

GG.6220.5.2021

## Decyzja

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 80 ust. 1, art. 82, art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.), a także na podstawie §3 ust. 1 pkt 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), oraz zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 14.09.2021 r. (uzupełniony dnia 29.09.2021 r. oraz 10.06.2022 r.) złożonego przez PCWO ENERGY PROJEKT Sp. z o. o., ul. E. Plater 53, 00-113 Warszawa i przeprowadzeniu oceny oddziaływania na środowisko,

### ustalam

środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia pn. **„Budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na części dz. nr 31/8 w obrębie Biszynek-Kolonia, gmina Biszynek”** i jednocześnie:

#### I. Określam:

##### 1. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:

Teren inwestycji stanowi niezabudowana działka rolna nr 31/8 w obr. Biszynek Kolonia w gminie Biszynek, o powierzchni 34,88 ha. Przedmiotowa parcela położona jest na zachód od miejscowości Biszynek, przy drodze Biszynek – Sułowo. Analizowany teren jest pagórkowaty. We wschodniej części opracowania znajduje się rów melioracyjny, wzdłuż którego ciągnie się pas zadrzewień śródpolnych i nadwodnych. Ponadto w obrębie działki znajduje się kilka niewielkich, okresowo podmokłych zagłębień terenowych porośniętych kępami drzew.

Całkowita powierzchnia nieruchomości, na której planowane jest przedsięwzięcie wynosi 34,88 ha, z czego łączna powierzchnia terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostała powierzchnia przeznaczona do przekształcenia, w tym tymczasowego, w celu realizacji przedsięwzięcia będzie wynosić do 23,61 ha. Wnioskowana farma fotowoltaiczna usytuowana zostanie na gruntach o niskich klasach bonitacyjnych: RIVa, RIVb, RV, RVI. Na terenie przeznaczonym pod inwestycję oraz w najbliższym otoczeniu oprócz roślin uprawnych stwierdzono występowanie typowych i szeroko rozpowszechnionych roślin segetalnych i ruderalnych. Najbliższe budynki mieszkalne znajdują się w odległości ok. 25 m, na dz. 31/4, która znajduje się wewnątrz dz. 31/8 oraz na dz. 21 w odległości 157 m od przedmiotowej inwestycji. We wschodniej części obszaru na którym planowana jest inwestycja występuje urządzenie melioracji wodnej - rów oznaczony jako R-42.

Przedsięwzięcie ma na celu instalację paneli fotowoltaicznych oraz produkcję energii elektrycznej z odnawialnego źródła jakim jest energia słoneczna z możliwością realizacji w formie niezależnych instalacji o dowolnych konfiguracjach mocy lub budowania w całości.

Teren, na którym planowana jest inwestycja nie posiada obecnie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (MPZP).

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 47 MW wraz z urządzeniami i instalacjami towarzyszącymi, w tym wjazdem na działkę, drogami dojazdowymi i serwisowymi, utwardzonym placem, podziemnymi liniami kablowymi niskiego i średniego napięcia, kontenerowymi stacjami transformatorowymi, ogrodzeniem całego terenu elektrowni. Planowana inwestycja zlokalizowana będzie na terenach rolnych, w całości użytkowanych rolniczo. Wszystkie zadrzewiania, oczka wodne znajdujące się na terenie przedmiotowej działki zostaną zachowane.

**2. Warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:**

1) Planowane przedsięwzięcie będzie realizowane i eksploatowane z uwzględnieniem następujących warunków:

- a) do czyszczenia paneli fotowoltaicznych stosować czystą wodę lub wodę demineralizowaną,
- b) wykaszenie mechaniczne terenu prowadzić od sierpnia w suche i słoneczne dni, od centrum farmy w kierunku jej brzegów, umożliwiając ucieczkę zwierząt i ograniczenie śmiertelności,
- c) zabezpieczyć wykopy pod kable elektroenergetyczne, przed przedostawaniem się do nich drobnych zwierząt, w przypadku dostania się drobnych zwierząt do wykopów, podjąć natychmiastowe działania celem wypuszczenia ich poza rejon prowadzonych prac,
- d) zachować istniejące w obrębie działki zadrzewienia śródpolne.

**3. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1, w szczególności w projekcie zagospodarowania działki lub terenu lub projekcie architektoniczno-budowlanym:**

1) W dokumentacji (projekcie budowlanym) wymaganej do wydania decyzji o pozwoleniu na budowę należy uwzględnić następujące wymagania dotyczące ochrony środowiska:

- a) zaprojektować konstrukcje wsporcze paneli fotowoltaicznych mocowane w gruncie metodą bezfundamentową, bezpośrednio wbijane w ziemię,
- b) zastosować panele fotowoltaiczne z powłoką antyrefleksyjną, która zapobiegnie wystąpieniu zjawiska olśnienia odbiciowego, wpływającego negatywnie na przelatujące ptaki,
- c) w przypadku zastosowania transformatorów olejowych, należy zabezpieczyć je w szczelne misy olejowe na wypadek wycieku/awarii, będące w stanie zmagazynować 100% oleju,
- d) zaprojektować ogrodzenie bez podmurówki, umożliwiające swobodną migrację płazów, gadów i innych drobnych zwierząt (pomiędzy ogrodzeniem, a gruntem pozostawić minimum 20 cm prześwit, zakończenie ogrodzenia wykonać w taki sposób, aby nie kaleczyło zwierząt),
- e) urządzenia stanowiące źródła promieniowania elektromagnetycznego zaprojektować w obudowach o właściwościach ekranujących, z użyciem izolowanego okablowania;

- f) wszelkie otwory w drzwiach i ścianach pomieszczeń inwertera, transformatora i sterowni, w tym przede wszystkim otwory wentylacyjne, należy zasłonić siatką o oczkach maks. 1 cm średnicy, aby uniemożliwić zajmowanie tych obiektów przez nietoperze,

## **II. Nie stwierdzam konieczności:**

- 1. przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko;**
- 2. wykonania kompensacji przyrodniczej;**
- 3. utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania;**
- 4. określenia wymogów w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych.**

## **III. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.**

### **Uzasadnienie**

PCWO ENERGY PROJEKT Sp. z o. o. ul. E. Plater 53, 00-113 Warszawa, wystąpił do Burmistrza Bisztyńka z wnioskiem z dnia 14.09.2021 r. (data wpływu 17.09.2021 r.) o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. **„Budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na części dz. nr 31/8 w obrębie Bisztynek-Kolonia, gmina Bisztynek”**. Do wniosku dołączono: kartę informacyjną przedsięwzięcia (4 egzemplarze), poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obejmującej przewidywany obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, mapę z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, uproszczone wypisy z rejestru gruntów, odpis KRS spółki.

Na podstawie art. 75. ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.) – dalej jako ustawa o oś – stwierdzono, że organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Burmistrz Bisztyńka.

W związku z niedołączeniem dowodu uiszczenia opłaty skarbowej za wydanie decyzji, działając na podstawie art. 261 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2021 poz. 735 ze zm.) – zwanej dalej ustawą Kpa – Burmistrz Bisztyńka pismem z dnia 20.09.2021 r. wezwał do usunięcia braków we wniosku w przedmiocie uiszczenia opłaty skarbowej w kwocie 205,00 zł za wydanie decyzji oraz przedstawienia dowodu uiszczenia opłaty skarbowej.

