

Informacja o wyniku przetargu

Na podstawie § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014r. poz. 1490 z późn.zm.) **Burmistrz Bisztyнка** podaje do publicznej wiadomości na okres siedmiu dni informację, że dnia 28 października 2022r o godzinie 10⁰⁰ w siedzibie Urzędu Miejskiego w Bisztyńku odbył się I przetarg ustny ograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w miejscowości Bisztynek-Kolonia, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka numer 104/4 o powierzchni 0,330ha na rzecz właścicieli nieruchomości przyległych oznaczonych numerem geodezyjnym 104/1,103/1,106, obręb Bisztynek Kolonia Dla w/w nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Biskupcu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta numer OL1B/00001665/6.

1. Oznaczenie nieruchomości:

Nieruchomość gruntowa położona w miejscowości Bisztynek-Kolonia oznaczona według ewidencji gruntów obrębu 001 Bisztynek Kolonia jako działka nr 104/4 o powierzchni 330m², księga wieczysta numer OL1B/00001665/6

Nieruchomość gruntowa niezabudowana, sklasyfikowana w ewidencji gruntów jako „dr”, droga wewnętrzna, która straciła swój charakter, gdyż jest wykorzystywana rolniczo, a właściciele nieruchomości przyległych z niej nie korzystają, ponieważ posiadają dostęp do swoich nieruchomości z innych dróg publicznych. W związku z powyższym nieruchomość oznaczona numerem 104/4, obręb Bisztynek Kolonia została przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu ograniczonego na rzecz właścicieli nieruchomości do niej przyległych.

W nieaktualnym Miejskowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Bisztynek, który utracił ważność z dniem 31.12.2003r działka znajdowała się na terenach rolnych.

W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy i Miasta Bisztynek przyjętym uchwałą nr III/16/02 z dnia 30 grudnia 2002r. Rady Miejskiej w Bisztyńku oraz ze zmianami zatwierdzonymi Uchwałą Rady Miejskiej w Bisztyńku nr XXXIV/223/14 z dnia 30 października 2014r, lokalizują przedmiotową działkę w jednostce strukturalnej oznaczonej na rysunku Studium – MRT. Jest to jednostka, w której główną funkcją gospodarczą jest rolnictwo, przemysł, przedsiębiorczość, jako funkcja uzupełniająca turystyka i leśnictwo.

Nieruchomości nie jest obciążona i nie jest przedmiotem zobowiązań.

2. Cena wywoławcza:

1 985,00zł (tysiąc dziewięćset osiemdziesiąt pięć złotych 00/100) netto.

Sprzedaż objęta jest podatkiem VAT liczonym w wysokości 23%.

Wysokość wadium - **300,00 zł** (trzysta złotych 00/100).

3. Liczba osób dopuszczonych do przetargu i rozstrzygnięcie:

W terminie podanym w ogłoszeniu tj. do dnia 24 października 2022r. wymagane wadium w kwocie **300,00 zł** (trzysta złotych 00/100) wpłaciła Spółka „PALUZY” w Paluzach.

4. Rozstrzygnięcie

W wyniku przeprowadzonego pierwszego przetargu ustnego ograniczonego nabywcą nieruchomości została **Spółka „PALUZY” w Paluzach**, za cenę osiągniętą w przetargu 2 005,00zł neto .(dwa tysiące pięć złotych,00/100) podatek VAT 461,15, 2 466,15 brutto