bisztyńka podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Bisztynek przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym

Lp.	Położenie	Oznaczenie wg ewidencji gruntów			Pow. w m ²	Opis, przeznaczenie	Przeznaczenie w/g Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego m.Bisztynek	Czas trwania umowy dzierżawy	Wysokość rocznej opłaty z tytułu czynszu /zł/
		Obręb	Nr działki/część działki	KW					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Bisztynek ul.Kąpielowa	2	część działki 70	OL1B/000 13755/1	1070	Działka niezabudowana, grunt przeznaczony do wydzierżawienia pod uprawy ogrodnicze, sadownicze, rolne.	3ZD –przeznaczenie podstawowe – ogrody działkowe; w ramach ustalonego przeznaczenia dopuszcza się lokalizację: a) komunikacji pieszej i rowerowej, b) urządzeń i sieci infrastruktury technicznej.	do 31 grudnia 2024r.	64,20
2.	Bisztynek aleja Niepodległości	1	część działki 81/1	OL1B/000 13236/7	394	Działka niezabudowana, grunt przeznaczony do wydzierżawienia pod uprawy ogrodnicze, sadownicze, rolne.	3MN - przeznaczenie podstawowe – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna; przeznaczenie dopuszczalne – usługi, z zastrzeżeniem zakazu lokalizacji usług w zakresie: myjni, warsztatów samochodowych, stacji obsługi pojazdów, stacji paliw, logistyki i spedycji.	do 31 grudnia 2024r.	31,52
3.	Bisztynek ul. Słoneczna	2	część działki 120/2	OL1B/000 01649/8	5300	Działka niezabudowana, grunt przeznaczony do wydzierżawienia pod uprawy ogrodnicze, sadownicze, rolne.	7PU przeznaczenie podstawowe – obiekty produkcyjne, składy, magazyny lub usługi; w ramach ustalonego przeznaczenia dopuszcza się lokalizację: a) urządzeń i sieci infrastruktury technicznej, b) miejsc do parkowania.	do 31 grudnia 2024r.	318,00

Nieruchomość gruntowa (części działki gruntu) przeznaczona do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na rzecz osoby, z którą umowa zawierana jest po raz pierwszy. Stawka czynszu dzierżawnego została ustalona na podstawie Zarządzenia Nr 127/2020 Burmistrza Bisztyńka z dnia 6 października 2020r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za dzierżawę gruntów stanowiących własność Gminy Bisztynek, zmienionego Zarządzeniem Nr 144/2021 Burmistrza Bisztyńka z dnia 2 listopada 2021r. Roczny czynsz jest płatny z góry w terminie do dnia 31 marca każdego roku, a za okres bieżący, w przypadku gdy umowa dzierżawy jest zawierana po tej dacie, w terminie 14 dni od dnia zawarcia umowy. W trakcie trwania umowy dzierżawy stawka czynszu może być aktualizowana (podwyższana).

Niniejszy wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bisztyńku na okres **od 29 kwietnia 2022r. do 20 maja 2022r.** oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Gminy Bisztynek, www.bisztynek.pl i Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Bisztyńku <http://bip.bisztynek.pl>.