W odpowiedzi na ww. wezwanie, wnioskodawca pismem z dnia 29.09.2021 r. (data wpływu 04.10.2021 r.) przekazał dowód wniesienia opłaty skarbowej za wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Po zapoznaniu się z wnioskiem oraz kartą informacyjną przedsięwzięcia stwierdzono za zasadne zakwalifikowanie przedmiotowego przedsięwzięcia do przedsięwzięcia wymienionego w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września

2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), jako przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Zatem dla wnioskowanego przedsięwzięcia zachodzi obowiązek uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

W związku z powyższym zgodnie z art. 61 §1 ustawy Kpa Burmistrz Bisztynka wszczął postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację ww. przedsięwzięcia. Na podstawie danych z rejestru gruntów ustalono strony postępowania, których liczba przekracza 10. W oparciu o art. 61 §4 i art. 49 § 1 Kpa oraz art. 74 ust. 3 ustawy ooś, Burmistrz Bisztynka obwieszczeniem z dnia 06.10.2021 r. zawiadomił strony postępowania o wszczęciu postępowania w niniejszej sprawie, informując o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy oraz możliwości składania uwag i wniosków. Informację o wszczęciu postępowania wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Bisztyнку, tablicy ogłoszeń Sołectwa Bisztynek-Kolonia oraz umieszczono w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Bisztyнку.

Na podstawie 64 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ustawy ooś Burmistrz Bisztynka pismami z dnia 07.10.2021 r., wystąpił z wnioskiem do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, WST w Elblągu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Bartoszycach oraz Zarządu Zlewni w Olsztynie o wydanie opinii w sprawie stwierdzenia potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiego obowiązku, o określenie zakresu raportu oddziaływania na środowisko wnioskowanego przedsięwzięcia. O wystąpieniu o ww. opinie tut. organ poinformował strony postępowania obwieszczeniem z dnia 07.10.2021 r., które wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Bisztyнку, tablicy ogłoszeń Sołectwa Bisztynek-Kolonia oraz umieszczono w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Bisztyнку.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Olsztynie opinią znak: BI.ZZŚ.4.4360.216.2021.MO z dnia 20.10.2021 r. (data wpływu 22.10.2021 r.) stwierdził, że dla ww. przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie pismem znak: WSTE.4220.236.2021.BW.1 z dnia 22.10.2021 r. w związku z wnioskiem Burmistrza Bisztynka o wyrażenie opinii w sprawie stwierdzenia potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, wezwał tut. organ do złożenia wyjaśnień i uzupełnienia informacji dot. przedsięwzięcia w terminie do 15.11.2021 r. W związku z powyższym Burmistrz Bisztynka pismem z dnia 25.10.2021 r. wezwał Inwestora do przedłożenia przedmiotowych wyjaśnień i uzupełnień w ciągu 7 dni od dnia otrzymania pisma, o czym poinformował strony postępowania obwieszczeniem z dnia 25.10.2021 r., które wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Bisztyнку, tablicy ogłoszeń Sołectwa Bisztynek-Kolonia oraz umieszczono w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Bisztyнку.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Bartoszycach pismem znak: ZNS.9022.4.6.2021.KCh z dnia 22.10.2021 r. (data wpływu 02.11.2021 r.) wyraził opinię, że dla wnioskowanego przedsięwzięcia istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz określił szczegółowy zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko w pełnym zakresie zgodnym z art. 66 ustawy ooś.

Inwestor pismem z dnia 28.10.2021 r. (data wpływu 02.11.2021 r.) przekazał wyjaśnienia i uzupełnienia informacji zawartych w Karcie Informacyjnej Przedsięwzięcia. Tut. organ przekazał ww. wyjaśnienia do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie pismem z dnia 04.11.2021 r. Z uwagi na pojawienie się nowych informacji i dokumentów w sprawie, Burmistrz Bisztynka ponownie wystąpił z wnioskiem o wydanie opinii do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Bartoszycach oraz Zarządu Zlewni

w Olsztynie w przedmiotowej sprawie, o czym poinformował strony postępowania obwieszczeniem z dnia 04.11.2021 r., które wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Bisztynku, tablicy ogłoszeń Sołectwa Bisztynek-Kolonia oraz umieszczono w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Bisztynku.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Bartoszycach pismem znak: ZNS.9022.4.6.2021.KCh z dnia 10.11.2021 r. (data wpływu 16.11.2021 r.) podtrzymał stanowisko zawarte w opinii sanitarnej z dnia 22.10.2021 r.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Olsztynie pismem znak: BI.ZZŚ.4.4360.216.2021.MO z dnia 10.11.2021 r. (data wpływu 12.11.2021 r.) podtrzymał stanowisko zawarte w opinii z dnia 20.10.2021 r.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie postanowieniem znak: WSTE.4220.236.2021.BW.2 z dnia 22.11.2021 r. (data wpływu 23.11.2021 r.) wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Powyższa opinia wpłynęła również do tut. organu po przekazaniu jej wg właściwości przez Burmistrza Pieniężna dnia 23.11.2021 r.

Po przeanalizowaniu dokumentacji w aspekcie uwarunkowań wymienionych w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, tj. rodzaju, skali i charakteru inwestycji, wielkości zajmowanego terenu, zakresu robót związanych z jej realizacją, prawdopodobieństwa, czasu trwania, zasięgu oddziaływania oraz usytuowania przedsięwzięcia z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, jak również biorąc pod uwagę ww. opinie Dyrektora Zarządu Zlewni w Olsztynie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Bartoszycach oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, Burmistrz Bisztynka na podstawie art. 63 ust. 1, art. 66 oraz art. 68 ust. 2 ustawy ooś postanowieniem z dnia 26.11.2021 r. nałożył obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia oraz ustalił zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko w pełnym zakresie, zgodnym z art. 66 ustawy ooś.

Jednocześnie Burmistrz Bisztynka zgodnie z art. 63 ust. 5 ustawy ooś zawiesił postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia do czasu przedłożenia przez wnioskodawcę raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Zgodnie z art. 33 ust. 1 ustawy ooś obwieszczeniem z dnia 26.11.2021 r. Burmistrz Bisztynka poinformował strony o wydaniu postanowienia, w którym tut. organ nałożył obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i sporządzenia raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz postanowienia z dnia 26.11.2021 r., którym tut. organ zawiesił postępowanie do czasu przedłożenia przez wnioskodawcę raportu oddziaływania na środowisko. Niniejsze obwieszczenie zostało zamieszczone na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Bisztynku, tablicy ogłoszeń Sołectwa Bisztynek-Kolonia oraz umieszczone w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Bisztynku.

Inwestor wraz z pismem z dnia 09.06.2022 r. (data wpływu 10.06.2022 r.) przedłożył Burmistrzowi Bisztynka 3 egzemplarze raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko w wersji papierowej oraz elektronicznej.

