

ZARZĄDZENIE Nr 96/1/2012
Burmistrza Bisztynka
z dnia 18 września 2012r.

w sprawie wyrażenia zgody na uczestniczenie w kosztach wykonania prac remontowych nie przewidzianych w planie remontów na rok 2012r.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z póź.zm.), w związku z § 4 ust.4 pkt 2 załącznika nr 3 do Zarządzenia nr 104/2011 Burmistrza Bisztynka z dnia 30 grudnia 2011r. w sprawie przekazania zarządzania zasobem lokalowym Gminy Bisztynek, w celu realizacji powierzonego zadania własnego gminy zarządzam, co następuje:

§ 1

1. Wyrazić zgodę Zakładowi Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Spółka z o.o w Bisztyнку – zarządzającemu zasobem lokalowym Gminy Bisztynek na uczestniczenie w kosztach wykonania prac remontowych nie przewidzianych w planie remontów na rok 2012r. związanych z koniecznością przeprowadzenia remontów budynków uszkodzonych w wyniku nawałnicy z gradobiciem, w dniu 4.07.2012r. w budynkach, w których Gmina Bisztynek posiada udziały związane z lokalami stanowiącymi jej własność.
2. Szczegółowy wykaz budynków z określeniem udziału Gminy jako współwłaściciela w budynkach wspólnot mieszkaniowych określają załączniki do niniejszego zarządzenia:
 - a) załącznik nr 1 – wykaz budynków, w których Gmina Bisztynek posiada udział związany z lokalami mieszkalnymi,
 - b) załącznik nr 2 – wykaz budynków, w których Gmina Bisztynek posiada udział związany z lokalami użytkowymi.

§ 2

1. Na wykonanie prac remontowych, o których mowa w § 1 przeznacza się środki finansowe w wysokości stanowiącej procentowy udział Gminy Bisztynek w wartości szkody, ustalonej na podstawie protokołów szacowania szkód sporządzonych przez komisje powołane zarządzeniem nr 59/2012 Burmistrza Bisztynka z dnia 4 lipca 2012r. oraz operatów szacunkowych określających wartość szkody sporządzonych przez osoby uprawnione do szacowania nieruchomości, z zastrzeżeniem ust. 2 i 3.
2. Gmina Bisztynek wykona remont budynku mieszkalnego położonego w Bisztyнку przy ul. Kościelnej 27 – poz. 11 w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
3. Na pokrycie kosztów prac remontowych w budynkach, w których Gmina Bisztynek posiada udziały związane z lokalami stanowiącymi jej własność, Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Spółka z o.o. w Bisztyнку, w pierwszej kolejności przeznaczy środki, które uzyskał z tytułu ubezpieczenia mienia gminnego, wymienionego w załącznikach nr 1 i 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 3

1. Koszty prac remontowych nie powinny przekroczyć kwot wskazanych w poszczególnych pozycjach załącznika nr 1 i 2 do niniejszego zarządzenia.
2. W uzasadnionych przypadkach, na wniosek Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Spółka z o.o. w Bisztynku, środki finansowe przeznaczone na pokrycie kosztów prac remontowych części gminnej mogą zostać podwyższone.

§ 4

1. Prace remontowe należy wykonać w takim terminie, aby najpóźniej w dniu 28 grudnia 2012 roku przedłożyć w Urzędzie Miejskim w Bisztynku rozliczenie końcowe obejmujące kosztorysy powykonawcze, protokoły rzeczowo – finansowe odbioru oraz dokumenty finansowe, dotyczące poszczególnych budynków, wymienionych w załączniku nr 1 i 2 do niniejszego zarządzenia, stanowiące podstawę rozliczenia między Gminą Bisztynek i Zakładem Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Spółka z o.o. w Bisztynku.
2. Niezłożenie rozliczenia końcowego, o którym mowa w ust. 1 jest jednoznaczne z rezygnacją przez Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Spółka z o.o. w Bisztynku z uczestniczenia Gminy Bisztynek w kosztach wykonanych prac remontowych w budynkach, w których Gmina Bisztynek posiada udziały związane z lokalami stanowiącymi jej własność w 2012 roku.

WZGLĘDNI MISTRZ
Jana Wójcik