

UCHWAŁA Nr VIII/44/15
RADY MIEJSKIEJ w BISZTYNKU
z dnia 30 czerwca 2015r.

w sprawie przyjęcia planu "Ponadlokalny program rewitalizacji sieci miast Cittaslow"

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 w zw. z art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.)

Rada Miejska w Bisztynku uchwala, co następuje:

§ 1. Przyjmuje się "Ponadlokalny program rewitalizacji sieci miast Cittaslow" w części dotyczącej miasta Bisztynek, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bisztyńska.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej
Grzegorz Majewski

Ponadlokalny program rewitalizacji sieci miast Cittaslow w zakresie miasta Bisztynek

Załącznik do uchwały nr VIII/44/15
Rady Miejskiej w Bisztynku
z dnia 30 czerwca 2015r.



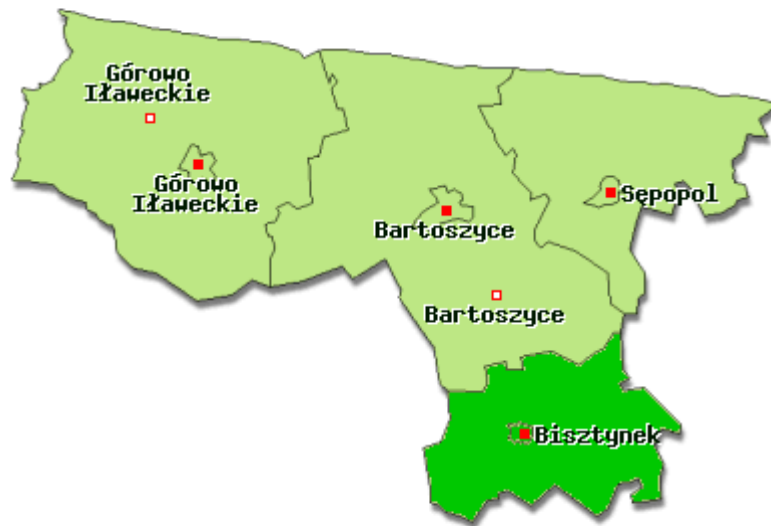
**Ponadlokalny program rewitalizacji sieci
miast Cittaslow w zakresie miasta
Bisztynek**

Czerwiec 2015

1 Ogólna charakterystyka obszaru

Bisztynek położony jest w województwie warmińsko-mazurskim, w powiecie bartoszyckim. Jest siedzibą gminy miejsko-wiejskiej Bisztynek.

Położenie miasta Bisztynek na tle powiatu bartoszyckiego



W opracowaniu wykorzystano mapy cyfrowe IMAGIS (R)

Źródło: Zasoby internetowe www.zpp.gov.pl

Miasto Bisztynek posiada ukształtowaną strukturę funkcjonalno – przestrzenną. Większość usług związanych z obsługą ludności skoncentrowana jest w centralnej części miasta na obszarze Starego Miasta. Zabudowa w tej części to małe domy mieszkalne z usługami w parterach, lub samodzielne obiekty usługowe.

Teren ten objęty jest strefą „A” ochrony konserwatorskiej i strefą „W” ochrony archeologicznej.

Wokół Starego Miasta rozlokowana jest luźna zabudowa mieszkalna, z usługami publicznymi na wydzielonych działkach (szkoła, stadion) składająca się ze starej i nowej zabudowy jednorodzinnej. Stara część zabudowy objęta jest strefą ochrony konserwatorskiej „B”.

W kierunku południowo - wschodnim od starego miasta powstało współczesne osiedle zabudowy wielorodzinnej. Jest to typowe „blokowisko” z małą ilością zieleni i stanowiące dysonans w krajobrazie miasta.

W kierunku wschodnim od zabudowy wielorodzinnej znajduje się dzielnica przemysłowo – składowa, której zabudowa obecnie w niewielkim stopniu jest wykorzystywana na działalność gospodarczą.

Pomniki przyrody

Na terenie miasta Bisztynek ochroną pomnikową objęty jest głaz „Diabelski Kamień”, największy głaz narzutowy na Pojezierzu Mazurskim. Obwód jego wynosi 28 m, a wysokość 3,16 m. Jest to szary granit. Został uznany pomnikiem przyrody w 1952 roku i wpisany do rejestru pod nr 132.

Zabytki

Kościół farny pw. św. Macieja Apostoła i Przenajdroższej Krwi Pana Jezusa. Pierwotnie kościół farny w Bisztyнку miał być pw. św. Marty, ale biskup Sorbom zmienił tytuł przy konsekracji kościoła na św. Macieja Apostoła. W czasie mszy konsekracyjnej podczas podniesienia Hostii miały upaść na ołtarz krople krwi. Od tamtych czasów świątynia jest traktowana jako sanktuarium Krwi Chrystusa. Budowę gotyckiej świątyni uzupełniono wieżą wybudowaną w XVI w. Świątynia została rozbudowana w pierwszej połowie XVII w. Kościół po dobudowie nawy północnej konsekrował ponownie dnia 4 sierpnia 1748 biskup Adam Stanisław Grabowski. Po pożarze kościoła w 1770 r. i późniejszej odbudowie – w formie trójnawowej hali świątynię konsekrował 5 sierpnia 1781 biskup Karol Hohenzollern w obecności biskupa Ignacego Krasickiego. Obecnie świątynia jest trójnawową halą o ośmiu przęsłach w stylu późnego baroku. Ołtarz główny jest w stylu rokokowym, a wykonany został przez Chrystiana Bernarda Schmidta z Reszła. Dziełem tego samego artysty są ołtarze boczne kończące nawę południową i północną oraz ołtarze boczne przy czwartej parze filarów. W kościele znajduje się gotycka rzeźba Madonny z Dzieciątkiem z II poł. XIV w. W ścianie północnej kościoła znajduje się kamienna tablica z herbem biskupa Szembeka z datą 1739. Z obrazów w kościele na uwagę zasługuje portret Ignacego Krasickiego oraz dziewięć obrazów Apostołów. Ozdobą obejścia kościelnego są rzeźby postaci (naturalnej wielkości) dwunastu Apostołów ustawione na otaczającym kościół murze.