W związku z powyższym Burmistrz Bisztynka na podstawie art. 123, zgodnie z art. 97 § 2 ustawy Kpa, w nawiązaniu do art. 63 ust. 5 ustawy ooś, postanowieniem z dnia 20.06.2022 r. podjął zawieszony postępowanie.

Zgodnie z art. 77 ust. 1, pkt 1, 2 ustawy ooś Burmistrz Bisztynka, zwrócił się do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Bartoszycach i Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska WST w Elblągu z wnioskiem z dnia 20.06.2022 r. odpowiednio o opinię oraz o uzgodnienie warunków realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia. W związku ze stanowiskiem Dyrektora Zarządu Zlewni w Olsztynie o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, wyrażonym w opinii znak BI.ZZŚ.4.4360.216.2021.MO

z dnia 10.11.2021 r. (data wpływu 12.11.2021 r.), na podstawie art. 77 ust. 1 pkt 4 przedsięwzięcie nie wymagało uzgodnienia warunków realizacji z organem właściwym w sprawach ocen wodnoprawnych, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne.

Burmistrz Bisztyнка działając na podstawie art. 101 §1 kpa, w nawiązaniu do art. 63 ust. 5 ustawy o oś obwieszczeniem z dnia 21.06.2022 r. zawiadomił strony postępowania o podjęciu zawieszono postępowania, jednocześnie na podstawie art. 33 ust. 1, w związku z art. 79 ust. 1 ustawy o oś zawiadamiając o wszczęciu procedury udziału społeczeństwa w postępowaniu w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia. W związku z tym poinformowano społeczeństwo o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, składania uwag i wniosków do raportu i dokumentacji sprawy, organie wydającym decyzję oraz organach odpowiedzialnych za opiniowanie i uzgodnienie oraz sposobie i miejscu składania uwag i wniosków, wskazując jednocześnie 30-dniowy termin ich składania. Zawiadomienie zostało ogłoszone stronom postępowania poprzez wywieszenie obwieszczenia na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Bisztyńku, tablicy ogłoszeń Sołectwa Bisztynek-Kolonia oraz umieszczone w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Bisztyńku. We wskazanym terminie do tut. organu nie wpłynęły żadne uwagi lub wnioski związane z prowadzonym postępowaniem.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Bartoszycach pismem znak: ZNS.9022.3.30.2022.PS z dnia 05.07.2022 r. (data wpływu 07.07.2022 r.), w związku z wnioskiem Burmistrza Bisztyńska o wyrażenie opinii w sprawie warunków realizacji przedsięwzięcia, wezwał tut. organ do złożenia wyjaśnień i uzupełnienia informacji zawartych w Raporcie oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. W związku z powyższym Burmistrz Bisztyńska pismem z dnia 12.07.2022 r. wezwał Inwestora do przedłożenia przedmiotowych wyjaśnień i uzupełnień w ciągu 7 dni od dnia otrzymania pisma, o czym poinformował strony postępowania obwieszczeniem z dnia 12.07.2022 r., które wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Bisztyńku, tablicy ogłoszeń Sołectwa Bisztynek-Kolonia oraz umieszczono w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Bisztyńku.

Inwestor pismem z dnia 15.07.2022 r. (data wpływu 19.07.2022 r.) przekazał wyjaśnienia i uzupełnienia informacji zawartych w Raporcie. Tut. organ przekazał ww. wyjaśnienia do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora w Bartoszycach pismem z dnia 20.07.2022 r. W związku z powyższym obwieszczeniem z dnia 21.07.2022 r. poinformowano strony oraz podano do publicznej wiadomości informacje o uzupełnieniu Raportu przez Inwestora, przekazaniu materiału do ww. organów oraz ponownie o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, składania uwag i wniosków do raportu i dokumentacji sprawy, organie wydającym decyzję oraz organach odpowiedzialnych za opiniowanie i uzgodnienia oraz sposobie i miejscu składania uwag i wniosków, wskazując jednocześnie 30-dniowy termin ich składania. Zawiadomienie zostało ogłoszone stronom postępowania poprzez wywieszenie obwieszczenia na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Bisztyńku, tablicy ogłoszeń Sołectwa Bisztynek-Kolonia oraz umieszczono w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Bisztyńku. We wskazanym terminie do tut. organu nie wpłynęły żadne uwagi lub wnioski związane z prowadzonym postępowaniem.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie na podstawie art. 36 Kpa, pismem znak: WSTE.4221.16.2022.BW.1 z dnia 22.07.2022 r. poinformował tut. organ, że z uwagi na przekazanie uzupełnienia informacji zawartych w Raporcie, wniosek w niniejszej sprawie nie mógł zostać rozpatrzony w ustawowym terminie i wyznaczył nowy termin załatwienia sprawy.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Bartoszycach opinią sanitarną znak ZNS.9022.3.30.2022.KCh z dnia 04.08.2022 r. (data wpływu 05.08.2022 r.) wyraził pozytywną

opinię w zakresie wymagań sanitarno-higienicznych i zdrowotnych w sprawie realizacji wskazanego przedsięwzięcia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie postanowieniem znak: WSTE.4221.16.2022.BW.2 z dnia 22.08.2022 r. uzgodnił realizację przedsięwzięcia i określił warunki jego realizacji.

Tutejszy organ w niniejszej decyzji w całości uwzględnił warunki wskazane w opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Bartoszycach, uzgodnieniu Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie oraz opinii Dyrektora Zarządu Zlewni w Olsztynie.

Działając na podstawie art. 10 §1 oraz art. 49 Kpa, obwieszczeniem z dnia 29.08.2022 r. Burmistrz Bisztyńka poinformował strony o zgromadzeniu materiału dowodowego w ww. postępowaniu, możliwości zapoznania się i wypowiedzenia co do zebranych materiałów oraz zgłaszania żądań w terminie 7 dni od dnia dokonania zawiadomienia. Niniejsze obwieszczenie zostało zamieszczone na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Bisztyнку, tablicy ogłoszeń Sołectwa Bisztynek-Kolonia oraz umieszczone w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Bisztyнку.

Burmistrz Bisztyńka jako organ prowadzący postępowanie na każdym etapie postępowania zapewnił czynny udział społeczeństwa poprzez zawiadamianie stron postępowania w formie obwieszczeń zamieszczanych na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Bisztyнку, tablicy ogłoszeń Sołectwa Bisztynek-Kolonia (jako w miejscu realizacji przedsięwzięcia) oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Bisztyнку. Tut. organ przed wydaniem niniejszej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przeanalizował wszystkie wnioski, uwagi i zastrzeżenia oraz rozważył kwestie możliwych konfliktów społecznych w ramach tego postępowania, uwzględniając ich ewentualny wpływ na postępowanie i jego rozstrzygnięcie.

W tak ustalonym stanie faktycznym i prawnym organ stwierdził, co następuje.

