

W Y K A Z

Zgodnie z art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2004r. Nr 261, poz.2603, z późn.zm.), Burmistrz Bisztynka podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości lokalowych stanowiących własność gminy, przeznaczonych do zbycia wraz ze oddaniem w użytkowanie wieczyste/~~sprzedają ułankowej części gruntu.~~

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów i księgi wieczystej				Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości/ sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości		Opłaty z tytułu użytkowania					Aktualizacja opłat	Forma zbycia
	Nr Kw	Położenie	Nr działki	Pow. Udział			lokalu, budynku /zł/	gruntu udziału w gruncie /zł/	I opłata		opłata roczna				
									stawka w %	wartość /zł/	Stawka w %	wartość /zł/	termin uiszczenia		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1.	13704	Bisztynnek ul. Kolejowa 20/7	152	<u>805m²</u> 89/ 1000	Lokal mieszkalny o pow. 46,30m ² , dwa pokoje, kuchnia, łazienka, przedpokój. Pomieszczenie przynależnie: piwnica nr 7 o pow.6,60m ²	127MW – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. Sposób zagospodarowania zgodny z planem zagospodarowania przestrzennego.	75.800	1.900	25	475,00	1	19,00	31.03 każdego roku	W okresach nie krótszych niż 1 raz w roku	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy

Z zastrzeżeniem art.34 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2004r. Nr 261, poz.2603 z późn.zm.) pierwszeństwo nabycia w/w nieruchomości przysługuje osobie spełniającej jeden z warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów.
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą.
- 3) jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

Pierwszeństwo dla osób wymienionych w pkt 1 i 2 przysługuje jeżeli osoby te w terminie do dnia **26 października 2009r.** złożą w Sekretariacie Urzędu Miejskiego w Bisztynku wniosek o nabycie nieruchomości.

Niniejszy wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bisztynku na okres 21 dni od dnia **14 września 2009r. do dnia 5 października 2009r.**

Informacje o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w „Gońcu Bartoszyckim”

Sporządziła/Sprawdziła E. Szusztul
14.09.2009r.