

Informacja Burmistrza

z działalności pomiędzy sesjami

Szanowna Rado! w okresie pomiędzy sesjami zajmowałem się bieżącymi zadaniami gminy, w dniu 14 stycznia br. zaistniała konieczność zorganizowania sesji nadzwyczajnej, aby dokonać przesunięć środków w budżecie gminy i dokonać niezbędnych płatności, m. inn. za samochód ratowniczo – gaśniczy dla OSP Troszkowo.

W zakresie inwestycji:

Zakończono prace budowlane związane z inwestycją: **„Poprawa dostępności usług społecznych – modernizacja i adaptacja istniejącego obiektu w celu nadania nowej funkcji społecznej”**.

Wykonawcą robót budowlanych była firma MATERIAŁY BUDOWLANE HURT – DETAL Arkadiusz Gołombiewski.

Całkowity koszt prac związanych z modernizacją budynku oraz zagospodarowaniem terenu wyniósł ok. **3.649 911,28 zł brutto, w tym dofinansowanie ze środków unijnych 2 033 311,28 zł**

Dnia 15.02.2019r. decyzją Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Bartoszycach udzielono pozwolenia na użytkowanie Budynku Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej, po wcześniejszych pozytywnych opiniach uzyskanych od Powiatowej Stacji Sanitarnej – Epidemiologicznej w Bartoszycach oraz Komendanta Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Bartoszycach.

Podpisano umowy na dostawy wyposażenia na kwotę **72 748,00zł brutto**.

Trwają prace budowlane przy projekcie: **„Młodzieżowy Klub Integracji Społecznej – adaptacja Bramy Lidzbarskiej wraz z zagospodarowaniem otoczenia”**.

Podpisałem umowy na zakup wyposażenia Bramy na kwotę **54 570,00zł brutto**.

Dnia 05.02.2019r. w ramach realizacji projektu „Młodzieżowy Klub Integracji Społecznej - adaptacja Bramy Lidzbarskiej wraz z zagospodarowaniem otoczenia” ogłoszono przetargi nieograniczone na:

1. Roboty branży drogowej.
2. Wykonanie trawników oraz niskich nasadzeń wraz z małą architekturą i placem zabaw.

Dnia 21 lutego 2019r. podpisałem umowę z Marszałkiem Województwa Warmińsko-Mazurskiego Gustawem Markiem Brzezinem o przyznanie pomocy w ramach Programu rozwoju ogólnodostępnej i niekomercyjnej infrastruktury turystycznej lub rekreacyjnej lub kulturalnej dla operacji pod nazwą **"Razem możemy więcej! - stworzenie miejsca sprzyjającego aktywności, integracji i współpracy mieszkańców Sołectwa Sątopy-Samulewo"**. Projekt został złożony za pośrednictwem Lokalnej Grupy Działania „Warmiński Zakątek” w 2018r. Inwestycja przewiduje przebudowę obiektu użyteczności publicznej w zakresie pierwszego piętra (budynek OSP Sątopy-Samulewo). Wartość projektu oszacowana została na kwotę około 343.000,00 zł przy dofinansowaniu w kwocie 99.993,00zł.

W dniu 7 stycznia br. uczestniczyłem w Lidzbarku Warmińskim w konferencji poświęconej regionalnym konsultacjom społecznym Krajowej Strategii Rozwoju Regionalnego 2030 (KSRR 2030), organizowanej przez Urząd Marszałkowski Województwa Warmińsko-Mazurskiego przy współpracy z Ministerstwem Inwestycji i Rozwoju. W

spotkaniu uczestniczyli P. Małgorzata Zielińska Podsekretarz Stanu Ministerstwa Inwestycji i Rozwoju, P. Daniel Baliński Zastępca Dyrektora Departamentu Strategii Rozwoju w Ministerstwie Inwestycji i Rozwoju, P. Gustaw Marek Brzezina Marszałek Województwa Warmińsko- Mazurskiego oraz P. Lidia Wójtowicz Dyrektor Departamentu Polityki Regionalnej. Na moje pytanie o to, czy będą środki na ww. działania P. Daniel Baliński odpowiedział twierdząco odwołując się do zapisów KSRR 2030.