Teren inwestycji stanowi niezabudowana działka rolna nr 31/8 w obr. Bisztynek Kolonia w gminie Bisztynek o powierzchni 34,88 ha. Przedmiotowa parcela położona jest na zachód od miejscowości Bisztynek, przy drodze Bisztynek – Sułowo. Analizowany teren jest pagórkowaty. We wschodniej części opracowania znajduje się rów melioracyjny, wzdłuż którego ciągnie się pas zadrzewień śródpolnych i nadwodnych. Ponadto w obrębie działki znajduje się kilka niewielkich, okresowo podmokłych zagłębień terenowych porośniętych kępami drzew.

Całkowita powierzchnia nieruchomości, na której planowane jest przedsięwzięcie wynosi 34,88 ha, z czego łączna powierzchnia terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostała powierzchnia przeznaczona do przekształcenia, w tym tymczasowego, w celu realizacji przedsięwzięcia będzie wynosić do 23,61 ha. Wnioskowana farma fotowoltaiczna usytuowana zostanie na gruntach o niskich klasach bonitacyjnych: RIVa, RIVb, RV, RVI. Na terenie przeznaczonym pod inwestycję oraz w najbliższym otoczeniu oprócz roślin uprawnych stwierdzono występowanie typowych i szeroko rozpowszechnionych roślin segetalnych i ruderalnych. Najbliższe budynki mieszkalne znajdują się w odległości ok. 25 m, na dz. 31/4, która znajduje się wewnątrz dz. 31/8 oraz na dz. 21 w odległości 157 m od przedmiotowej inwestycji. We wschodniej części obszaru na którym planowana jest inwestycja występuje urządzenie melioracji wodnej - rów oznaczony jako R-42.

Przedsięwzięcie ma na celu instalację paneli fotowoltaicznych oraz produkcję energii elektrycznej z odnawialnego źródła jakim jest energia słoneczna z możliwością realizacji w formie niezależnych instalacji o dowolnych konfiguracjach mocy lub budowania w całości.

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) przedmiotowa inwestycja zaliczana jest do przedsięwzięć mogących

potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek sporządzenia raportu może być wymagany.

Teren, na którym planowana jest inwestycja nie posiada obecnie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (MPZP).

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 47 MW wraz z urządzeniami i instalacjami towarzyszącymi, w tym wjazdem na działkę, drogami dojazdowymi i serwisowymi, utwardzonym placem, podziemnymi liniami kablowymi niskiego i średniego napięcia, kontenerowymi stacjami transformatorowymi, ogrodzeniem całego terenu elektrowni. Planowana inwestycja zlokalizowana będzie na terenach rolnych, w całości użytkowanych rolniczo. Wszystkie zadrzewienia, oczka wodne znajdujące się na terenie przedmiotowej działki zostaną zachowane.

W ramach inwestycji przewidziano:

- Montaż wbijanej, stalowej konstrukcji wsporczej na głębokość co najmniej 1,0 m (równą głębokości przemarzania gruntu dla II strefy) ale nie większą niż 2,0 m.
- Montaż paneli do wcześniej przygotowanych stalowych konstrukcji montażowych (stołów) w ilości do 117 500 szt., o mocach z zakresu 350 Wp. - 2000 Wp.
- Montaż inwerterów fotowoltaicznych pod stołami, w ilości dobranej do końcowej wielkości instalacji, lecz nie większej niż o łącznej mocy nominalnej do 47 MW.
- Posadowienie do 47 szt. prefabrykowanych stacji kontenerowych wraz z transformatorami na wcześniej wykonanym podłożu gruntowym, wraz z wyposażeniem.
- Montaż pośrednich rozdzielnic prądu zmiennego niskiego napięcia (RPVAC) w okolicach stołów.
- Wykonanie okablowania stałoprądowego (w stołach) oraz zmiennie prądowego niskiego oraz średniego napięcia w trasach kablowych podziemnych.
- Wykonanie instalacji odgromowej, przepięciowej oraz uziemiającej.
- Wykonanie przyłącza elektroenergetycznego do linii średniego napięcia.
- Wykonanie ogrodzenia oraz monitoringu.
- Wykonanie dodatkowego oprzyrządowania technicznego.
- Wykonanie utwardzonej komunikacji wewnętrznej, placu manewrowego oraz zjazdu z drogi lokalnej.

Dopuszcza się zainstalowanie magazynów energii w postaci akumulatorów litowo-jonowych. Kontener magazynu nie jest trwale związany z gruntem. Umieszcza się go na bloczkach betonowych. Każde ogniwo umieszczone jest w szczelnej metalowej obudowie, która umieszczana jest w stanowiącej dodatkowe zabezpieczenie kasecie akumulatorowej. Magazyny energii pozwalają zachować częstotliwość systemu elektroenergetycznego na stałym poziomie lub łagodzić jej wahania.

Ogniwa fotowoltaiczne zostaną zainstalowane na specjalnych konstrukcjach nośnych posadowionych na gruncie pod kątem 15-45 stopni i orientacji południowej. Panele zostaną podłączone do inwerterów o łącznej mocy do 47 MW, zamieniających prąd stały na przemienny o parametrach dostosowanych do sieci publicznej. Urządzenia przetwarzające prąd będą umieszczone w stacjach kontenerowych usadowionych na gruncie, bądź bezpośrednio pod panelami w tzw. złączach kontrolnych. Wyprodukowana energia będzie oddawana do sieci elektroenergetycznej średniego napięcia (SN o napięciu roboczym 15kV), przy pomocy linii kablowej SN oraz przyłącza energetycznego. Dokładna lokalizacja i sposób przyłączenia do sieci ustalony zostanie przez lokalnego operatora sieci dystrybucyjnej na etapie uzyskania warunków przyłączenia do sieci elektroenergetycznej. Wszystkie ogniwa PV są pokrywane powłoką antyrefleksyjną, która zwiększa ich wydajność oraz eliminuje ryzyko imitacji taflı wody. Moduły zostaną zamontowane w kierunku południowym na specjalnej konstrukcji wsporczej.



Inwertery (falowniki) w zależności od możliwości ich podłączenia do modułów PV, zostaną zainstalowane w systemie rozproszonym, bądź w systemie centralnym (w prefabrykowanych stacjach kontenerowych).

Projektuje się zastosowanie prefabrykowanych stacji kontenerowych z zastosowaniem transformatorów napięcia nN/Sn. Łączna moc stacji, które będą obsługiwać projektowaną instalację fotowoltaiczną będzie do 47 MW. Kontenery będą wyposażone w osprzęt niezbędny do pracy całego obiektu tj. transformator, rozdzielnicę potrzeb własnych, układ kontroli zdalnej przez operatora sieci dystrybucyjnej, monitoringu, ogrzewania i wentylacji. Dla transformatorów olejowych konieczne będzie zamontowanie szczelnej misy/tacy na olej, która pomieści co najmniej 100% oleju jaki będzie zawierał transformator. Dokładna wielkość mis olejowych jak i ilości oleju transformatorowego zostanie określona na etapie projektu budowlanego.