Brama Lidzbarska

Brama Lidzbarska jest jedyną zachowaną bramą z niegdyś istniejących trzech bram miejskich w Bisztyнку. Wybudowana została w latach 1481-1547. Brama ta ok.

1780 została obniżona i przebudowana w stylu barokowym. późnobarokowe szczyty są najprawdopodobniej projektu Ernesta Mazura.

Inne zabytki

- kościół cmentarny pw. św. Michała z lat 1618-1632, z dobudowaną wieżą i zakrystią w 1892 r.

- plebania pseudogotycka z końca XIX w.

- kościół poewangelicki z II poł. XIX w. w odbudowie po zniszczeniach w 1945.

kamieniczki z XIX i XX w.

- spichrz z XVIII wieku.

Turystyka

Gmina Bisztynek charakteryzuje się niewielką ilością terenów o walorach przyrodniczo krajobrazowych korzystnych do rozwoju funkcji rekreacyjnej. Zabytkowy układ urbanistyczny miasta oraz jego ciekawa historia sprzyjają rozwojowi turystyki krajoznawczej.

Korzystne warunki do rozwoju turystyki i agroturystyki w gminie występują w rejonie miasta Bisztyńka oraz na południe od miasta na wzniesieniach, które sięgają ok. 50,00m n.p.t.

Przemysł

Istniejący w gminie przemysł to głównie niewielkie zakłady produkcyjne, które powstały na bazie lokalnych surowców. Są to głównie zakłady przetwórstwa rolno – spożywczego, drzewnego i materiałów budowlanych oraz inne o swobodnej lokalizacji.

Na terenie miasta zarejestrowane są następujące podmioty gospodarcze: Gminna spółdzielnia „Samopomoc Chłopska w Bisztyńku, Spółdzielnia Kółek Rolniczych, Wm Jawena sp. zo.o., Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej sp. zo.o., „DAN-MAR” sp. zo.o., „Stan – Rol” sp. zo.o., „Pakart” sp. zo.o., Grupa Producentów „Rolplon” sp. zo.o., „Wasdrog” sp. zo.o., Grupa producentów nasion oleistych „Olplon” sp. zo.o., „Hiponika” sp.z o.o., „Gro” Małgorzata & Jerzy Wójcik spółka jawna, Przedsiębiorstwo Handlowo – Usługowe Henryk Waśniewski.

Gospodarka wodno – ściekowa

Miasto Bisztynek jest w 96 % skanalizowane, a ścieki sanitarno - bytowe są oczyszczane mechaniczno-biologiczno-chemicznej oczyszczalni ścieków.

Sfera społeczno - ekonomiczna

Według stanu na dzień 31 grudnia 2012r. miasto Bisztynek zamieszkiwało 2524 mieszkańców – ilość mieszkańców zamieszkujących miasto maleje.

Rok	Liczba mieszkańców
1996	2755
2006	2576
2012	2492

Główną przyczyną tego niekorzystnego zjawiska demograficznego jest malejąca liczba urodzeń. W całym badanym okresie rozmiary przyrostu naturalnego systematycznie się zmniejszały aż do ujemnego przyrostu, który obecnie notujemy. Drugim czynnikiem, który wpłynął na spadek liczby ludności miasta było ujemne saldo migracji tzn. liczba osób napływających do miasta była niższa od liczby emigrujących .

Ilustracją powyższych stwierdzeń są zestawione poniżej dane statystyczne:

Rok	Urodzenia	Zgony	Przyrost naturalny	Saldo migracji
1996	40	24	16	-11
2006	28	22	6	-26
2012	16	24	-8	-24

Opisane wyżej procesy demograficzne, to jest zmniejszający się przyrost naturalny aż do ujemnego w ostatnich latach oraz ujemne saldo migracji, w długim okresie spowodowały spadek liczby mieszkańców miasta oraz stanowiły przyczynę powstania niekorzystnej struktury demograficznej.

Gęstość zaludnienia w roku 2012 wynosiła 169 osób na km².