W sprawie możliwości gazyfikacji Bisztyńka dnia 11 stycznia br. spotkałem się także z przedstawicielem Polskiej Spółki Gazownictwa Oddział Gazowniczy w Olsztynie, który zwrócił m.in. uwagę na większe bezpieczeństwo gazu ziemnego w porównaniu do gazu propan-butan. Gaz ten jest lżejszy od powietrza i w sytuacjach awaryjnych ulatnia się w górę, zaś propan-butan gromadzi się przy ziemi. Wyraziłem zainteresowanie podłączeniem obiektów gminnych do wybudowanej sieci. Niemniej jednak zanim do tego dojdzie potrzebna jest analiza opłacalności wykonania sieci gazowej w oparciu o przewidywane zapotrzebowanie na gaz. W przypadku braku opłacalności budowy sieci gazowej pomiędzy istniejącą infrastrukturą w miejscowości Sątopy- Samulewo i Sątopy, a Bisztyńkiem brana będzie pod uwagę stacja rozprężenia gazu skroplonego LNG. Tego typu instalacja zlokalizowana byłaby w okolicy miasta na działce o powierzchni ok. 20 arów, natomiast podłączenie odbiorców miałyby miejsce za pomocą klasycznej sieci rozprowadzeniowej na terenie miasta. To rozwiązanie byłoby traktowane jako model przejściowy, do czasu wybudowania tradycyjnej sieci gazowej w sytuacji odpowiednio dużego zapotrzebowania odbiorców. W celu realizacji zamierzenia podpisałem list intencyjny i w przyszłości planuję spotkanie informacyjne z mieszkańcami Bisztyńka.

W okresie pomiędzy sesjami w uzgodnieniu z sołtysami ustaliliśmy harmonogram zebrań sołeckich, w tym roku zgodnie ze statutami sołectw odbywały się w głównej mierze zebrania wyborcze, był to okres od 15 stycznia do 22 lutego br. Przy okazji wyborów podczas zebrań poruszano sprawy bieżące, jako że był to okres zimowy w głównej mierze wnioski dotyczyły zimowego utrzymania dróg oraz odśnieżania dróg i posypywania chodników. W wielu przypadkach sprawy dotyczyły także dróg powiatowych i wojewódzkich położonych na naszym terenie. Pozostałe sprawy to m. inn. kwestia mieszkań socjalnych, oświetlenia drogowego, znaków drogowych, odkrzaczenia czy też cmentarza w Sątopach, który położony jest na bardzo podmokłym terenie.

Pytania, które można było udzielić odpowiedzi wyjaśniano bezpośrednio na spotkaniu natomiast pozostałe wnioski będą sukcesywnie realizowane w trakcie roku budżetowego.

W 9 sołectwach zmienili się Sołtysi oraz uległy zmianie składy Rad Sołeckich

Aktualni sołtysi :

Bisztynek	- Kobryń Agnieszka
Dąbrowa	- Świetlikowski Bronisław
Grzęda	- Cywińska Malwina
Księżno	- Gruza Ewelina
Lądek	- Iwaniak Cezary
Łędlawki	- Warcaba Jan
Nowa Wieś	
Reszelska	- Zagajewski Artur
Paluzy	- Depta Bożena

Pleśno	- Zapadka Adam
Prosity	- Majewski Grzegorz
Sątopy	- Piegat Sławomir
Sątopy -Samulewo	- Kiełpińska Anna
Sułowo	- Rybiński Mariusz
Troksy	- Ciesielska Justyna
Troszkowo	- Bugaj Grzegorz
Unikowo	- Kudlińska Alina
Warmiany	- Białousz Dariusz
Wojkowo	- Zapolska Anna
Wozławki	- Kołowrocka Agnieszka

Organizowane w Ośrodku Kultury i Aktywności Lokalnej spotkania z mieszkańcami Osiedli nie doszły do skutku z uwagi na zupełny brak zainteresowania. Pomimo wyczekiwania półgodzinnego, bo po takim czasie można rozpocząć zebranie bez względu na frekwencję, nie udało się przeprowadzić wyborów.

