

ZARZĄDZENIE Nr 35/2016
Burmistrza Bisztynka
z dnia 1 kwietnia 2016r

w sprawie przeznaczenia nieruchomości do wydzierżawienia.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2015r. poz. 1515 z późn.zm.), art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2015r., poz. 1774 z późn. zm.) oraz § 2 ust. 2 i § 14 uchwały Nr XVI/77/08 Rady Miejskiej w Bisztyнку z dnia 26 września 2008r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Bisztynek (Dz. Urz. Woj. Warm.-Mazur. Nr 172, poz. 2499) **z a r z ą d z a m:**

§ 1

Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości gruntowe, stanowiące własność Gminy Bisztynek, bliżej opisane w wykazie będącym załącznikiem do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Oddanie nieruchomości w dzierżawę nastąpi w trybie bezprzetargowym na zasadach podanych w wykazie.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

BURMISTRZ

Marek Dominiań

WYKAZ

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2015r., poz. 1774 z późn. zm.)
Burmistrz Bisztyńka podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Bisztynek przeznaczonych do
wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym

Lp.	Położenie działki	Nr działki, obręb, nr księgi	Powierzchnia w m ²	Opis i przeznaczenie	Czas trwania umowy	Roczna czynszu dzierżawnego w zł.	opłata
1.	Paluzy	Część działki nr 21, obręb Paluzy, KW nr OL1B/00002934/0	2510	Działka niezabudowana (droga wewnętrzna) przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	do 31 grudnia 2018r		100,40
2.	Sątopy-Samulewo	Część działki nr 348/2, obręb Sątopy, KW nr OL1B/00018512/1	192	Działka niezabudowana przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	do 31 grudnia 2018r		11,52
3.	Sątopy	Część działki nr 45/5, obręb Sątopy, KW nr OL1B/00018512/1	1390	Działka niezabudowana przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	do 31 grudnia 2017r		27,80
4.	Bisztynek ul. Spółdzielców	Część działki nr 158/9, obręb 2 m. Bisztynek, KW nr OL1B/00005371/6	352	Działka niezabudowana przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	do 31 grudnia 2018r		21,12
5.	Sułowo	Część działki nr 170/1, obręb Sułowo, KW nr OL1B/00014197/8	500	Działka niezabudowana przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	do 31 grudnia 2018r		30,00

W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Bisztynek; działka opisana w poz. 4 oznaczona jest symbolem 137MN – teren zabudowy jednorodzinnej, adaptowane, w poz. 2 oznaczona jest symbolem 29 MN – istniejąca zabudowa mieszkaniowa; adaptowane. Pozostałe działki nie są objęte aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego.

Stawki czynszu dzierżawnego zostały wyliczone na podstawie Zarządzenia nr 43/2011 Burmistrza Bisztyńka z dnia 24 maja 2011r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za dzierżawę gruntów stanowiących własność Gminy Bisztynek. W trakcie trwania umowy dzierżawy roczny czynsz dzierżawny nie podlega aktualizacji.

Roczny czynsz dzierżawny jest płatny w terminie do 31 marca każdego roku, a w pierwszym roku w ciągu 1 miesiąca od dnia zawarcia umowy.

Niniejszy wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bisztyńku oraz sołectwa Paluzy, Sułowo, Sątopy i Osiedla Sątopy-Samulewo, na okres 21 dni od dnia 8 kwietnia 2016r. do dnia 29 kwietnia 2016r. oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Bisztyńku <http://bip.bisztynek.pl>.