

## W Y K A Z

Zgodnie z art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2020r., poz.1990 z późn.zm.), Burmistrz Bisztyńska podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Bisztynek, przeznaczonej do sprzedaży.

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów i księgi wieczystej				Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości/ sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości /zł/	Forma zbycia
	Nr KW	Położenie	Nr działki	Pow. ha				
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	OL1B/0001331 6/2	Bisztynek ul. Szkolna	174/4	0,2004ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Teren nieruchomości w miarę płaski, o kształcie regularnym, porośnięty trawą oraz krzewami i drzewami. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej. W zasięgu nieruchomości znajduje się infrastruktura techniczna: sieć wodociągowa i kanalizacyjna.	Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego miasta Bisztynek nieruchomość położona jest na obszarze oznaczonym symbolem <b>18MN</b> – przeznaczenie podstawowe - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, z dopuszczeniem lokalizacji usług zgodnie z przepisami odrębnymi w zakresie prawa budowlanego, urządzeń i sieci infrastruktury technicznej, miejsc do parkowania.  <u>Sposób zagospodarowania:</u> zgodny z w/w planem.	<b>45.770,00</b> <b>+ 23 % VAT</b>	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Zgodnie z art.34 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2020r., poz.1990 z późn.zm.) pierwszeństwo nabycia w/w nieruchomości przysługuje osobie spełniającej jeden z warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów.
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą.

Pierwszeństwo dla osób wymienionych w pkt 1 i 2 przysługuje, jeżeli osoby te w terminie do dnia **23 lipca 2021r.** złożą w Sekretariacie Urzędu Miejskiego w Bisztyńku wnioski o nabycie nieruchomości. Niniejszy wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bisztyńku na okres 21 dni od dnia **11 czerwca 2021r. do dnia 2 lipca 2021r.**

Informacje o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w „Gońcu Bartoszyckim” oraz stronie internetowej Gminy i Miasta Bisztynek oraz bip tut. Urzędu: bip. Bisztynek.pl