Dnia 22.02.2019r. w OKiAL zorganizowałem spotkanie z sołtysami, mające na celu omówienia zasad funkcjonowania funduszu sołeckiego i wdrożenie nowych sołtysów w zakresie ich obowiązków. Dyskutowano również nad nowymi stawkami diet dla sołtysów oraz omówiono schemat organizacyjny Urzędu Miejskiego. W spotkaniu wzięli również udział : Kierownik MOPS i Dzielnicowy Posterunku Policji.

Pani Kierownik przybliżyła sprawy, na które sołtysi powinni zwracać uwagę jako , że najlepiej znają swoje środowisko i ludzi tam mieszkających.

Dzielnicowy przedstawił przykłady zagrożeń, które mogą wystąpić i sposoby reagowania. Przedstawił również zasady działania Krajowej Mapy Zagrożeń.

Z pozostałych spraw na stanowisku ds. rolnictwa, od początku roku zostało wydanych 30 zezwoleń na wycinkę drzew.

Początek roku to także okres zebrań sprawozdawczych w jednostkach OSP działających na terenie gminy i miasta Bisztynek. Do dnia 25.02.2019r. odbyły się zebrania w 5 jednostkach działających na terenie gminy i miasta Bisztynek. We wszystkich zebraniach uczestniczyłem ja lub Zastępca.

Podczas zebrań jednostki podsumowały ubiegły rok pod względem uczestnictwa w akcjach ratowniczych, szkoleniach, zawodach sportowo –pożarniczych, uroczystościach strażackich i lokalnych oraz pracach wykonanych w ramach czynów społecznych przez strażaków.

Najczęściej poruszane sprawy, to stan wyposażenia jednostek w sprzęt i umundurowanie, remonty remiz , sprawy szkoleniowe, trudności wyjazdów do akcji z powodu braku strażaków oraz malejąca liczba czynnych członków w szeregach OSP i Młodzieżowych Drużynach Pożarniczych.

W dniu 06.02.2019r. uczestniczył w odprawie rocznej podsumowującej działania z zakresu ochrony przeciwpożarowej w 2018 roku na terenie Powiatu bartoszyckiego.

Podczas odprawy pożegnano Z-cę Komendanta Powiatowego PSP w Bartoszycach st. kpt. Marka Wojczulanisa, który z końcem stycznia przeszedł na emeryturę.

W dniu 09.02.2018r. uczestniczyłem w III turnieju piłki nożnej drużyn OSP zorganizowanym przez Komendanta Gminnego OSP w Bisztynku Piotra Cierpickiego. W turnieju uczestniczyło 7 drużyn OSP, w tym dwie spoza gminy Bisztynek tj. OSP Reszel i OSP Sępopol. Pierwsze miejsce zajęła jednostka OSP Paluzy.

W okresie między sesjami na stanowisku ds. ochrony środowiska:

- Wydrukowano oraz przekazano mieszkańcom 1000 sztuk ulotek przedstawiających tematykę smogu oraz szkodliwości spalania odpadów w domowych paleniskach.
- Przystąpiono do forum ochrony środowiska utworzonego przez Starostwo Powiatowe w Bartoszycach, powołanego w celu weryfikacji i opracowania raportów z realizacji Programów Ochrony Środowiska.
- Prowadzono sprawy wydania decyzji środowiskowych.

W okresie między sesjami z zakresie gospodarki nieruchomościami:

1. W związku z wejściem w życie ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów Gmina Bisztynek rozpoczęła procedurę wydawania zaświadczeń potwierdzających, że z dniem 1 stycznia 2019r. prawo użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych stanowiących dotychczas własność Gminy Bisztynek, zabudowanych na cele mieszkaniowe, przekształciło się z mocy prawa w prawo własności tej nieruchomości.