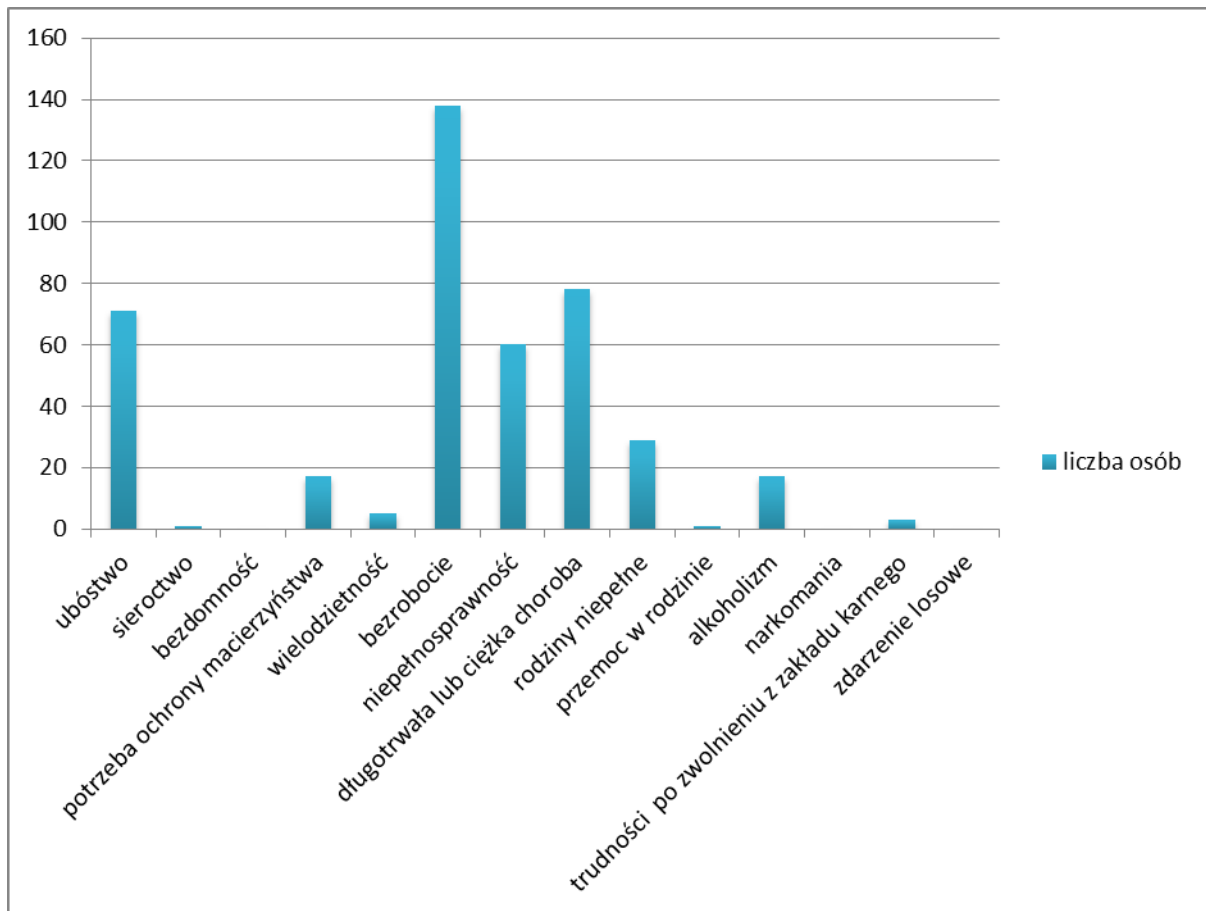
Struktura ludności według płci charakteryzowała się przewagą kobiet. Na koniec 2012 roku 1345 osób (53,29) stanowiły kobiety a 1179 (46,71%) mężczyźni - na 100 mężczyzn przypadało 114 kobiet.

W ciągu minionych lat nastąpiły niekorzystne zmiany w strukturze wieku ludności. Zmniejszył się udział dzieci i młodzieży (0 – 17 lat) z 30 % do 17 %, wzrósł udział ludności w wieku produkcyjnym z 59,2 % do 68,1 %, natomiast udział starszych ludzi z 10,8 % do 14,9 %. Zaistniałe zmiany w strukturze wieku ludności świadczą o postępującym procesie „starzenia się” mieszkańców miasta.

Grupy wieku	1996	2012	1996	2012
	w liczbach		w procentach	
przedprodukcyjny	827	342	30	17,0
produkcyjny	1631	1778	59,2	68,1
poprodukcyjny	297	372	10,8	14,9
Ogółem	2755	2492	100,0	100,0

Na podstawie danych otrzymanych z Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Bisztyнку w roku 2012r. z zasiłków pomocy społecznej skorzystało 720 osób -201 rodzin. Wśród mieszkańców miasta 201 osób (71 rodzin) pozostaje w ubóstwie, 600 osób (160 rodzin) jest zagrożonych ubóstwem.

Dysfunkcje społeczne występujące na terenie miasta, wśród rodzin korzystających z pomocy MOPS:



Wśród 201 rodzin korzystających w mieście z usług MOPS najczęstszym powodem korzystania z pomocy ośrodka są bezrobocie (138 rodzin), długotrwała lub ciężka choroba (78 rodzin), ubóstwo (71 rodzin).

Nadmienia się, że w niektórych środowiskach występuje więcej niż jedna dysfunkcja, zatem mogą się one powtarzać w dwóch, nawet w trzech grupach. W zawiązku z tym, suma środowisk w rozbiciu na grupy, daje dużo większą liczbę niż 201.

Najbardziej zagrożonymi negatywnymi skutkami społecznymi są ulice: Struga, Kajki, Buczka, Findera, Kościelna. Znajduje się tam gęsta zabudowa, w większości mieszkań komunalnych, zamieszkała przez rodziny korzystające ze świadczeń pomocy społecznej, młode osoby bezrobotne, osoby starsze dużo dzieci.

W mieszkaniach komunalnych zamieszkałych przez rodziny długotrwale korzystające z pomocy społecznej do częstych zjawisk należą alkoholizm, przemoc,

awantury, dziedziczenie biedy, nieporadność opiekuńczo wychowawcza i bezrobocie.

Młodzież pozbawiona jest wiary w możliwości rozwoju, pozbawiona dalszych perspektyw, często spędza czas przesiadując na skwerach do późnej nocy. Dzieci wobec braku miejsc przeznaczonych na bezpieczną zabawę spędzają wolny czas na ulicach, bawiąc się pomiędzy zaparkowanymi samochodami.

Na ww. terenie często dochodzi do niszczenia ławek, koszy, wrywania zieleni co wywołane jest brakiem poczucia wspólnoty i identyfikacji z miejscem zamieszkania.

Według danych Urzędu Gminy w 2012r. w Bisztynku mieszkało 1870 osób w wieku produkcyjnym, w tym 531 pracujących i 293 bezrobotnych.

Na terenie miasta działają następujące stowarzyszenia, związki i organizacje pozarządowe:

1. Stowarzyszenie Pomocy Dzieciom i Młodzieży „IMPULS”
2. Ludowy Klub Sportowy „REDUTA”
3. Centrum Kultury i Aktywności Społecznej „Bisztynek-Kulturowo”
4. Stowarzyszenie Społeczno – Kulturalne „BASZTA”
5. Stowarzyszenie Strażackie OSP.

2. Określenie delimitacji przestrzennej terytoriów wymagających wsparcia w oparciu o diagnozę i identyfikację potrzeb rewitalizacyjnych

W poniższych tabelach przedstawiono metody obliczania wskaźników oraz warunki spełniania kryteriów.

