

Zarządzenie 38/2016
Burmistrza Bisztynka
z dnia 8 kwietnia 2016r.

w sprawie przeznaczenia do wynajęcia lokalu użytkowego położonego w Bisztyнку przy ul. Sienkiewicza 2.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2015, poz. 1515 z późn.zm.), **z a r z ą d z a m :**

§ 1

1. Przeznaczyć do wynajęcia na okres do 3 lat, w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, lokal użytkowy położony w Bisztyнку przy ul. Sienkiewicza 2 o powierzchni użytkowej 31,00m², składający się z dwóch pomieszczeń i wc.
2. Opisany wyżej lokal przeznaczony jest na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie handlu lub usług o charakterze nieuciążliwym.

§ 2

Ustalić cenę wywoławczą za 1m² powierzchni użytkowej lokalu na kwotę 10,00 zł. (dziesięć złotych) netto oraz wadium w wysokości 200,00zł. (dwieście złotych).

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

BURMISTRZ


Marek Dominiak

WYKAZ

Działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2015r., poz. 1774 z późn.zm.) **Burmistrz Bisztynka** podaje do publicznej wiadomości wykaz obejmujący przeznaczenie do wynajęcia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu użytkowego

Lp.	Adres lokalu	Opis lokalu	Przeznaczenie lokalu/sposób zagospodarowania	Wywoławcza miesięczna stawka czynszu /zł/	Termin wnoszenia czynszu	Termin i sposób zagospodarowania a lokalu	Czas trwania umowy
1.	Bisztynek ul. Sienkiewicza 2	Lokal użytkowy o powierzchni 31,00m ² , składający się z dwóch pomieszczeń i wc. Lokal wyposażony jest w instalację elektryczną, wodociągowo-kanalizacyjną	Lokal przeznaczony jest na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie handlu lub usług o charakterze nieuciążliwym.	10,00zł + 23% VAT	Ustalony w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, czynsz płatny będzie w terminie określonym w umowie najmu wraz ze wszelkimi opłatami wynikającymi z umowy najmu lokalu	Zagospodarowanie lokalu w terminie jednego miesiąca od dnia podpisania umowy najmu, z zgodnie z jego przeznaczeniem, tj. na prowadzenie działalności gospodarczej o charakterze nieuciążliwym	3 lata od dnia podpisania umowy najmu

Ustalona w drodze przetargu stawka czynszu ulegać będzie podwyższeniu z dniem 1 stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika wzrostu cen towarów i usług ogłoszanego przez Prezesa GUS za miesiąc październik roku poprzedniego. Ponadto najemca opłacać będzie podatek od nieruchomości wg stawek ustalonych przez Radę Miejską w Bisztynku na dany rok.

Niniejszy wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bisztynku oraz opublikowanie w Biuletynie Informacji Publicznej tut. Urzędu, na okres 21 dni od dnia **15 kwietnia 2016r. do dnia 6 maja 2016r.**

Sporz/Spraw. E. Szuksztul

BURMISTRZ
Maria Włodarczyk