

WIM Projekt - Usługi Projektowe inż. Marcin Kaszubat
11-220 Górowo Iławeckie, ul. Inwalidów Wojennych 3/2,
tel. 782-575-211
e-mail: marcin.kaszubat@wp.pl, www.wimprojekt.pl
NIP: 743-188-37-98, REGON: 280352934
mBank: 66 1140 2004 0000 3102 5816 7730



PROJEKT TECHNICZNY egz. nr 2

RENOWACJA NAWIERZCHNI PLACU PRZESTRZENI PUBLICZNEJ W SAŁOPACH

INWESTOR: GMINA BISZTYNEK
UL. KOŚCIUSZKI 2
11-230 BISZTYNEK

STAROSTWO POWIATOWE
w BARTOSZYCACH
11-200 BARTOSZYCE
ul. Grotz-Roweckiego

**ADRES
INWESTYCJI:** DZ. NR 11-254/2
11-230 BISZTYNEK
GMINA BISZTYNEK
POW. BARTOSZYCE
WOJ. WARMIŃSKO-MAZURSKIE

OPRACOWAŁ:

inż. Marcin Kaszubat

Niniejszy załącznik Nr 1
stanowi integralną część ~~postanowienia~~
~~złotej umowy~~ Nr AB.6743.36.2014
starosty Bartoszyckiego
dnia 2014-02-14

WIM PROJEKT
Marcin Kaszubat
11-220 Górowo Iławeckie ul. Gen. Bema 1/3c
TEL 0 782-575-211
NIP: 743 188-37-98; REGON 280352934

Z up. STAROSTY
Naczelnik Wydziału
ARCHITEKT
Karolina Wojcik
Kampanowicz

Górowo Iławeckie, luty 2013

**OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU TECHNICZNEGO
RENOWACJI NAWIERZCHNI PLACU PRZESTRZENI PUBLICZNEJ
W SAŁOPACH,
NA DZIAŁCE NR 254/2, W OBRĘBIE SAŁOPY, GM. BISZTYNEK**

1.0 Dane ogólne

1.1 Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest opis techniczny do projektu technicznego renowacji nawierzchni placu przestrzeni publicznej w Sałopach na działce nr 254/2, gm. Bisztynek, położonej w obrębie Sałopy, gm. Bisztynek.

STAROSTWO POWIATOWE
W BISZTYNEKACH
11-200 BARTOSZYCE
ul. Główna Noweckiego
201

1.2 Podstawa merytoryczna opracowania

Podstawę merytoryczną opracowania stanowią:

- zlecenie Inwestora – Gmina Bisztynek, ul. Kościuszki 2, 11-230 Bisztynek,
- uzgodnienia z Inwestorem,
- mapa sytuacyjno - wysokościowa
- obowiązujące normy i przepisy budowlane

2.0 Opis stanu istniejącego

Planowana renowacja nawierzchni placu umiejscowiona będzie przy budynku Szkoły Podstawowej w Sałopach, który otacza omawiany plac z trzech stron. Plac ma nawierzchnię asfaltową znajdującą się w złym stanie technicznym w związku z tym zdecydowano się wymienić ją na nawierzchnię z kostki betonowej. Powierzchnia placu jest równa bez spadków.

Do omawianego placu prowadzi chodnik z płyt betonowych o wymiarze 35x35x5cm oraz betonowych obrzeży trawnikowych. Istniejący chodnik jest nierówny, w słabym stanie technicznym i zakwalifikowany został do remontu poprzez wymianę nawierzchni na kostkę betonową.

Do budynku Szkoły Podstawowej prowadzą schody betonowe o jednym stopniu wys. 15cm oraz spoczniku o wymiarach 1,42 x 4,48 cm, które zakwalifikowane zostały również do remontu poprzez rozbiórkę istniejącej płyty

betonowej schodów oraz wykonanie ich z kostki betonowej.