Wskaźnik	Udział ludności korzystającej z pomocy społecznej w ogólnej populacji mieszkańców	
Warunki spełnienia kryterium	Wartość wskaźnika uzyskanego dla analizowanego obszaru musi być wyższa od wartości wskaźnika uzyskanego dla obszaru całego miasta	
Definicja	Osoby korzystające z zasiłków pomocy społecznej – osoby, które zgodnie z ustawą z 12 marca 2004r. o pomocy społecznej (Dz. U. Nr 64, poz. 593, z póź. zm.) są uprawnione do ubiegania się o przyznanie pomocy społecznej.	
Dane liczbowe	Liczba mieszkańców korzystających z zasiłków pomocy społecznej - 525	
	Liczba korzystających z zasiłków pomocy społecznej z obszaru analizowanego - 501	
	Liczba mieszkańców miasta – 2492	
	Liczba mieszkańców na obszarze analizowanym- 2006	
Źródło danych	Urząd Miejski Biskupiec	
Sposób obliczeń	Liczba korzystających z zasiłków pomocy społecznej Ogólna liczba mieszkańców miasta	
Obliczenia		Wartość wskaźnika
Obszar całego miasta	$\frac{525}{2492} \times 100$	21,07
Obszar analizowany	$\frac{501}{2006} \times 100$	24,98

Wartość wskaźnika liczby korzystających z pomocy społecznej w ogólnej populacji mieszkańców z obszaru analizowanego jest wyższa od wartości wskaźnika uzyskanego dla całego miasta.

Wskaźnik	Wartość stopy bezrobocia rejestrowanego	
Warunki spełnienia kryterium	Wartość wskaźnika uzyskanego dla analizowanego obszaru musi być wyższa od wartości wskaźnika uzyskanego dla obszaru całego miasta	
Definicja	Liczba osób bezrobotnych poszukujących pracy zarejestrowanych w Urzędzie Pracy w stosunku do osób w wieku produkcyjnym	
Dane liczbowe	Liczba osób bezrobotnych na obszarze miasta - 293	
	Liczba osób bezrobotnych na obszarze analizowanym - 273	
	Liczba osób w wieku produkcyjnym na terenie miasta - 1778	
	Liczba osób w wieku produkcyjnym na obszarze analizowanym- 1633	
Źródło danych	Urząd Miejski Bisztynek	
Sposób obliczeń	<u>Liczba osób bezrobotnych</u> Liczba osób w wieku produkcyjnym	
Obliczenia		Wartość wskaźnika
Obszar całego miasta	$\frac{293}{1778} \times 100$	16,48
Obszar analizowany	$\frac{273}{1633} \times 100$	16,72

Wartość wskaźnika stopy bezrobocia rejestrowanego jest wyższa od wartości wskaźnika uzyskanego dla całego miasta.

W związku z powyższym analizowany obszar spełnia kryterium wysoki poziom ubóstwa i wykluczenia w ramach kwalifikacji do objęcia rewitalizacją na podstawie Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Warmińsko – Mazurskiego na lata 2014-2020.

Ponadlokalny program rewitalizacji sieci miast Cittaslow w zakresie miasta Bisztynek



Obszar wyznaczony do rewitalizacji obejmuje następujące ulice: ul. 9 Maja, ul. Adama Asnyka, ul. Andrzeja Struga, ul. Boczna, ul. Bolesława Prusa, ul. Ceglana, pl. Chopina, ul. Elizy Orzeszkowej, ul. Fryzjerska, ul. Górnośląska, ul. Grodzka, ul. Grunwaldzka, ul. Gustawa Morcinka, ul. Henryka Sienkiewicza, ul. Jana Kochanowskiego, ul. Jana Wiktora, ul. Karola Miarki, ul. Kolejowa, ul. Kościelna, ul. Krótka, ul. Kwiatowa, ul. Mariana Buczka, ul. Marii Konopnickiej, ul. Mazurska, ul. Michała Kajki, ul. Nowe Osiedle, ul. Obwodowa, ul. Owcza, ul. Pawła Findera, ul. Polna ul. Reymonta, ul. Słoneczna, ul. Sportowa, ul. Stanisława Moniuszki, ul. Stefana Żeromskiego, ul. Szkolna, ul. Tadeusza Kościuszki, ul. Wojska Polskiego, pl. Wolności.

Liczba mieszkańców obszaru rewitalizacyjnego wynosi 2006 osoby i stanowi 30% mieszkańców gminy Bisztynek.

Powierzchnia obszaru wynosi 1,3 km², co stanowi 0,64% powierzchni gminy Bisztynek (203 km²).

Osoby korzystające z zasiłków Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej na obszarze rewitalizacji to 95,42% ludności korzystającej z pomocy w całym mieście.

Bezrobotni zamieszkujący obszar rewitalizacji, zarejestrowani w Urzędzie Pracy stanowią 89,08% bezrobotnych w całym mieście.

3 .Opis Zintegrowanych Przedsięwzięć Inwestycyjnych

1.	Lokalizacja
Bisztynek	
2.	Nazwa Zintegrowanego Przedsięwzięcia Inwestycyjnego
Rewitalizacja obszaru Bisztyńska poprzez podniesienie atrakcyjności społecznej wraz nadaniem walorów funkcjonalnych i estetycznych przestrzeni publicznej poprzez usuwanie deficytów funkcji przestrzeni i substancji budowlanej	
3.	Opis Zintegrowanego Przedsięwzięcia Inwestycyjnego – przedmiot przedsięwzięcia, zakres rzeczowy, krótki opis tła i uzasadnienia potrzeby realizacji przedsięwzięcia
<p>Miasto Bisztynek to niewielka miejscowość licząca niecałe 2500 mieszkańców. Skupiona na niewielkim obszarze społeczność, która mieszka i żyje w miejscowości z poczuciem swojej historycznej tożsamości. W obszarze rewitalizowanym zidentyfikowano następujące problemy:</p> <ul style="list-style-type: none">- wysoki odsetek osób korzystających z pomocy społecznej,- bezrobocie,- osoby niepełnosprawne,- wysokie nakłady na pomoc społeczną,- brak polityki urbanistycznej miasta, brak terenów pod inwestycje,- bariery architektoniczne dla niepełnosprawnych,- brak punktu usługi w siedzibach samorządu takich jak „obsługa w jednym okienku” i doradztwa gospodarczego. <p>Planowane do realizacji działanie w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Warmińsko-Mazurskiego na lata 2014-2020 przez Gminę Bisztynek wynikające z inicjatywy społeczności lokalnej Programu sieci miast CITASLOW będzie realizowane w sposób zintegrowany, uwzględniając aspekty infrastrukturalne, gospodarcze, społeczne i środowiskowe. Projekt łączy działania związane rewitalizacją fizyczną z</p>	

