

W Y K A Z

Zgodnie z art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2023r., poz. 344 późn. zm.) Burmistrz Bisztyńka podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości lokalowej stanowiącej własność Gminy |Bisztynek, przeznaczonej do sprzedaży.

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów i księgi wieczystej				Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości/ sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości		Forma zbycia
	Nr Kw	Położenie	Nr działki	Pow.			lokalu, budynku /zł/	w tym gruntu	
				Udział				udziału w gruncie /zł/	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	OL1B/000 18831/3	Bisztynek ul. Michała Kajki 15/3	47 obręb 2 miasta Bisztynek	0,0183 ha udział 20/100	Lokal mieszkalny o pow. 39,17m ² , dwa pokoje kuchnia, łazienka. Pomieszczenie przynależne: piwnica o pow. 2,86	23MU –przeznaczenie podstawowe – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna lub jednorodzinna lub usługi, z zastrzeżeniem zakazu lokalizacji usług w zakresie: myjni, warsztatów samochodowych, stacji obsługi pojazdów, stacji paliw, logistyki i spedycji; w ramach ustalonego przeznaczenia dopuszcza się lokalizację: urządzeń i sieci infrastruktury technicznej, miejsc do parkowania; Sposób zagospodarowania: zgodny z planem zagospodarowania przestrzennego	98.500,00	1.140,00	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Z zastrzeżeniem art.34 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2023r., poz. 344 z późn. zm.), pierwszeństwo nabycia w/w nieruchomości przysługuje osobie spełniającej jeden z warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów.
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą.
- 3) jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

Pierwszeństwo dla osób wymienionych w pkt 1 i 2 przysługuje jeżeli osoby te w terminie do dnia **21 marca 2024r.** złożą w Sekretariacie Urzędu Miejskiego w Bisztyнку wniosek o nabycie nieruchomości. Niniejszy wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bisztyńku na okres 21 dni od dnia **8 lutego 2024r. do dnia 29 lutego 2024r.**

Informacje o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w „Gońcu Bartoszyckim” oraz stronie internetowej Gminy Bisztynek: www.bisztynek.pl, Biuletynu Informacji Publicznej Gminy i Miasta Bisztynek; bip.bisztynek.pl