3.0 Opis stanu projektowanego

Zaplanowano wymianę nawierzchni asfaltowej placu oraz nawierzchnię chodnika z płyt betonowych na nawierzchnię z kostki brukowej betonowej szarej gr. 6cm na podsypce cementowo – piaskowej (1:4) gr. 3cm z wypełnieniem spoin piaskiem. Wymianie również będą podlegały obrzeża trawnikowe chodnika oraz placu. Po przygotowaniu terenu (rozbiórce istniejących nawierzchni i obrzeży trawnikowych oraz innych elementów przeszkadzających zamierzeniu i pracach pomiarowych), teren należy odpowiednio wykorytować metodą ręczną (zachowując szczególną ostrożność na niezainwentaryzowane urządzenia i przewody podziemne) na głębokości odpowiednie do wymaganego profilu. Następnie należy wykonać podsypkę żwirowo – piaskową gr. 20cm zagęszczaną mechanicznie warstwami z polewaniem wodą. Tak powstałą powierzchnię należy wyrównać do wymaganego profilu.

Szczególną uwagę należy przyłożyć do odtworzenia spadków powierzchni placu (odwodnienia placu) zabezpieczających wody opadowe przed napieraniem na ściany zewnętrzne budynku i gromadzeniem się ich w jednym miejscu placu.

Brzezi zewnętrzne chodnika należy wyposażyć w betonowe obrzeża trawnikowe o wym. 6x20cm na podsypce piaskowej ze spoinami wypełnionymi piaskiem. W miejscu styku opisywanego placu z trawnikami istniejące nabrzeża trawnikowe należy wymienić na nowe.

Istniejące schody betonowe prowadzące do wejścia głównego budynku Szkoły Podstawowej w Sątopach o wysokości 15cm i wymiarach 1,42 x 4,48 cm przeznaczone zostały do remontu poprzez rozbiórkę płyty betonowej schodów i odtworzenie ich z kostki betonowej szarej o gr. 6cm na podsypce cementowo – piaskowej (1:4) gr. 3cm z wypełnieniem spoin piaskiem. Należy zastosować obrzeża trawnikowe o wymiarach 8x30cm na ławie betonowej.

4.0 Uwagi końcowe

4.1 Wymiary podane w dokumentacji należy zweryfikować w naturze.

4.2 Prace prowadzić zgodnie z zasadami wiedzy budowlanej.

4.3 W okresie prowadzenia prac teren właściwie zabezpieczyć przed osobami postronnymi.

4.4 Przestrzegać przepisy BHP.

4.5 Stosować wyłącznie wyroby dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie wg Ustawy prawo budowlane, potwierdzone niezbędnymi atestami.

4.6 Prace ziemne wykonywać należy sposobem ręcznym. W razie natknięcia się na urządzenia lub przewody podziemne, należy wstrzymać prace i powiadomić odpowiednią instytucję.

Luty 2014

Opracował:

inż. Marcin Kaszubat

WIM PROJEKT

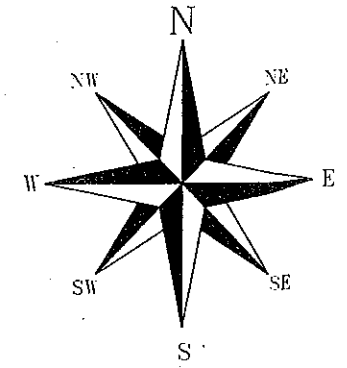
Marcin Kaszubat

11 220 Górowo Iławeckie ul. Gen. Bema 1/36

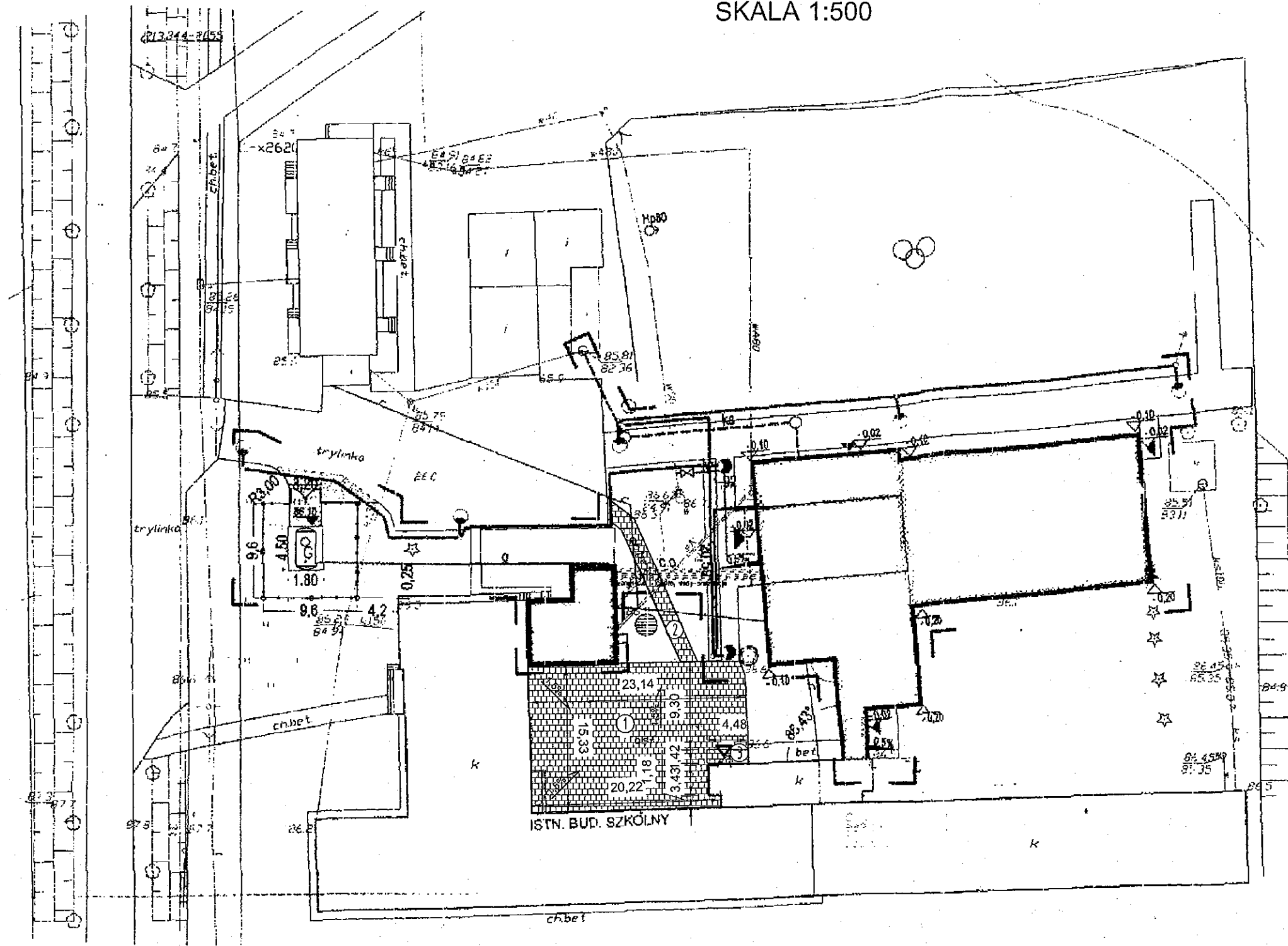
TEL. 0 782-575-211

NIP: 749 188-37-98; REGON 280352934

PLAN SYTUACYJNY
DZ. NR 254/2, OBR. SAŁOPY, GM. BISZTYNEK
SKALA 1:500



STAROSTWO POWIATOWE
W BARDZIMYCACACH
15-200 ŁĄDZISZYCE
ul. Główna 10



LEGENDA :

- PLAC PRZEZNACZONY DO RENOWACJI O POWIERZCHNI 332,04m²
- CHODNIK PRZEZNACZONY DO RENOWACJI O POWIERZCHNI 31,35m²
- SCHODY PRZEZNACZONE DO RENOWACJI O POWIERZCHNI 6,36m²
- GŁÓWNE WEJŚCIE DO BUDYNKU

PLAN SYTUACYJNY
SKALA 1:500

OBIEKT :	RENOWACJA NAWIERZCHNI PLACU PRZESTRZENI PUBLICZNEJ W SAŁOPACH DZ. NR 254/2, OBR. NR 11 - SAŁOPY
INWESTOR :	GMINA BISZTYNEK; UL. KOŚCIUSZKI 2, 11-230 BISZTYNEK
BRANŻA :	BUDOWLANA
STADIUM :	PROJEKT TECHNICZNY
TYTUŁ RYSUNKU:	PLAN SYTUACYJNY
RYS. NR.	OPRACOWAŁ: Inż. MARCIN KASZUBAT
S-1	WIM PROJEKT Marcin Kaszubat
SKALA: 1:500	11-220 Górowo Iławskie, ul. Gen. Bema 1/3
DATA: 02.2014	TEL. 0782-575-211