Panele fotowoltaiczne zostaną połączone w zestawy (rzędy, stringi), a następnie z inwerterami za pomocą nadziemnych przewodów spiętych w wiązki i prowadzonych po konstrukcjach wsporczych paneli, a w razie potrzeby wkopanych w ziemię. W celu wyprowadzenia mocy z elektrowni słonecznej przewiduje się wykonanie podziemnej linii kablowej, pomiędzy stacją kontenerową a miejscem przyłączenia do sieci. Podziemna trasa kablowa będzie się znajdować na niedużej głębokości, na przygotowanym do tego podłożu z warstwą podsypki, oraz zabezpieczona taśmą ostrzegawczą. Trasa, ze względu na małą głębokość posadowienia, nie będzie naruszać naturalnego zwierciadła wód gruntowych. Masy ziemne, które zostaną wydobyte z wykopów po trasach kablowych zostaną odłożone w trakcie prac ziemnych, w taki sposób aby można je było wykorzystać w późniejszym terminie. Masy ziemne zostaną wykorzystane do przysypania przygotowanych już tras kablowych.

Droga dojazdowa na terenie inwestycji będzie posiadać nawierzchnię gruntową ulepszoną (mechanicznie utwardzony grunt).

Przeważającą część instalacji będzie stanowiła lekka, przestrzenna konstrukcja, bez betonowego fundamentowania. Pomiędzy konstrukcjami pozostawiony będzie dostęp do instalacji – dojścia i dojazdy. Na terenie inwestycji zostanie przygotowany utwardzony plac, gdzie będą miejsce postojowe dla pojazdów serwisowych. Pod konstrukcją fotowoltaiczną pozostanie nienaruszony grunt, który z biegiem kolejnych sezonów wegetacyjnych będzie porastał typową roślinnością jaka pojawia się na nieużytkach lub łąkach zbliżonych do naturalnych. Teren przedsięwzięcia oraz jego najbliższe otoczenie użytkowany jest rolniczo. Prowadzona jest tutaj uprawa roślin jednorocznych – głównie zbóż.

Na terenie objętym wnioskiem nie występują chronione gatunki roślin. Nie przewiduje się wycinki drzew ani krzewów Ponadto rozpoczęcie prac budowlanych przewidziano poza okresem lęgowym ptaków oraz kluczowym okresem rozrodu gatunków dziko występujących zwierząt, takich jak płazy, gady oraz ssaki, przypadającym w terminie od 1 marca do 31 sierpnia, lub w dowolnym terminie po potwierdzeniu maksymalnie na 2 dni przed zajęciem terenu przez specjalistę przyrodnika braku aktywnych lęgów ptaków oraz rozrodu zwierząt na terenie inwestycji.

Na etapie planowania rozważano kilka wariantów realizacji inwestycji. Oprócz zaniechania realizacji farmy fotowoltaicznej oraz wariantu inwestorskiego rozważano wariant alternatywny, polegający na budowie instalacji o mniejszej mocy do 23,5 MW wykonanej w systemie nadążnym, montowanym na fundamentach.

W przypadku realizacji inwestycji w wariantcie alternatywnym, ze względu na zastosowanie innej konstrukcji, będzie większe przekształcenie powierzchni terenu – ze względu na wykorzystanie systemu nadążnego i konieczność wykonania fundamentów pod trackery. Ponadto w wariantcie alternatywnym planowane było oświetlenie farmy, co miałyby niekorzystny wpływ na faunę analizowanego obszaru. Ostatecznie nie przyjęto tego wariantu, a do realizacji wskazano wariant proponowany przez Inwestora.

Powierzchnia terenu zajętego pod inwestycję wyniesie do 23,61 ha. Przez powierzchnię zabudowy należy rozumieć obszar zajęty przez panele fotowoltaiczne, kontenerowe stacje transformatorowe, powierzchnie pomiędzy rzędami paneli itp. Teren pod panelami fotowoltaicznymi pozostanie biologicznie czynny i pokryty będzie roślinnością trawiastą.

Panele zostaną zlokalizowane poza terenami leśnymi oraz obszarami wodno-błotnymi. Na analizowanym obszarze nie występują chronione gatunki roślin i grzybów. Fauna obszaru jest typowa dla terenów użytkowanych rolniczo. Dotyczy to głównie ptaków, spośród których stwierdzono obecność między innymi: dymówki, mazurka, kwiczoła, szpaka, pliszki siwej, bociana białego, szczygła, kruka, skowronka, trznadla. W obrębie działki stwierdzono również występowanie płazów i gadów, w tym jaszczurkę zwinkę, żabę trawną, ropuchę szarą, żmiję zygzakowatą (martwy osobnik).

Teren farm fotowoltaicznych charakteryzuje się dużym udziałem terenów czynnych biologicznie, na których zachodzi vegetacja roślin. W rozpatrywanym przypadku można uznać za powierzchnię całkowicie wyłączoną z vegetacji punkty styku konstrukcji z gruntem, powierzchnię zajęta pod kontenery stacji transformatorowych i kontenery techniczne, drogi technologiczne oraz ogrodzenie. We wschodniej części działki na której znajduje się rów melioracyjny zostanie postawione ogrodzenie w odległości ponad 5 m od granicy rowu. Dodatkowo pozostanie zachowany pas technologiczny pomiędzy ogrodzeniem a infrastrukturą - minimum 3 m.

Według Raportu planuje się wykonanie odpowiednich działań techniczno-organizacyjnych, które zostaną podjęte w celu ograniczenia ujemnego wpływu na środowisko przyrodnicze:

- dla ochrony powietrza przed emisją gazów, samochody transportowe będą spełniać wymagane prawem normy emisyjne;
- na placu budowy będą znajdować się środki mające na celu wstępne ograniczenie szkód wywołanych przypadkowymi wypadkami np. w celu ograniczenia skażenia gruntu poprzez oleje i paliwa należy zaopatrzyć się w sorbenty;
- prace budowlane będą wykonywane w godzinach 6-22, w celu ograniczenia emisji hałasu przez maszyny budowlane;
- w czasie prowadzenia prac ziemnych zostanie zwrócona uwaga na zabezpieczenie wód podziemnych oraz powierzchniowych przed ewentualnym zanieczyszczeniem;
- ścieki sanitarno-bytowe, wytworzone w czasie etapów budowy oraz likwidacji inwestycji będą gromadzone np. w przenośnych szczelnych sanitariatach typu TOI- TOI i zostaną odebrane przez odpowiednie firmy zewnętrzne;
- kable będą prowadzone w specjalnych trasach, w rurach osłonowych (np. RKUV), które dodatkowo zmniejszą poziom promieniowania magnetycznego;
- transformatory będą zabudowane w żelbetowych obudowach, które skutecznie zmniejszą promieniowanie magnetyczne do bezpiecznego poziomu na zewnątrz.
- urządzenia wytwarzające hałas zostaną ulokowane w takiej odległości od okolicznych terenów, aby poziom hałasu nie przekroczył wartości 38 dB, która to jest tzw. naturalnym tłem przyrody;
- urządzenia wytwarzające dźwięk zostaną oddalone od siebie na taką odległość, aby nie następowało wzmacnianie i propagacja fali dźwiękowej.

Prace budowlane będą prowadzone w porze dziennej. Planowana technologia osadzania konstrukcji w gruncie w minimalnym stopniu narusza strukturę edafonu i realizacja prac ziemnych nie wpłynie na pogorszenie stanu gleby.

