

## W Y K A Z

Zgodnie z art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2021r., poz. 18990 późn. zm.) Burmistrz Bisztyńka podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości lokalowej stanowiącej własność Gminy |Bisztynek, przeznaczonej do sprzedaży.

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów i księgi wieczystej				Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości/ sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości		Forma zbycia
	Nr Kw	Położenie	Nr działki	Pow.			lokalu, budynku /zł/	w tym gruntu	
				Udział				udziału w gruncie /zł/	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	OL1B/0000 5907/3	Bisztynek ul. Harcerska 7/5	321 obręb 1 miasta Bisztynek	0,0196 ha udział 21/100	Lokal mieszkalny o pow. 37,20m <sup>2</sup> , jeden pokój kuchnia, przedpokój, łazienka. Pomieszczenie przynależne: pomieszczenie gospodarcze o pow. 12,90m <sup>2</sup> położone w budynku gospodarczym.	<b>11MU</b> –przeznaczenie podstawowe – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna lub jednorodzinna lub usługi, z zastrzeżeniem zakaz lokalizacji usług w zakresie: myjni, warsztatów samochodowych, stacji obsługi pojazdów, stacji paliw, logistyki i spedycji; w ramach ustalonego przeznaczenia dopuszcza się lokalizację: urządzeń i sieci infrastruktury technicznej, miejsc do parkowania; Sposób zagospodarowania: zgodny z planem zagospodarowania przestrzennego	<b>63.033,00</b>	<b>1.520,00</b>	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Z zastrzeżeniem art.34 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2021r., poz. 1899 z późn. zm. ), pierwszeństwo nabycia w/w nieruchomości przysługuje osobie spełniającej jeden z warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów.
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą.
- 3) jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

Pierwszeństwo dla osób wymienionych w pkt 1 i 2 przysługuje jeżeli osoby te w terminie do dnia **10 czerwca 2022r.** złożą w Sekretariacie Urzędu Miejskiego w Bisztyнку wniosek o nabycie nieruchomości. Niniejszy wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bisztyнку na okres 21 dni od dnia **29 kwietnia 2022r. do dnia 20 maja 2022r.**

Informacje o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w „Gońcu Bartoszyckim” oraz stronie internetowej Gminy Bisztynek: [www.bisztynek.pl](http://www.bisztynek.pl), Biuletynu Informacji Publicznej Gminy i Miasta Bisztynek; [bip.bisztynek.pl](mailto:bip.bisztynek.pl)

Sporz. E. Szuksztul

Bisztynek, dn. 29 kwietnia 2022r.