

BURMISTRZ BISZTYNKA
11-230 BISZTYNEK
ul. Kościuszki 2

ZARZĄDZENIE Nr 121/2016
Burmistrza Bisztynka
z dnia 30 listopada 2016r

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i wynajęcia nieruchomości.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2016r. poz. 446 z późn.zm.), art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2015r. poz. 1774 z późn.zm.) oraz uchwały Nr XXI/131/16 Rady Miejskiej w Bisztyнку z dnia 29 listopada 2016r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy i umów najmu nieruchomości na czas oznaczony do 3 lat **zarządzam, co następuje:**

§ 1

Przeznaczyć do wydzierżawienia i wynajęcia nieruchomości stanowiące własność Gminy Bisztynek, bliżej opisane w wykazie, będącym załącznikiem numer 1, 2 i 3 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Oddanie nieruchomości w dzierżawę i najem nastąpi w trybie bezprzetargowym na zasadach podanych w wykazie, o których mowa w § 1.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

BURMISTRZ

Marek Tominiak

WYKAZ

nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Bisztynek przeznaczonych do wydzierżawienia na rzecz dotychczasowych dzierżawców - położonych na terenie miasta Bisztynek

Lp.	Położenie	Oznaczenie wg ewidencji gruntów			Pow. w m ²	Opis, przeznaczenie	Przeznaczenie w/g Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego m. Bisztynek	Czas trwania umowy dzierżawy	Wysokość opłaty z tytułu czynszu /zł/
		Obręb	Nr działki/część	KW					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Bisztynek ul. Struga	2	część działki 62/2	OL1B/000 13710/1	20	Grunt pod obiektem budowlanym (garażem, pomieszczeniem gospodarczym) Wzniesionym przez dzierżawcę	70MN - Teren przeznaczony pod zabudowę mieszkalną jednorodzinną z usługami handlu i nieuciążliwego rzemiosła.	od 1 stycznia 2017 do 31 grudnia 2019r.	103,32
2.	Bisztynek ul. Obwodowa	2	część działki 66/2	OL1B/000 13748/9	200	Działka niezabudowana grunt przeznaczony do wydzierżawienia pod uprawy ogrodnicze, sadownicze, rolne	67MN - Teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	od 1 stycznia 2017 do 31 grudnia 2019r.	12,00
3.	Bisztynek ul. Słoneczna	2	część działki 109/3	OL1B/0000 1657/7	140	Działka niezabudowana grunt przeznaczony do wydzierżawienia pod uprawy ogrodnicze, sadownicze, rolne	104 ZD - Teren użytkowany jako ogrody adaptowane	od 1 stycznia 2017 do 31 grudnia 2019r.	10,00
4.	Bisztynek ul. Słoneczna	2	część działki 118/5	OL1B/000 06234/1	613	Działka niezabudowana grunt przeznaczony do wydzierżawienia pod uprawy ogrodnicze, sadownicze, rolne	154ZD - Teren upraw ogrodniczych, nie przewiduje się zmiany użytkowania terenu.	od 1 stycznia 2017 do 31 grudnia 2019r.	36,78
5.	Bisztynek ul. Morcinka	1	część działki 132,131, 135,	OL1B/000 13291/0; OL1B/00013 199/5	4367	Działka niezabudowana grunt przeznaczony do wydzierżawienia pod uprawy ogrodnicze, sadownicze, rolne	Rola	od 1 stycznia 2017 do 31 grudnia 2019r.	87,34

