

**UCHWAŁA Nr X/52/15**  
**RADY MIEJSKIEJ w BISZTYNKU**  
**z dnia 28 października 2015r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy Bisztynek na czas oznaczony, dłuższy niż 3 lata.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2015r., poz. 1515) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U z 2015r. poz.782 z późn.zm.)

**Rada Miejska w Bisztyнку uchwala, co następuje:**

**§ 1.** 1 Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości, stanowiących własność Gminy Bisztynek, bliżej opisanych w załączniku do niniejszej uchwały, który stanowi jej integralną część.

2. Zawarcie umowy, o której mowa w ust. 1 następuje na czas oznaczony - 10 lat.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bisztyńka.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**WYKAZ**  
**Nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia**

| <b>Lp.</b> | <b>Opis nieruchomości</b>   |
|------------|---|
| 1.         | Nieruchomość położona w Bisztyнку przy ul. Kolejowa 6, 6A, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 139/5, obręb 2 miasta Bisztynek, dla której w Sądzie Rejonowym w Biskupcu prowadzona jest księga wieczysta numer OL1B/00009220/1, zabudowana budynkiem mieszkalnym, w części stanowiącej kotłownię zasilaną olejem opałowym, o powierzchni użytkowej 35,90m <sup>2</sup> , składającą się z:<br>1) pomieszczenia z urządzeniami technologicznymi kotłowni,<br>2) magazynu paliwa         |
| 2.         | Nieruchomość położona w Bisztyнку przy ul. Wojska Polskiego 7, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 139/3, obręb 2 miasta Bisztynek, dla której w Sądzie Rejonowym w Biskupcu prowadzona jest księga wieczysta numer KW OL1B/00013737/9, zabudowana budynkiem mieszkalnym, w części stanowiącej kotłownię zasilaną olejem opałowym, o powierzchni użytkowej 25,30m <sup>2</sup> , składającą się z:<br>1) pomieszczenia z urządzeniami technologicznymi kotłowni,<br>1) magazynu paliwa  |
| 3.         | Nieruchomość położona w Bisztyнку przy ul. Reymonta 2, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 317/5 i 317/6, obręb 1 miasta Bisztynek, dla której w Sądzie Rejonowym w Biskupcu prowadzona jest księga wieczysta numer KW OL1B/00013297/2, zabudowana budynkiem mieszkalnym, w części stanowiącej kotłownię zasilaną olejem opałowym, o powierzchni użytkowej 11,60m <sup>2</sup> , składającą się z:<br>1) pomieszczenia z urządzeniami technologicznymi kotłowni,<br>2) magazynu paliwa, |
| 4.         | Nieruchomość położona w Bisztyнку przy ul. Sienkiewicza 8, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 326/2, obręb 2 miasta Bisztynek, dla której w Sądzie Rejonowym w Biskupcu prowadzona jest księga wieczysta numer KW OL1B/00021130/3, zabudowana budynkiem mieszkalnym, w części stanowiącej kotłownię zasilaną olejem opałowym, o powierzchni użytkowej 46,60m <sup>2</sup> , składającą się z:<br>1) pomieszczenia z urządzeniami technologicznymi kotłowni,<br>2) magazynu paliwa,     |

|    |   |
|----|---|
| 5. | <p>Nieruchomość położona w Bisztynku przy ul. Kościelnej 39, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 41, obręb 1 miasta Bisztynek, dla której w Sądzie Rejonowym w Biskupcu prowadzona jest księga wieczysta numer KW OL1B/00005900/4, zabudowana budynkiem użyteczności publicznej, w części stanowiącej kotłownię zasilaną olejem opałowym, o powierzchni użytkowej 30,61m<sup>2</sup>, składającą się z:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) pomieszczenia z urządzeniami technologicznymi kotłowni,</li> <li>2) magazynu paliwa,</li> </ol>   |
| 6. | <p>Nieruchomość położona w Bisztynku przy ul. Kościuszki 2, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 83, obręb 2 miasta Bisztynek, dla której w Sądzie Rejonowym w Biskupcu prowadzona jest księga wieczysta numer KW OL1B/00013683/5, zabudowana budynkiem użyteczności publicznej, w części stanowiącej kotłownię zasilaną olejem opałowym, o powierzchni użytkowej 30,24m<sup>2</sup>, składającą się z:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) pomieszczenia z urządzeniami technologicznymi kotłowni,</li> </ol>   |
| 7. | <p>Nieruchomość położona w Bisztynku przy Pl. Wolności 5, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 244, obręb 1 miasta Bisztynek, dla której w Sądzie Rejonowym w Biskupcu prowadzona jest księga wieczysta numer KW OL1B/00013594/4, zabudowana budynkiem przedszkola, w części stanowiącej kotłownię zasilaną olejem opałowym, o powierzchni użytkowej 37,33m<sup>2</sup>, składającą się z:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) pomieszczenia z urządzeniami technologicznymi kotłowni,</li> </ol>  |
| 8. | <p>Nieruchomość położona w miejscowości Grzęda 31B, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 498/7, obręb Grzęda, dla której w Sądzie Rejonowym w Biskupcu prowadzona jest księga wieczysta numer KW OL1B/00018604/3, zabudowana budynkiem mieszkalnym, w części stanowiącej kotłownię zasilaną węglem, o powierzchni użytkowej 77,10m<sup>2</sup>, składającą się z:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) pomieszczenia z urządzeniami technologicznymi kotłowni,</li> <li>2) hydroforni (nieczynna),</li> <li>3) pompowni,</li> <li>4) warsztatu,</li> <li>5) żużlowi</li> <li>6) składu opału</li> </ol> |
| 9. | <p>Nieruchomość położona w Bisztynku przy ul. Konopnickiej 1, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 31/22, obręb 1 miasta Bisztynek, dla której w Sądzie Rejonowym w Biskupcu prowadzona jest księga wieczysta numer OL1B/00028624/2, w części zabudowanej budynkiem kotłowni zasilanej olejem opałowym, o powierzchni użytkowej 40,32m<sup>2</sup>, składającym się z:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) pomieszczenia z urządzeniami technologicznymi kotłowni,</li> </ol>  |

|     |   |
|-----|---|
| 10. | Nieruchomość położona w miejscowości Sątopy 1, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 254/6, obręb Sątopy, dla której w Sądzie Rejonowym w Biskupcu prowadzona jest księga wieczysta numer OL1B/00030323/9, zabudowana budynkiem szkoły, w części stanowiącej kotłownię zasilaną miałem, o powierzchni użytkowej 56,60m <sup>2</sup> , składającym się z:<br>1) pomieszczenia z urządzeniami technologicznymi kotłowni,<br>2) składu opału,<br>3) dwóch pomieszczeń gospodarczych,<br>4) pomieszczenia socjalnego,<br>5) łazienki, |
| 11. | Nieruchomość położona w Bisztynku przy ul. Kolejowej, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 144, obręb 2 miasta Bisztynek, dla której w Sądzie Rejonowym w Biskupcu prowadzona jest księga wieczysta numer OL1B/00013735/5, w części zabudowanej budynkiem kotłowni zasilanej gazem, o powierzchni użytkowej 25,00m <sup>2</sup> , składającym się z pomieszczenia z urządzeniami technologicznymi kotłowni, oraz zbiorniki paliwa (gazu) – 5 szt.  |