

## W Y K A Z

Zgodnie z art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2018r., poz. 121 z późn. zm.) Burmistrz Bisztyńka podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości lokalowych stanowiących własność gminy, przeznaczonych do zbycia ~~wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste/~~ ze sprzedażą ułankowej części gruntu.

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów i księgi wieczystej				Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości/ sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości		Opłaty z tytułu użytkowania						Aktualizacja opłat	Forma zbycia
	Nr Kw	Położenie	Nr działki	Pow. Udział			/zł/	gruntu	I opłata		opłata roczna					
									stawka w %	wartość /zł/	Stawka w %	wartość /zł/	termin uiszczania			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
	OL1B/00005900/4	Bisztynek ul. Żeromskiego 15/1	44	189m <sup>2</sup> udział 33/100	Lokal mieszkalny o pow. 40,53m <sup>2</sup> , dwa pokoje, kuchnia, łazienka, przedpokój. Pomieszczenia przynależne: piwnica o pow. 9,21m <sup>2</sup> .	77MN – Teren istniejącej zabudowy ograniczony ulicami, adaptowany Sposób zagospodarowania zgodny z planem zagospodarowania przestrzennego	54.850,00	1.472,00	-	-	-	-	-	-	-	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy
2.	OL1B/00005900/4	Bisztynek ul. Żeromskiego 15/2	44	189m <sup>2</sup> udział 67/100	Lokal mieszkalny o pow. 56,27m <sup>2</sup> , dwa pokoje, kuchnia, łazienka, przedpokój. Pomieszczenia przynależne: strych o pow. 45,18m <sup>2</sup> .	77MN – Teren istniejącej zabudowy ograniczony ulicami, adaptowany Sposób zagospodarowania zgodny z planem zagospodarowania przestrzennego	74.526,00	2.990,00	-	-	-	-	-	-	-	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy

Z zastrzeżeniem art.34 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2018r., poz. 121 z późn. zm. ), pierwszeństwo nabycia w/w nieruchomości przysługuje osobie spełniającej jeden z warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów.
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą.
- 3) jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

Pierwszeństwo dla osób wymienionych w pkt 1 i 2 przysługuje jeżeli osoby te w terminie do dnia **29 czerwca 2018r.** złożą w Sekretariacie Urzędu Miejskiego w Bisztyńku wniosek o nabycie nieruchomości. Niniejszy wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bisztyńku na okres 21 dni od dnia **18 maja 2018r. do dnia 8 czerwca 2018r.**

Informacje o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w „Gońcu Bartoszyckim” oraz stronie internetowej Gminy i Miasta Bisztynek; bip.bisztynek.pl

Sporz. E. Szuksztul

Bisztynek, dn. 18 maja 2018r.