Na panelach fotowoltaicznych zostanie zastosowana powłoka antyrefleksyjna, która ogranicza efekt olśnienia, co zapobiegne ewentualnym kolizjom ptaków z panelami.

Na etapie eksploatacji w przypadku podjęcia decyzji o ogrodzeniu inwestycji zachowane zostaną standardy pozwalające na swobodną migrację drobnych zwierząt tj. odpowiednia wysokość ogrodzenia nad ziemią, bądź wymiar „oczka” w siatce.

Wykaszenie roślinności prowadzone będzie na terenie farmy po 1 sierpnia w dni słoneczne, zawsze od środka do zewnątrz, by umożliwić ucieczkę drobnych zwierząt.

Z zabudowy wyłączone zostaną tereny zadrzewione znajdujące się w obrębie działki inwestycyjnej. Drzewa występujące w bezpośrednim sąsiedztwie prowadzonych prac budowlanych zostaną zabezpieczone na czas robót przed uszkodzeniami.

Na etapie eksploatacji, w przypadku zastosowania transformatorów olejowych fundamenty stacji zostaną wyposażone w zbiornik mieszczący całość oleju z transformatora. W przypadku wycieku oleju z transformatora do usunięcia awarii zostanie wezwana firma posiadająca odpowiednie uprawnienia w tym zakresie.

Inwestor nie przewiduje tankowania sprzętu budowlanego na terenie inwestycji, jeśli jednak zajdzie taka potrzeba, odbędzie się to z zachowaniem należytej ostrożności z wykorzystaniem mat absorbujących. Teren budowy zostanie wyposażony w sorbenty na wypadek wycieku substancji ropopochodnych. Inwestycja nie będzie powodowała dopływu zanieczyszczeń do wód podziemnych i powierzchniowych, zatem nie przyczyni się do zmian obecnego stanu ekologicznego jednolitych części wód. Na etapie eksploatacji przedmiotowej inwestycji nie będą powstawały ścieki bytowe ani technologiczne.

Zaplanowane prace budowlane wiązać się będą z emisją hałasu. Głównymi emitorami hałasu oraz wibracji na terenie budowy będą maszyny i urządzenia budowlane oraz samochody osobowe i ciężarowe. Emisja hałasu będzie miała charakter punktowy i krótkotrwały i ustąpi po zakończeniu robót budowlano-montażowych.

Eksploatacja farmy fotowoltaicznej nie wiąże się z ponadnormatywnymi oddziaływaniami hałasowymi. Projektowane do zastosowania panele ogniwo fotowoltaicznych nie będą wyposażane w wentylatory służące do chłodzenia konstrukcji ogniwo. Chłodzenie paneli fotowoltaicznych odbywać się będzie w sposób naturalny, przez obieg powietrza atmosferycznego. Inwestor nie przewiduje stosowania urządzeń, które mogą stanowić źródło hałasu mogącego w jakikolwiek sposób negatywnie oddziaływać na najbliższe zabudowania mieszkalne.

Podczas prowadzenia prac budowlanych, wystąpią okresowe niedogodności związane z emisją zanieczyszczeń pyłowych i gazowych do powietrza, spowodowane pracą sprzętu budowlanego oraz przejazdami pojazdów transportujących materiały. Uciążliwości te będą okresowe i ustąpią wraz z zakończeniem realizacji inwestycji.

Wszystkie odpady powstałe podczas realizacji inwestycji będą segregowane i magazynowane na terenie budowy, następnie przekazane do wtórnego wykorzystania lub specjalistycznym firmom zajmującym się unieszkodliwianiem odpadów. Miejsce składowania odpadów powinno być izolowane od środowiska oraz zabezpieczone przed ingerencją osób postronnych. Usunięcie odpadów powstających podczas wykonywania prac budowlanych zgodnie z aktualnymi przepisami należało będzie do obowiązków wykonawcy robót budowlanych. Do jego obowiązków będzie należało zagospodarowanie wszystkich odpadów powstających w fazie budowy, w tym do selektywnego zgromadzenia powstających odpadów oraz przekazanie podmiotowi uprawnionemu odpadów, które nie będą zagospodarowane na miejscu budowy.

Etap eksploatacji elektrowni fotowoltaicznej nie będzie się wiązać z żadnymi stale prowadzonymi procesami z uwagi na bezobsługowe i całkowicie automatyczne funkcjonowanie infrastruktury przedsięwzięcia. Jedynym działaniem związanym z fazą eksploatacji będzie okresowe mycie i czyszczenie paneli fotowoltaicznych. Mycie odbywać się będzie wyłącznie przy użyciu czystej wody pod ciśnieniem bez zastosowania jakichkolwiek substancji czyszczących, w tym detergentów. Woda do mycia paneli fotowoltaicznych zostanie

doprowadzona na teren inwestycji np. w specjalnie do tego przeznaczonych beczkowozach. Przewidywane są również ewentualne przeglądy lub naprawy instalacji, które będą miały charakter incydentalny.

Funkcjonowanie elektrowni wiązać się będzie z zapotrzebowaniem na energię elektryczną niezbędną do zasilania urządzeń własnych elektrowni fotowoltaicznej. Ponadto potrzeby inwestycji na etapie eksploatacji obejmują również zapotrzebowanie na wodę do okresowego mycia i czyszczenia powierzchni paneli fotowoltaicznych.

Realizacja planowanej inwestycji nie będzie w sposób negatywny oddziaływała na klimat. Planowana instalacja nie jest związana z emisją gazów cieplarnianych (poza krótkotrwałą fazą realizacji). Ponadto przedsięwzięcie zaklasyfikowane jako odnawialne źródło energii, będzie związane z wytwarzaniem energii elektrycznej, przyczyniając się do zmniejszenia skali antropogenicznego efektu cieplarnianego. Zastosowana konstrukcja w opisywanej elektrowni fotowoltaicznej jest wytrzymała i odporna na warunki atmosferyczne. Planowany okres eksploatacji to 25-30 lat. Po zakończeniu okresu eksploatacji, planuje się przywrócenie pierwotnego stanu środowiska przyrodniczego.

Teren pod panelami oraz pomiędzy nimi pokryty zostanie roślinnością trawiastą, w związku z tym dostępny będzie przez cały rok dla gatunków ptaków wykonujących loty patrolowe oraz przebywających na ziemi.

Z uwagi na zakres oddziaływań inwestycji oraz zagospodarowanie terenów sąsiednich, nie przewiduje się kumulowania oddziaływań, a wykorzystanie zasobów naturalnych, czy ryzyko wystąpienia poważnej awarii lub katastrofy naturalnej i budowlanej będzie zerowe. Oddziaływania przedsięwzięcia będą miały zasięg lokalny i nie spowodują istotnych zmian w środowisku, jak również nie wpłynię znacząco negatywnie na walory krajobrazowe.

Planowana inwestycja zlokalizowana zostanie poza formami ochrony przyrody, o których mowa w ustawie z 16 kwietnia 2004 r. (Dz. u. z 2022 r. poz. 916). Najbliższy obszar Natura 2000 Ostoja Warmińska PLB280015 znajduje się w odległości ok. 12 km od przedmiotowej działki.