Zgodnie z przepisami ustawy wydanie zaświadczeń przez Gminę będzie realizowane do końca 2019r. Z tytułu przedmiotowego przekształceniem właściciele/współwłaściciele nieruchomości, które zostały przekształcone są zobowiązani do wnoszenia przez okres 20 lat tzw. rocznej opłaty przekształceniowej. Opłata ta odpowiada dotychczasowej opłacie rocznej za użytkowanie wieczyste.

Po wstępnej analizie nieruchomości oddanych w użytkowanie wieczyste szacuje się, że przekształceniem objętych będzie ok. 470 użytkowników wieczystych. Aktualnie wydano zaświadczenia dla 135 użytkowników wieczystych.

W wyniku przekształcenia zasób nieruchomości gruntowych Gminy Bisztynek uszczuplił się o ok. 14,1919 ha.

2. Sporządzono i podano do publicznej wiadomości wykazy lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży na rzecz dotychczasowych najemców. Aktualnie prowadzona jest procedura sprzedaży 5 lokali mieszkalnych.
3. Podjęto czynności polegające na opracowaniu dokumentacji geodezyjnej i szacunkowej nieruchomości gruntowych położonych w Bisztynku przy ul. Wojska Polskiego, z przeznaczeniem do sprzedaży pod zabudowę zgodną z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego miasta Bisztynek, który na terenie tym przewiduje zabudowę na cele magazynów, składów, produkcji.
4. Zawarto 171 umów dzierżawy gruntów Gminy Bisztynek, na okres 3 lat, głównie z przeznaczeniem pod uprawy ogrodnicze.

W zakresie spraw oświatowych:

1. W styczniu 2019r. do Warmińsko-Mazurskiego Urzędu Wojewódzkiego w Olsztynie został złożony wniosek o pozyskanie środków finansowych w wysokości 72.000,00 zł. na zapewnienie funkcjonowania Żłobka Miejskiego w Bisztynku. Oczekujemy na rozstrzygnięcie konkursu.

2. W dniu 13 lutego br. przeszedł pozytywnie weryfikację projekt konkursowy "Klucz do kompetencji - wsparcie kompetencji kluczowych w szkołach podstawowych Gminy Bisztynek" złożony w ramach RPO Woj. W-M na lata 2014-2022 w osi priorytetowej RPWM.02.00.00

kadry dla gospodarki. Projekt będzie realizowany od 01 sierpnia 2019 do 28 lutego 2021. Wartość projektu ogółem 995 192,50 zł, wnioskowane dofinansowanie 945 432,87 zł. Projekt powstał i będzie realizowany z partnerem - Project HUB sp. z o.o. z Poznania. W ramach projektu uczniowie wezmą udział w zajęciach dydaktyczno-wyrównawczych dodatkowo organizowanych poza lekcjami - rozwijających zainteresowania i uzdolnienia, nakierowanych na przedmioty przyrodnicze, językowe i matematyczne. Najlepsi otrzymają wsparcie stypendialne. Ponadto nauczyciele wezmą udział w szkoleniach. Pracownie szkolne przyrodnicze i ICT (Technologie Informacyjne i Komunikacyjne) zostaną wyposażone w pomoce do nabywania i rozwijania umiejętności przez eksperyment.

3. 21 lutego br. uczestniczyłem w posiedzeniu Rad Pedagogicznych Szkoły Podstawowej w Bisztynku i Przedszkola Miejskiego, odnośnie połączenia tych jednostek i utworzenia zespołu szkolno-przedszkolnego.

4. W okresie pomiędzy sesjami kilkakrotnie spotykaliśmy się w urzędzie w sprawie organizacji pracy szkół oraz zatrudnionych pracowników obsługi. W tym zakresie, mieliśmy z Panią Skarbnik wyjazdowe spotkanie pogładowe do Zespołu Szkół w Reszlu i funkcjonującego tam systemu pracy.

5. W dniu 22 lutego br. został złożony wniosek rekrutacyjny do Fundacji Orły Sportu celem wzięcia udziału w projekcie Lokalny Animator Sportu. Projekt dotyczy zatrudnienia animatora na obiekcie Orlika przez w/w Fundację oraz przez Urząd Miejski w Bisztynku na okres 9 miesięcy. Zadaniem animatora jest wdrażanie w życie celów opisanych w regulaminie projektu. Wniosek został zakwalifikowany do projektu.