działaniami związanymi z aktywizacją społeczno-zawodową osób wykluczonych i zagrożonych wykluczeniem. Przedsięwzięcie zakładające rozwiązanie powyższych problemów będzie realizowane w oparciu o projekty tematyczne.

Zaistniałą sytuację zdegradowanego społecznie, ekonomicznie i środowiskowo obszaru upatrujemy w braku aktywności społecznej środowiska Bisztyńka. Rozbudzone zaangażowanie i aktywizacja społeczności lokalnych do działania na rzecz własnego rozwoju następować będzie poprzez realizację z ich udziałem przedmiotowego projektu. Utworzenie nowej instytucji, której obecnie nie było w Bisztyńku zaangażuje wszystkich aktorów lokalnej sceny: władze samorządowe i różne służby publiczne, a z drugiej strony – biznes i organizacje obywatelskie, a wreszcie - samych mieszkańców. Konieczność adaptacji istniejącego budynku opuszczonego kościoła ewangelickiego wynika z braku innego obiektu na terenie miasta możliwego do wykorzystania na ten cel , jak również stanowić będzie działanie rewitalizacyjne dotyczące usuwaniu deficytów funkcji przestrzeni i substancji budowlanej. Pomysł realizacji projektu zrodził się z inicjatywy lokalnego stowarzyszenia, oraz popierany jest przez społeczeństwo Bisztyńka.

W celu rozwoju kapitału społecznego zakłada się aktywizację osób zagrożonych wykluczeniem społecznym. Działanie rewitalizacyjne będzie realizowane w sposób zintegrowany, uwzględniając aspekty infrastrukturalne, społeczne i środowiskowe. Zagospodarowanie opuszczonego kościoła poewangelickiego w kierunku umiejscowienia Centrum Aktywizacji dla osób zagrożonych wykluczeniem społecznym, poprzez aktywne włączenie tych osób w organizacje wystaw historycznych i imprez kulturalnych. Zasadniczym celem stworzenia nowej instytucji jest ożywienie społeczne, zwiększenie potencjału kulturowego, podany powyżej przykład działalności Centrum jest jedynie proponowanym przykładem działania. Całokształt pracy Centrum Aktywizacji zostanie wypracowany przez uczestników projektu. Stała ekspozycja ukazująca życie mieszkańców Bisztyńka w obliczu kataklizmu II wojny światowej i powojennych zmian polityczno-ustrojowych. Pozyskanie materiałów archiwalnych, pamiątek rodzinnych i zdjęć będzie wykonane przy szerokim udziale lokalnego społeczeństwa i byłych mieszkańców żyjących w Niemczech. Tak organizowane przedsięwzięcie stanie się elementem inspirującym i integrującym społecznie i kulturowo.

Realizacja projektu w partnerstwie z Parafią Rzymsko-Katolicką w Bisztyńku a Gminą Bisztynek, oraz z udziałem osób zagrożonych wykluczeniem społecznym a włączonych w realizację projektu, potwierdza zasadność przyjętego kierunku działania. Zakres działań o charakterze „miękkim” i planowanych do zastosowań instrumentów będzie prowadziło do rozwiązania problemów społecznych ściśle powiązanych z procesem rewitalizacji fizycznej.

Kościół poewangelicki zlokalizowany na dz. nr 290/2 w Obr. 1 Bisztynek o pow. 1759m² , zakres planowanych działań obejmuje: Opracowanie dokumentacji projektowej obejmującej zakres niezbędny do przystosowania obiektu do nowej funkcji, uzyskanych wytycznych konserwatorskich z uwzględnieniem energooszczędnych technologii wykorzystując możliwości OZE. Przewidywalny zakres obejmuje: prace restauratorskie wnętrza w zakresie wymiany okien zachowaniem historycznej formy, polichromie ścian i sufitu, odtworzenie posadzki wraz z instalacją ogrzewania podłogowego i izolacją cieplną obiektu, wygospodarowanie pomieszczeń sanitarnych i technicznych w celu zapewnienia realizacji funkcji. Elementy zewnętrzne z instalacją OZE. Realizacja projektu inwestycyjnego w oparciu o wyłonionego Wykonawcę.

4. Wyszczególnienie poszczególnych projektów wchodzących w skład zintegrowanego przedsięwzięcia inwestycyjnego ze wskazaniem ich wartości całkowitej oraz osi priorytetowych Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Warmińsko Mazurskiego na lata 2014-2020 w ramach których planowane jest uzyskanie dofinansowania na ich realizację

1 Zwiększenie aktywności społeczności lokalnej Bisztynka zagrożonych wykluczeniem społecznym (PI 9i) – 300 000,00 zł. W ramach niniejszego priorytetu przewiduje się aktywizację osób wykluczonych, oraz zagrożonych wykluczeniem społecznym zgodnie z zindywidualizowaną ścieżką rozwoju w czasie trwałości projektu.