Z uwagi na rodzaj przedsięwzięcia oddziaływania będą miały zasięg lokalny (bez ryzyka transgranicznych oddziaływań), krótkotrwały (ograniczony jedynie do fazy inwestycji). Nie stwierdzono również aby projektowana instalacja miała negatywny wpływ na obszar Natura 2000.

Przedsięwzięcie planowane jest w krajobrazie rolniczym, przekształconym antropologicznie, na terenie gruntów rolnych niezabudowanych. Realizacja elektrowni fotowoltaicznej przyczyni się do powstania alternatywnych miejsc żerowania, np. dla łuszczaków (fragmenty trawiaste pod i pomiędzy panelami) oraz gniazdowania (panele są zakładane na specjalnych stojakach, które mogą być wykorzystywane przez niektóre gatunki do umieszczania gniazd).

Realizacja inwestycji wzbogaci obszar o siedliska ważne dla ptaków. Ze względu na to, że teren instalacji nie będzie opryskiwany środkami owadobójczymi i chwastobójczymi w miejscach tych wzrośnie liczba bezkręgowców oraz kręgowców stanowiących pokarm dla szeregu gatunków ptaków. Przewiduje się wystąpienie efektu dodatniego dla ptaków gniazdujących na ziemi (ogrodzenie terenu uniemożliwi przenikanie na jego teren ssaków drapieżnych penetrujących łągi - lisa czy dzika).

Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Pregoty (Dz. U. poz. 1959) przedmiotowe zadanie ma być realizowane w obszarze dorzecza Pregoty, w Regionie Wodnym Łyny i Węgorapy, w zlewni jednolitej części wód powierzchniowych „Pisa od źródeł do Połapińskiej Strugi, z Połapińską Strugą” (kod JCWP: PLRW7000185847849). Jest to naturalna, monitorowana część wód, o złym stanie, zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Na podstawie art. 56 ustawy Prawo wodne celem środowiskowym

dla jednolitych części wód powierzchniowych niewyznaczonych jako sztuczne lub silnie zmienione jest ochrona oraz poprawa ich stanu ekologicznego i stanu chemicznego tak aby osiągnąć co najmniej dobry stan ekologiczny i dobry stan chemiczny, a także zapobieganie pogorszeniu ich stanu ekologicznego i stanu chemicznego.

Ze względu na ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych przez jednolitą część wód powierzchniowych „Pisa od źródeł do Połapińskiej Strugi, z Połapińską Strugą” (kod JCWP: PLRW7000185847849) zostały dla niej wyznaczone derogacje czasowe do 2027 roku, ze względu na brak możliwości technicznych. W zlewni JCWP występuje presja komunalna i przemysłowa. W programie działań zaplanowano działania podstawowe, obejmujące uporządkowanie gospodarki ściekowej, które są wystarczające, aby zredukować presję komunalną w zakresie wystarczającym dla osiągnięcia dobrego stanu. Zaplanowano też działania obejmujące „przegląd pozwoleń wodnoprawnych na wprowadzanie ścieków do wód lub do ziemi przez użytkowników w zlewni JCWP z uwagi na zagrożenie osiągnięcia celów środowiskowych, zgodnie z art. 136 ust. 3 ustawy - Prawo wodne”, mające na celu szczegółowe rozpoznanie i w rezultacie ograniczenie tych presji tak, aby możliwe było osiągnięcie wskaźników zgodnych z wartościami dobrego stanu. Z uwagi jednak na czas niezbędny dla wdrożenia działań, a także okres niezbędny aby wdrożone działania przyniosły wymierne efekty, dobry stan będzie mógł być osiągnięty do 2027 r.

Ponadto planowane przedsięwzięcie położone jest w obszarze jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) PLGW700020, której stan oceniony został jako dobry, a z oceny stanu wynika, że jest ona niezagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Zgodnie z art. 59 ustawy Prawo wodne celem środowiskowym dla JCWPd jest zapobieganie lub ograniczanie wprowadzania do nich zanieczyszczeń, zapobieganie pogorszeniu oraz poprawa ich stanu, ochrona i podejmowanie działań naprawczych, a także zapewnienie równowagi między poborem a zasilaniem tych wód. Inwestycja zlokalizowana jest na obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 205 - Subzbiornik Warmia. Subzbiornik Warmia (GZWP nr 205) jest to zbiornik o charakterze porowym i powierzchni 1660 km<sup>2</sup>. Szacunkowe zasoby dyspozycyjne zbiornika wynoszą 5300 m<sup>3</sup>/d. Jest on bardzo mało podatny na antropopresję - położony na znacznej głębokości i dobrze izolowany od wpływów powierzchniowych. Przedmiotowe przedsięwzięcie nie spowoduje ingerencji w ww. GZWP.

Analiza materiału dowodowego wskazała, iż przedsięwzięcie będzie realizowane poza miejscem występowania obszarów wodno-błotnych chronionych na mocy Konwencji o obszarach wodno-błotnych mających znaczenie międzynarodowe, zwłaszcza jako środowisko życiowe ptactwa wodnego, jak również poza obszarami siedlisk łągowych oraz ujść rzek. Planowana inwestycja nie będzie zlokalizowana na obszarach wybrzeży, obszarach górskich, obszarach kompleksów leśnych, korytarzy ekologicznych, obszarach ochrony ujęć wód i obszarach ochrony zbiorników wód śródlądowych, obszarach ochrony uzdrowiskowej oraz na obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne. Zamierzenie jest położone poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 624 z późn. zm.).

Z uwagi na fakt, że posiadane informacje na temat przedsięwzięcia pozwalają wystarczająco ocenić jego wpływ na środowisko, należy stwierdzić, że realizacja inwestycji nie spowoduje negatywnych skutków dla obszarów Natura 2000 i innych form ochrony przyrody oraz nie istnieje ryzyko kumulowania się oddziaływań.

Przeprowadzona analiza i obliczenia określone w Raporcie wskazują, że wnioskowana inwestycja nie będzie wpływać negatywnie i nie spowoduje pogorszenia warunków środowiskowych. Pojawiające się oddziaływania wystąpią jedynie w fazie realizacji przedsięwzięcia i nie będą wykroczać poza teren inwestycji. Ponadto, oddziaływania będą się mieścić w granicach dopuszczalnych poziomów dla poszczególnych komponentów

środowiska. W przypadku rozpatrywanej inwestycji, z racji faktu, iż fotowoltaika jest jednym z najbezpieczniejszych rozwiązań służących wytwarzaniu energii elektrycznej z OZE, biorąc pod uwagę brak generowania uciążliwych oddziaływań, lokalizacja przedsięwzięcia na terenach rolnych, nie przewiduje się wystąpienia negatywnego wpływu na zdrowie i życie ludzi.

Po przeanalizowaniu załączonego do wniosku Raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, uwzględniając charakter inwestycji, nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedmiotowego zamierzenia na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych, określonych dla nich w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Pregoly.

Planowane przedsięwzięcie nie należy do przedsięwzięć stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii określonych w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 poz. 138). W związku z powyższym w niniejszej decyzji nie określa się wymogów w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych.