W zakresie dróg : w dniu 21 stycznia br. uczestniczyłem w Urzędzie Wojewódzkim, w spotkaniu dotyczącym Funduszu dróg samorządowych.

Ustawą z dnia 23 października 2018 r. o Funduszu Dróg Samorządowych, powołany został nowy mechanizm wsparcia dla jednostek samorządu terytorialnego, realizujących inwestycje na drogach samorządowych. W 2019 roku po raz pierwszy będą realizowane zadania w ramach tego Funduszu.

Środki FDS przekazywane będą na:

- dofinansowanie budowy, przebudowy i remontu dróg powiatowych i dróg gminnych;
- dofinansowania budowy mostów lokalizowanych w ciągach dróg wojewódzkich, powiatowych i gminnych;
- finansowanie budowy, przebudowy i remontu dróg wojewódzkich, powiatowych i gminnych o znaczeniu obronnym. Wsparcie będzie przyznawane na podstawie wniosków o dofinansowanie, składanych przez jednostki samorządu terytorialnego w ramach naborów, za przeprowadzenie naboru oraz późniejszą ocenę wniosków o dofinansowanie będą odpowiadać wojewodowie. Kryteria oceny wniosków określone są w ustawie i wskazują szereg przesłanek, które powinny zostać wzięte pod uwagę przez komisję dokonującą oceny wniosku. Uwzględnia się takie kwestie jak: zwiększenie dostępności transportowej jednostek administracyjnych, zapewnienie spójności sieci dróg publicznych, podnoszenie standardów technicznych dróg powiatowych i gminnych, poprawę stanu bezpieczeństwa ruchu drogowego czy poprawę dostępności terenów inwestycyjnych. Natomiast wojewodowie ustalą szczegółowe kryteria uwzględniające specyfikę i potrzeby regionu. Wysokość dofinansowania ze środków FDS na zadania powiatowe i gminne będzie uzależniona od dochodów danej jednostki samorządu

terytorialnego: im niższy dochód własny jednostek samorządu terytorialnego, tym większa wartość dofinansowania, przy czym maksymalne dofinansowanie będzie mogło wynieść aż do 80% kosztów realizacji zadania.

W dniu 7 lutego br. w OKiAL uczestniczyłem w spotkaniu informacyjnym z przedstawicielkami Lokalnej Grupy Działania „Warmiński Zakątek”, na czele z Prezes Małgorzatą Ofierską, spotkanie dotyczyło możliwości pozyskania środków właśnie za pośrednictwem lokalnej grupy. Podczas spotkania skierowanego do osób fizycznych, nieaktywnych zawodowo, długotrwale bezrobotnych, Stowarzyszeń i grup nieformalnych przedstawione zostały programy, z którym będzie możliwość pozyskania środków zewnętrznych.

Ze spraw podatkowych na dzień 28.02.2019r.

W roku 2019 roku wydano 2287 decyzji wymiarowych.

Od stycznia 2019 roku wpłynął 1 wniosek o ulgę w podatku rolnym z tytułu nabycia gruntów na utworzenie bądź powiększenie gospodarstwa rolnego. Wniosek o ulgę z tytułu nabycia gruntów został załatwiony pozytywnie – zwolniono z podatku rolnego grunty.

UMORZENIA – od 01 stycznia do 28 lutego 2019 roku wpłynęło 1 podani o umorzenie zaległości podatkowych, rozłożenie na raty lub odroczenie terminu płatności, postępowanie umorzono ze względu na bezprzedmiotowość, głównie ze względu na brak limitu pomocy de minimis.

W dniu 1 marca br. uczestniczyłem we wspólnym posiedzeniu Komisji Rady Miejskiej, sprawozdania oraz uchwały będące przedmiotem dzisiejszego posiedzenia Rady zostały przegłosowane jednogłośnie pozytywnie.

Bisztynek, 4.03.2019r.

BURMISTRZ

Marek Dominiak