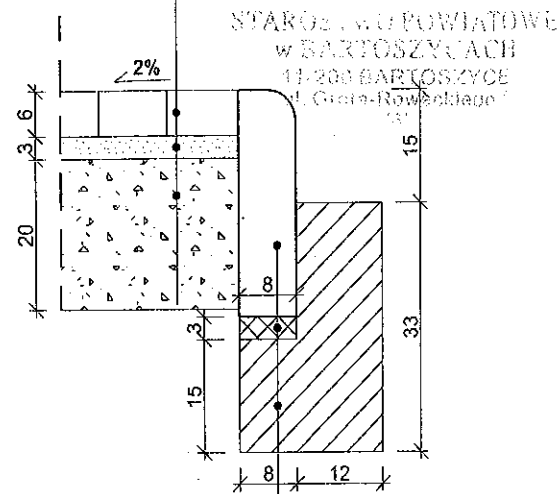


NIP: 743 188-37-98; REGON 280352934

SZCZEGÓŁ WYKONANIA RENOWACJI SCHODÓW

Skala 1:10

Warstwa ścieralna z kostki betonowej szarej 6cm
 Podsypka cem.-piaskowa 3cm
 Pospółka 20cm
 Grunt rodzimy



Obrzeże betonowe 8x30cm.
 Podsypka cem.-piaskowa
 Ława z betonu B10

SZCZEGÓŁ WYKONANIA RENOWACJI SCHODÓW SKALA 1:10

OBIEKT :	RENOWACJA NAWIERZCHNI PLACU PRZESTRZENI PUBLICZNEJ W SĄTOPACH DZ. NR 254/2, OBR. NR 11 - SĄTOPY
INWESTOR :	GMINA BISZTYNEK; UL. KOŚCIUSZKI 2, 11-230 BISZTYNEK
BRANŻA :	BUDOWLANA
STADIUM :	PROJEKT TECHNICZNY
TYTUŁ RYSUNKU:	SZCZEGÓŁ WYKONANIA RENOWACJI SCHODÓW
RYS. NR.	OPRACOWAŁ inż. Marcin Kaszubal 3
SKALA: 1:10	11-220 Górowo Hławeczko, ul. Gen. Bema 1/36 TEL. 0782-575-211
DATA: 02.2014	NIP: 743-188-37-98. REGON 280352994

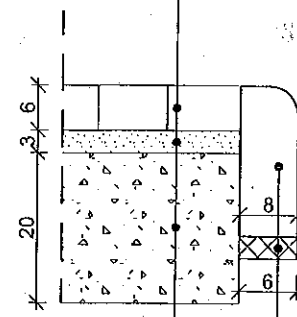
WIM PROJEKT
 Usługi Projektowe Inż. Marcin Kaszubal
 ul. Śmiełkowa Wesołych 3/2
 tel. 782-575-211

SZCZEGÓŁ WYKONANIA RENOWACJI

PLACU

Skala 1:10

Warstwa ścieralna z kostki
betonowej szarej 6cm
Podsypka cem.-piaskowa 3cm
Pospółka 20cm
Grunt rodzimy



Obrzeże betonowe 6x20cm.
Podsypka cem.-piaskowa

STAROSTWO POWIATOWE
w BARTOSZYCACH
11-200 BARTOSZYCE
ul. Grota-Roweckiego 7
15-001

SZCZEGÓŁ WYKONANIA RENOWACJI PLACU SKALA 1:10

OBIEKT :	RENOWACJA NAWIERZCHNI PLACU PRZESTRZENI PUBLICZNEJ W SAŁOPACH DZ. NR 254/2, OBR. NR 11 - SAŁOPY	
INWESTOR :	GMINA BISZTYNEK; UL. KOŚCIUSZKI 2, 11-230 BISZTYNEK	
BRANŻA :	BUDOWLANA	
STADIUM :	PROJEKT TECHNICZNY	
TYTUŁ RYSUNKU:	SZCZEGÓŁ WYKONANIA RENOWACJI PLACU	
RYS. NR.	OPRACOWAŁ: inż. MARCIN KASZUBAT	
2	 Marcin Kaszubat	
SKALA: 1:10	11-220 Górowo Iławskie/ul. Gen. Bema 1/36	
DATA: 02.2014	TEL. 0 782-575-211	<small>Biuro Projektowa Inż. Marcin Kaszubat 11-220 Górowo Iławskie, ul. Inwałdów Wojskowych 32 tel. 782-573-211</small>

NIP: 743-188-37-98; REGON 280352934