Analizując art. 135 ust. 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2021 r., poz. 1973 ze zm.) w związku z art. 82 ust. 1 pkt 3 ustawy ooś, tut. organ stwierdził, iż przedmiotowe przedsięwzięcie nie mieści się w katalogu instalacji, dla których może być utworzony obszar ograniczonego użytkowania.

Burmistrz Bisztynka po przeanalizowaniu kryteriów określonych w art. 62 ust. 1 oraz opisanych w raporcie zgodnie z art. 66 ust. 1 ustawy ooś stwierdził, że realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia nie wymaga ponownego przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Niemniej jednak, zgodnie z art. 88 ust. 1 ww. ustawy, jeżeli organ administracji architektoniczno – budowlanej uzna, że we wniosku o wydanie pozwolenia na budowę zostały dokonane zmiany w stosunku do wymagań określonych w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, może stwierdzić o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i nałożyć na inwestora obowiązek sporządzenia raportu, jednocześnie określając jego zakres.

Mając na uwadze całość przeprowadzonego postępowania, tut. organ rozważył wszystkie okoliczności faktyczne oraz wszystkie dowody w przedmiotowej sprawie.

**Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.**

## POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie za pośrednictwem Burmistrza Bisztynka w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

### Załączniki:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowiąca załącznik do niniejszej decyzji zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.).

Otrzymują:

1. Inwestor
2. A/a.

Do wiadomości:

1. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska, Wydział Spraw Terenowych w Elblągu, ul. Wojska Polskiego 1, 82-300 Elbląg;
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Bartoszycach, ul. Bohaterów Warszawy 12, 11-200 Bartoszyce.
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Olsztynie, ul. Partyzantów 1/2, 10-522 Olsztyn

Informacje o wydaniu decyzji podaje się do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie obwieszczenia:

1. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Bisztyнку;
2. na tablicy ogłoszeń Sołectwa Bisztynek-Kolonia;
3. na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Bisztyнку: <http://bip.bisztynek.pl/>

*Dokonano zapłaty opłaty skarbowej w wysokości 205,00 zł  
słownie: dwieście pięć złotych 00/100) za wydanie decyzji  
o środowiskowych uwarunkowaniach - podstawa prawna:  
art. 6 oraz pkt 45 części I załącznika do ustawy  
z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej  
(Dz. U. z 2021 r., poz. 1923 ze zm.)*

Burmistrz Bisztyńka

Marek Dominiak

Bisztynek, dnia 28.09.2022 r.

GG.6220.5.2021

**Załącznik nr 1** do decyzji Burmistrza Bisztyńka znak: GG.6220.5.2021 z dnia 28.09.2022 r. o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia pn. „**Budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na części dz. nr 31/8 w obrębie Bisztynek-Kolonia, gmina Bisztynek**”.

## **Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia**

**zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.).**

Teren inwestycji stanowi niezabudowana działka rolna nr 31/8 w obr. Bisztynek Kolonia w gminie Bisztynek o powierzchni 34,88 ha. Przedmiotowa parcela położona jest na zachód od miejscowości Bisztynek, przy drodze Bisztynek – Sułowo. Analizowany teren jest pagórkowaty. We wschodniej części opracowania znajduje się rów melioracyjny, wzdłuż którego ciągnie się pas zadrzewień śródpolnych i nadwodnych. Ponadto w obrębie działki znajduje się kilka niewielkich, okresowo podmokłych zagłębień terenowych porośniętych kępami drzew.

Całkowita powierzchnia nieruchomości, na której planowane jest przedsięwzięcie wynosi 34,88 ha, z czego łączna powierzchnia terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostała powierzchnia przeznaczona do przekształcenia, w tym tymczasowego, w celu realizacji przedsięwzięcia będzie wynosić do 23,61 ha. Wnioskowana farma fotowoltaiczna usytuowana zostanie na gruntach o niskich klasach bonitacyjnych: RIVa, RIVb, RV, RVI. Na terenie przeznaczonym pod inwestycję oraz w najbliższym otoczeniu oprócz roślin uprawnych stwierdzono występowanie typowych i szeroko rozpowszechnionych roślin segetalnych i ruderalnych. Najbliższe budynki mieszkalne znajdują się w odległości ok. 25 m, na dz. 31/4, która znajduje się wewnątrz dz. 31/8 oraz na dz. 21 w odległości 157 m od przedmiotowej inwestycji. We wschodniej części obszaru na którym planowana jest inwestycja występuje urządzenie melioracji wodnej - rów oznaczony jako R-42.

Przedsięwzięcie ma na celu instalację paneli fotowoltaicznych oraz produkcję energii elektrycznej z odnawialnego źródła jakim jest energia słoneczna z możliwością realizacji w formie niezależnych instalacji o dowolnych konfiguracjach mocy lub budowania w całości.

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) przedmiotowa inwestycja zaliczana jest do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek sporządzenia raportu może być wymagany.

Teren, na którym planowana jest inwestycja nie posiada obecnie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (MPZP).

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 47 MW wraz z urządzeniami i instalacjami towarzyszącymi, w tym wjazdem na działkę, drogami dojazdowymi i serwisowymi, utwardzonym placem, podziemnymi liniami kablowymi niskiego i średniego napięcia, kontenerowymi stacjami transformatorowymi, ogrodzeniem całego terenu elektrowni. Planowana inwestycja zlokalizowana będzie na terenach rolnych, w całości użytkowanych rolniczo. Wszystkie zadrzewienia, oczka wodne znajdujące się na terenie przedmiotowej działki zostaną zachowane.



W ramach inwestycji przewidziano:

- Montaż wbijanej, stalowej konstrukcji wsporczej na głębokość co najmniej 1,0 m (równą głębokości przemarzania gruntu dla II strefy) ale nie większą niż 2,0 m.
- Montaż paneli do wcześniej przygotowanych stalowych konstrukcji montażowych (stołów) w ilości do 117 500 szt., o mocach z zakresu 350 Wp. - 2000 Wp.
- Montaż inwerterów fotowoltaicznych pod stołami, w ilości dobranej do końcowej wielkości instalacji, lecz nie większej niż o łącznej mocy nominalnej do 47 MW.
- Posadowienie do 47 szt. prefabrykowanych stacji kontenerowych wraz z transformatorami na wcześniej wykonanym podłożu gruntowym, wraz z wyposażeniem.
- Montaż pośrednich rozdzielnic prądu zmiennego niskiego napięcia (RPVAC) w okolicach stołów.
- Wykonanie okablowania stałoprądowego (w stołach) oraz zmiennie prądowego niskiego oraz średniego napięcia w trasach kablowych podziemnych.
- Wykonanie instalacji odgromowej, przepięciowej oraz uziemiającej.
- Wykonanie przyłącza elektroenergetycznego do linii średniego napięcia.
- Wykonanie ogrodzenia oraz monitoringu.
- Wykonanie dodatkowego oprzyrządowania technicznego.
- Wykonanie utwardzonej komunikacji wewnętrznej, placu manewrowego oraz zjazdu z drogi lokalnej.

Burmistrz Bisztynka

Marek Dominiak