2 Utworzenie Centrum Aktywizacji – działanie inwestycyjne polegające na utworzeniu Centrum Aktywizacji wraz wyposażeniem w oparciu o adaptację istniejącej zabudowy opuszczonego kościoła ewangelickiego (PI 9b) - 1 000 000,00 zł. ze wsparciem funkcjonowania przez okres 5 lat po zatwierdzeniu RPO WiM .Projekt będzie równolegle zintegrowany z działaniem priorytetu PI 6c poz.1.4. Przedsięwzięcie ukierunkowane na podniesienie atrakcyjności społecznej oraz nadawanie walorów funkcjonalnych i estetycznych tym przestrzeniom z uwzględnieniem ich regionalnej tożsamości. Działania wchodzące w skład projektu odnoszą się do projektu infrastrukturalnego nie kwalifikującego się w działaniu priorytetu PI 6c. Są to elementy związane ze współczesnymi rozwiązaniami technicznymi przystosowania kościoła poewangelickiego do nowej funkcji społecznej. Centrum integracji społecznej, które zostanie umiejscowione w zmodernizowanym obiekcie w związku z realizacją projektu poz. 3 (PI 9i).

3 Utworzenie centrów integracji społecznej - działanie inwestycyjne polegające na utworzeniu Centrum Integracji Społecznej wraz z wyposażeniem w oparciu o adaptację istniejącej zabudowy opuszczonego kościoła ewangelickiego – (PI 9.i) - 1 000 000,00 zł. ze wsparciem funkcjonowania przez okres 5 lat . Projekt obejmuje utworzenie centrów integracji społecznej w adaptowanym obiekcie, wyposażenie centrum w niezbędny do funkcjonowania sprzęt oraz wsparcie w funkcjonowaniu przez okres 5 lat trwałości projektu.

4 Zachowanie, ochrona dziedzictwa kulturowego – działanie służące zachowaniu dziedzictwa kulturowego i rozwojowi zasobów kultury w kierunku bardziej efektywnego wykorzystania z punktu widzenia rozwoju społeczno-gospodarczego poprzez przystosowanie adaptowanego kościoła do prowadzenia w nowoczesny sposób działalności kulturalnej oraz wzrost jakości i różnorodności kulturalnej. – (PI 6c) - 2 000 000,00 zł. Opracowanie dokumentacji projektowej obejmującej zakres niezbędny do przystosowania obiektu do nowej funkcji, uzyskanych wytycznych konserwatorskich. Prace restauratorskie wnętrza obiektu zabytkowego.

5 Wykorzystanie odnawialnych źródeł energii w budynku o funkcji publicznej – (PI 4.c) – 500 000,00 zł. Projekt obejmuje dokumentację projektową wraz z realizacją modernizacji energetycznej obiektu m.in. ocieplenie połaci dachowej, wymiana okien, wykonanie systemu grzewczych w oparciu o OZE.

5.	Cele zintegrowanego przedsięwzięcia inwestycyjnego
	Zwiększenie aktywności społeczności lokalnej Bisztyńka zagrożonych wykluczeniem społecznym poprzez przystosowanie adaptowanego kościoła do prowadzenia w nowoczesny sposób działalności kulturalnej w kierunku wzrostu jakości i różnorodności kulturalnej, ustanawiając „Centrum Integracji Społecznej” w celu budowania świadomości regionalnej i kulturowej wykluczonych oraz zagrożonych wykluczeniem społecznym mieszkańców Bisztyńka. Projekt obejmuje również utworzenie centrów integracji społecznej poprzez zlokalizowanie siedziby centrum w adaptowanym obiekcie.
6.	Zakładane efekty przedsięwzięcia

<p>W oparciu o przystosowany kościół poewangelicki do nowej funkcji społecznej utworzenie Centrum Integracji Społecznej i utworzenie nowych miejsc pracy w oparciu o przystosowany obiekt kościoła poewangelickiego do nowej funkcji społecznej oraz utworzenie w oparciu o uzyskaną bazę tego obiektu Centrum Aktywizacji i Centrum Integracji Społecznej zostaną rozwiązane problemy występujące na obszarze rewitalizowanym w zakresie: ogólnorozwojowym mieszkańców rewitalizowanego obszaru, poprzez aktywizację eliminując występującą obecną bezradność społeczną. Dodatkowym atutem jest stworzenie nowych miejsc pracy związanych z utrzymaniem i administrowaniem obiektu jak również związanych funkcjonowaniem Centrum Integracji i Centrum Aktywizacji.</p>	
7.	Beneficjent/Beneficjenci
<p>Gmina Bisztynek Parafia Rzymsko-Katolicka w Bisztynku</p>	
8.	Jednostka zarządzająca/koordynująca
<p>Gmina Bisztynek</p>	
9.	Stan zaawansowania prac przygotowawczych
<p></p>	
10.	Przewidywany okres realizacji zintegrowanego przedsięwzięcia inwestycyjnego
<p>2015-2020</p>	
11.	Budżet przedsięwzięcia
<p>Całkowita wartość Zintegrowanego Przedsięwzięcia Inwestycyjnego 4 800 000,00</p>	
12.	Planowane źródła finansowania przedsięwzięcia
<p>Środki własne EFS EFRR</p>	
13.	Możliwe przedsięwzięcia komplementarne
<p></p>	

1.	Lokalizacja
----	--------------------

Bisztynek	
2.	Nazwa Zintegrowanego Przedsięwzięcia Inwestycyjnego
Modernizacja budynku Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Bisztyнку	
3.	Opis Zintegrowanego Przedsięwzięcia Inwestycyjnego – przedmiot przedsięwzięcia, zakres rzeczowy, krótki opis tła i uzasadnienia potrzeby realizacji przedsięwzięcia
<p>Uzasadnienie potrzeby – konieczność realizacji projektu wynika z braku pomieszczeń, w których świadczone by były równocześnie usługi zwiększające koniunkturę, pomieszczenia biurowe, w których mieszkańcy mogliby załatwić istotne dla nich sprawy jak i uzyskać niezbędne porady w zakresie spraw społecznych, gospodarczych jak i socjalnych. Obecny zasób pomieszczeń budynku MOPS nie zaspakaja potrzeb funkcjonalnych stanowiąc deficyt funkcji przestrzeni i substancji budowlanej. Realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia umożliwi dzięki uzyskanym dodatkowo pomieszczeniom, rozwój ekonomii społecznej poprzez utworzenie spółdzielni socjalnej, utworzenie świetlicy środowiskowej. Przywrócenie odpowiedniej architektury obiektu odpowiadającym walorom zabudowy sąsiednim obiektom stanowić będzie usunięcie deficytów funkcji przestrzeni i substancji budowlanej. Zakres planowanych działań obejmuje: Opracowanie dokumentacji projektowej w odpowiednich branżach w zakresie niezbędnym do planowanej modernizacji. Realizacja projektu inwestycyjnego w oparciu o wyłonionego Wykonawcę.</p>	
4.	Wyszczególnienie poszczególnych projektów wchodzących w skład zintegrowanego przedsięwzięcia inwestycyjnego ze wskazaniem ich wartości całkowitej oraz osi priorytetowych Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Warmińsko Mazurskiego na lata 2014-2020 w ramach których planowane jest uzyskanie dofinansowania na ich realizację