6.	Bisztynek ul. Wojska Polskiego	2	193/2, część działki 193/1	OL1B/00013723 /8; OL1B/00013722 /1	4.8483	Działka niezabudowana grunt przeznaczony do wydzierżawienia pod uprawy ogrodnicze, sadownicze, rolne	144 P – teren na składy, magazyny oraz produkcję	od 1 stycznia 2017 do 31 grudnia 2019r.	969,66
7.	Bisztynek ul. Kwiatowa	2	113,114	OL1B/000 13750/1; OL1B/000 13973/5	3.1377	Działka niezabudowana grunt przeznaczony do wydzierżawienia pod uprawy ogrodnicze, sadownicze, rolne	Rola	od 1 stycznia 2017 do 31 grudnia 2019r.	627,54
8.	Bisztynek Pl. Wolności	2	część działki 89/2	OL1B/000 13781/6	766	Działka niezabudowana grunt przeznaczony do wydzierżawienia pod uprawy ogrodnicze, sadownicze, rolne	100ZN – Teren istniejącej zieleni na podłożu torfowym o wysokim poziomie wód. Ustala się nozostawienie terenu bez zmiany	od 1 stycznia 2017 do 31 grudnia 2019r.	45,96
9.	Bisztynek ul. Kolejowa	2	część działki 151	OL1B/00001 3701/8	319	Działka niezabudowana grunt przeznaczony do wydzierżawienia pod uprawy ogrodnicze, sadownicze, rolne	126 MW – teren zabudowy wielorodzinnej adaptowanej	od 1 stycznia 2017 do 31 grudnia 2019r.	19,14
10.	Bisztynek ul. Słoneczna	2	część działki 118/21	OL1B/00006 234/1	533	Działka niezabudowana grunt przeznaczony do wydzierżawienia pod uprawy ogrodnicze, sadownicze, rolne	154ZD – Teren upraw ogrodniczych, nie przewiduje się zmiany użytkowania terenu.	od 1 stycznia 2017 do 31 grudnia 2019r.	31,98
11.	Bisztynek ul. Spółdzielców	2	część działki 158/9	OL1B/000 05371/6	238	Działka niezabudowana grunt przeznaczony do wydzierżawienia pod uprawy ogrodnicze, sadownicze, rolne	137 MN - teren zabudowy jedno- rodzinnej adaptowanej	od 1 stycznia 2017 do 31 grudnia 2019r.	14,28
12.	Bisztynek ul. M.Reja	2	część działki 74	OL1B/00013 759/9	200	Działka niezabudowana grunt przeznaczony do wydzierżawienia pod uprawy ogrodnicze, sadownicze, rolne	68ZD – Teren upraw ogrodniczych adaptowany.	od 1 stycznia 2017 do 31 grudnia 2019r.	12,00
13.	Bisztynek ul. Słoneczna	2	część działki 111/8	OL1B/00013 751/3	680	Działka niezabudowana grunt przeznaczony do wydzierżawienia pod uprawy ogrodnicze, sadownicze, rolne	104 ZD – teren użytkowany jako ogrody adaptowane	od 1 stycznia 2017 do 31 grudnia 2019r.	40,80
14.	Bisztynek ul. Słoneczna	2	część działki 111/8	OL1B/00013 751/3	217	Działka niezabudowana grunt przeznaczony do wydzierżawienia pod uprawy ogrodnicze, sadownicze, rolne	104 ZD – teren użytkowany jako ogrody adaptowane	od 1 stycznia 2017 do 31 grudnia 2019r.	13,02

15.	Bisztynek ul. Słoneczna	2	część działki 109/3	OL1B/00001 657/7	736	Działka niezabudowana grunt przeznaczony do wydzierżawienia pod uprawy ogrodnicze, sadownicze, rolne	104 ZD - teren użytkowany jako ogrody adaptowane	od 1 stycznia 2017 do 31 grudnia 2019r.	44,16
16.	Bisztynek ul. Słoneczna	2	część działki 118/6	OL1B/00028 265/7	654	Działka niezabudowana grunt przeznaczony do wydzierżawienia pod uprawy ogrodnicze, sadownicze, rolne	154ZD - Teren upraw ogrodniczych, nie przewiduje się zmiany użytkowania terenu.	od 1 stycznia 2017 do 31 grudnia 2019r.	39,24
17.	Bisztynek ul. Owczka	1	część działki 66/1	OL1B/000 13265/9	560	Działka niezabudowana grunt przeznaczony do wydzierżawienia pod uprawy ogrodnicze, sadownicze, rolne	45 MN - teren zabudowy jedno- rodzinnej adaptowanej	od 1 stycznia 2017 do 31 grudnia 2019r.	33,60
18.	Bisztynek ul. Owczka	1	część działki 66/1	OL1B/000 13265/9	3100	Działka niezabudowana grunt przeznaczony do wydzierżawienia pod uprawy ogrodnicze, sadownicze, rolne	45 MN - teren zabudowy jedno- rodzinnej adaptowanej	od 1 stycznia 2017 do 31 grudnia 2019r.	124,00
19.	Bisztynek ul. Kąpielowa	2	część działki 69	OL1B/00013 754/1 06234/1	340	Działka niezabudowana grunt przeznaczony do wydzierżawienia pod uprawy ogrodnicze, sadownicze, rolne	103 ZD - teren użytkowany jako ogrody adaptowane	od 1 stycznia 2017 do 31 grudnia 2019r.	20,40
20.	Bisztynek ul. Słoneczna	2	część działki 111/8	OL1B/00013 751/3	324	Działka niezabudowana grunt przeznaczony do wydzierżawienia pod uprawy ogrodnicze, sadownicze, rolne	104 ZD - teren użytkowany jako ogrody adaptowane	od 1 stycznia 2017 do 31 grudnia 2019r.	19,44
21.	Bisztynek ul. Słoneczna	2	część działki 111/8	OL1B/000 13751/3	270	Działka niezabudowana grunt przeznaczony do wydzierżawienia pod uprawy ogrodnicze, sadownicze, rolne	104 ZD - teren użytkowany jako ogrody adaptowane	od 1 stycznia 2017 do 31 grudnia 2019r.	16,20
22.	Bisztynek ul. Obwodowa	2	21/7	OL1B/000 13748/9	4000	Działka niezabudowana grunt przeznaczony do wydzierżawienia pod uprawy ogrodnicze, sadownicze, rolne	67MN - Teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	od 1 stycznia 2017 do 31 grudnia 2019r.	160,00
23.	Bisztynek ul. Słoneczna	2	część działki 118/21	OL1B/00006 234/1	470	Działka niezabudowana grunt przeznaczony do wydzierżawienia pod uprawy ogrodnicze, sadownicze, rolne	154ZD - Teren upraw ogrodniczych, nie przewiduje się zmiany użytkowania terenu.	od 1 stycznia 2017 do 31 grudnia 2019r.	28,20