	<p>1. Wspieranie przedsiębiorczości społecznej - działanie inwestycyjne skierowane w zakresie modernizacji obiektu poprzez przystosowanie do prowadzenia działalności przez podmiot ekonomii społecznej - spółdzielni socjalnej wraz z zakupem środków trwałych i wyposażenia. (PI 9v). – 500 000,00 zł. ze wsparciem funkcjonowania przez okres 5 lat. W skład tego projektu wchodzi dotacje i wsparcie pomostowe na tworzenie miejsc pracy w funkcjonujących przedsiębiorstwach społecznych, dotacje i wsparcie na zakładanie przedsiębiorstw społecznych. Koordynacja ekonomii społecznej na obszarze rewitalizowanym.</p> <p>2. Poprawa jakości obszarów problemowych dla włączenia społeczności je zamieszkujących działanie mające na celu przywrócenie funkcji społecznej, usunięcie deficytów funkcji przestrzeni i substancji budowlanej – działanie inwestycyjne skierowane na modernizację istniejącej zabudowy poprzez nadanie walorów funkcjonalnych i estetycznych z uwzględnieniem regionalnej tożsamości historycznej (PI 9b) 2 936 000,00 zł. W skład tego projektu wchodzi: Opracowanie dokumentacji projektowej obejmującej zakres modernizacji niezbędnej do przystosowania obiektu do potrzeb realizacji projektu. Realizacja zamierzenia inwestycyjnego w zakresie objętym dokumentacją projektową.</p>
5.	Cele zintegrowanego przedsięwzięcia inwestycyjnego
	<p>Podniesienie jakości skuteczności usług socjalnych, wzrost dostępności i jakości usług publicznych.</p>
6.	Zakładane efekty przedsięwzięcia
	<p>Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Bisztyнку podmiotem świadczącym usługi społeczne na wysokim poziomie sprzyjającym zmianom zachowań społecznych. W rezultacie realizacji projektu osoby wykluczone oraz zagrożone wykluczeniem społecznym zdobędą nowe kwalifikacje i umiejętności, pozwalające im na akceptacje postępujących zmian i przystosowanie do nich. Zwiększenie bazy lokalowej zmodernizowanych i przebudowanych obiektów infrastruktury zlokalizowanych na zrewitalizowanym obszarze.</p>
7.	Beneficjent/Beneficjenci
	<p>Gmina Bisztynek Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej</p>
8.	Jednostka zarządzająca/koordynująca
	<p>Gmina Bisztynek</p>
9.	Stan zaawansowania prac przygotowawczych

10.	Przewidywany okres realizacji zintegrowanego przedsięwzięcia inwestycyjnego
2015-2020	
11.	Budżet przedsięwzięcia
Całkowita wartość Zintegrowanego Przedsięwzięcia Inwestycyjnego 3 436 000,00	
12.	Planowane źródła finansowania przedsięwzięcia
Środki własne EFS EFRR	
13.	Możliwe przedsięwzięcia komplementarne

Zintegrowane Przedsięwzięcie Inwestycyjne – Lista rezerwowa

1.	Lokalizacja
Bisztynek	
2.	Nazwa Zintegrowanego Przedsięwzięcia Inwestycyjnego
Poprawa mobilności mieszkańców poprzez nadanie walorów funkcjonalnych i estetycznych przestrzeni publicznej	
3.	Opis Zintegrowanego Przedsięwzięcia Inwestycyjnego – przedmiot przedsięwzięcia, zakres rzeczowy, krótki opis tła i uzasadnienia potrzeby realizacji przedsięwzięcia
<p>Powstanie szlaku rowerowo dydaktycznego na obszarze rewitalizowanym od długości 4200 m przebiegającym w układzie ulic: Kąpielowej, Słonecznej, Obwodowej, Struga, Kajki, Wiktora, Moniuszki, Konopnickiej, Grunwaldzkiej, Szkolnej, Polnej, Pl. Wolności, Słonecznej, Nowego Osiedla, Orzeszkowej i Sportowej, wraz infrastrukturą rekreacyjną. Planuje się wykonanie na trasie przebiegu siłowni zewnętrznej (ul. Kąpielowa), placu zabaw (ul. Słoneczna) <u>parkingów (ul. Kajki, Kolejowa, Sportowa)</u>. umożliwienie pozostawienie samochodu w bezpiecznym miejscu i skorzystanie z szlaku rowerowego - <u>odtworzeniu historycznej nawierzchni ciągów pieszych i część szlaku rowerowego</u></p>	

przebiegać będzie w strefie pełnej ochrony konserwatorskiej centrum starego miasta, założono, że zostanie postawiony wymóg konserwatorski zachowania historycznej nawierzchni oraz remoncie/rewitalizacji zdegradowanej infrastruktury technicznej.

Zakłada się realizację projektu inwestycyjnego w oparciu o prowadzone warsztaty aktywizacji zawodowej wykorzystując nabyte podczas aktywizacji zawodowej kompetencje w ramach realizacji projektu – Przewiduje się w trakcie realizacji projektu, część robót niespecjalistycznych zostanie wykonana przez osoby biorące udział w projekcie nr 2 pkt.2.2 wykorzystując nabyte podczas aktywizacji zawodowej kompetencje. Wartość tego zakresu ujęte wartości projektu pkt. 4.2

Dla najmłodszych mieszkańców Bisztyńka planuje się wybudowanie placu zabaw przy największym osiedlu ul. Słonecznej. Żyje tu 443 mieszkańców w 5 blokach mieszkalnych wybudowanych z wielkiej płyty. Są to tereny zaniedbane, ubogie w roślinność i miejsca rekreacji. Społeczeństwo nie należy do najbogatszych, są to bloki popegeerowskie, mieszkańcy nie mają terenów, do rozwoju, nie mają również środków na wykup grunt wokół budynków w celu powiększenia przestrzeni rekreacyjnej. Jedynym sposobem jest zagospodarowanie wolnych przestrzeni jest interwencja gminy i stworzenie równych szans młodym mieszkańcom tej części miasta na właściwy rozwój i spędzanie wolnego czasu. Planuje się zbudowanie nowoczesnego placu zabaw dla dzieci, miejsc odpoczynku dorosłych (ławeczki, kosze na śmieci, oświetlenie) pilnujących swoje pociechy oraz zagospodarowanie wokół placu zielenią miejską.

Powiązany przedsięwzięciem do budowy placu zabaw jest wybudowanie ścieżki pieszo rowerowej łączącej plac zabaw z najczęściej uczęszczaną ulicą Kąpielową łączącą osiedle mieszkaniowe Słoneczna z centrum miasta, w którym powstać ma siłownia zewnętrzna dla osób dbających o kondycję fizyczną. Na obszarze rewitalizowanym jest wiele osób aktywnie spędzających czas poprzez uprawianie spacerów na powietrzu. Trasa rowerowo spacerowa mogłaby być jednocześnie ścieżką tematyczną z tablicami informacyjnymi i ławeczkami dla odpoczywających. Wybudowany szlak ułatwi również mieszkańcom swobodne dojście do rewitalizowanego centrum miasta i Centrum Aktywizacji, a dzieciom na bezpieczne dojście lub dojechanie rowerem do obiektów szkolnych.

4.	Wyszczególnienie poszczególnych projektów wchodzących w skład zintegrowanego przedsięwzięcia inwestycyjnego ze wskazaniem ich wartości całkowitej oraz osi priorytetowych Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Warmińsko Mazurskiego na lata 2014-2020 w ramach których planowane jest uzyskanie dofinansowania na ich realizację
----	--

	<p>1. „Rozwój przestrzeni publicznych poprzez przedsięwzięcia ukierunkowane na podniesienie atrakcyjności społecznej oraz nadawanie walorów funkcjonalnych i estetycznych tym przestrzeniom z uwzględnieniem ich regionalnej tożsamości” – w zakresie wykonania placów zabaw, siłowni zewnętrznych (PI 9b) – 600 000,00 zł. zakłada się wybudowanie dwóch placów zabaw i tyle samo siłowni zewnętrznych.</p> <p>2 Humanizacja alei i ulic, poprzez budowę dróg rowerowych – poprawa mobilności mieszkańców Bisztynka ,formą transportu przyjazną środowisku. (PI 4e) – projekt wykracza poza obszar rewitalizowany. - 2 700 000,00 zł.</p> <p>3. Zakłada się realizację projektu inwestycyjnego w oparciu o prowadzone warsztaty aktywizacji zawodowej wykorzystując nabyte podczas aktywizacji zawodowej kompetencje w ramach realizacji projektu – 9 i – 230 000,00 zł.</p>
5.	<p align="center">Cele zintegrowanego przedsięwzięcia inwestycyjnego</p>
	<ul style="list-style-type: none"> - ożywienie społeczno-gospodarcze (aktywizacja) obszaru rewitalizowanego, - wzrost aktywności mieszkańców Bisztynka, - wzrost zatrudnienia na obszarze rewitalizowanym, - podniesienie jakości życia lokalnej społeczności z obszaru rewitalizowanego, - nadanie walorów funkcjonalnych i estetycznych z uwzględnieniem regionalnej tożsamości, - poprawa bezpieczeństwa mieszkańców w ruchu drogowym, poprzez udostępnienie możliwości transportu rowerowego
6.	<p align="center">Zakładane efekty przedsięwzięcia</p>
	<ul style="list-style-type: none"> - poprawa problemu z niedorozwojem funkcji miejskich w zakresie dostępu do usług publicznych, - aktywność gospodarcza i stworzenie miejsc pracy poprzez oferowanie infrastruktury do prowadzenia tej działalności, - podniesienie komfortu obsługi mieszkańców z obszaru rewitalizowanego, - poprawa jakości obszarów problemowych dla włączenia społeczności je zamieszkujących, - stworzenie szansy zarówno gospodarczej, społecznej o charakterze ogólnie - rozwojowym dla mieszkańców rewitalizowanego obszaru.
7.	<p align="center">Beneficjent/Beneficjenci</p>
	<p>Gmina Bisztynek</p>
8.	<p align="center">Jednostka zarządzająca/koordynująca</p>
	<p>Gmina Bisztynek</p>

9.	Stan zaawansowania prac przygotowawczych
Etap opracowania założeń i koncepcji w trakcie uzgodnień. Opracowywanie Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Bisztynka.	
10.	Przewidywany okres realizacji zintegrowanego przedsięwzięcia inwestycyjnego
2015-2020	
11.	Budżet przedsięwzięcia
Całkowita wartość Zintegrowanego Przedsięwzięcia Inwestycyjnego 8 500 000,00	
12.	Planowane źródła finansowania przedsięwzięcia
Środki własne EFS EFRR	
13.	Możliwe przedsięwzięcia komplementarne
Planowany projekt do realizacji będzie komplementarny z projektem lokalnego przedsiębiorcy dotyczącego zagospodarowania przestrzeni przy obiekcie budynku hotelu i restauracji.	