24.	Bisztynek ul. Obwodowa	2	część działki 66/2	OL1B/000 13748/9	780	Działka niezabudowana grunt przeznaczony do wydzierżawienia pod uprawy ogrodnicze, sadownicze, rolne	67MN - Teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	od 1 stycznia 2017 do 31 grudnia 2019r.	46,80
25.	Bisztynek ul. Kościelna	1	część działki 31/22	OL1B/0000 28624/2	100	Działka niezabudowana grunt przeznaczony do wydzierżawienia pod uprawy ogrodnicze, sadownicze, rolne	62 ZD - teren przeznaczony jako zieleń parkowa	od 1 stycznia 2017 do 31 grudnia 2019r.	10,00
26.	Bisztynek ul. Kościelna	1	część działki 31/22	OL1B/0000 28624/2	100	Działka niezabudowana grunt przeznaczony do wydzierżawienia pod uprawy ogrodnicze, sadownicze, rolne	62 ZD - teren przeznaczony jako zieleń parkowa	od 1 stycznia 2017 do 31 grudnia 2019r.	10,00
27.	Bisztynek ul. Słoneczna	2	część działki 115/1	OL1B/00013 758/2	1300	Działka niezabudowana grunt przeznaczony do wydzierżawienia pod uprawy ogrodnicze, sadownicze, rolne	104 ZD - teren użytkowany jako ogrody adaptowane	od 1 stycznia 2017 do 31 grudnia 2019r.	52,00
28.	Bisztynek ul. Kolejowa	2	część działki 155/7	OL1B/00013 736/2	140	Działka niezabudowana grunt przeznaczony do wydzierżawienia pod uprawy ogrodnicze, sadownicze, rolne	133 MN - teren zabudowy jednorodzinnej adaptowanej	od 1 stycznia 2017 do 31 grudnia 2019r.	10,00
29.	Bisztynek ul. Słoneczna	2	część działki 109/3	OL1B/0000 1657/7	326	Działka niezabudowana grunt przeznaczony do wydzierżawienia pod uprawy ogrodnicze, sadownicze, rolne	104 ZD - Teren użytkowany jako ogrody adaptowane	od 1 stycznia 2017 do 31 grudnia 2019r.	19,56
30.	Bisztynek ul. Grodzka	1	część działki 66/6	OL1B/00013 685/9	570	Działka niezabudowana grunt przeznaczony do wydzierżawienia pod uprawy ogrodnicze, sadownicze, rolne	45 MN - teren zabudowy jedno- rodzinnej adaptowanej	od 1 stycznia 2017 do 31 grudnia 2019r.	34,20
31.	Bisztynek ul. A.Struga	2	część działki 42	OL1B/00005 887/6	500	Działka niezabudowana grunt przeznaczony do wydzierżawienia pod uprawy ogrodnicze, sadownicze, rolne	69 MN teren zabudowy mieszkaniowej w obszarze starego miasta	od 1 stycznia 2017 do 31 grudnia 2019r.	30,00
32.	Bisztynek ul. A.Struga	2	część działki 42	OL1B/00005 887/6	48	Działka niezabudowana grunt przeznaczony do wydzierżawienia pod uprawy ogrodnicze, sadownicze, rolne	69 MN teren zabudowy mieszkaniowej w obszarze starego miasta	od 1 stycznia 2017 do 31 grudnia 2019r.	10,00

33.	Bisztynek ul. Grunwaldzka	1	część działki 265	OL1B/00013 281/7	1200	Działka niezabudowana grunt przeznaczony do wydzierżawienia pod uprawy ogrodnicze, sadownicze, rolne	8 MN – teren istniejącej zabudowy mieszkalno- usługowej	od 1 stycznia 2017 do 31 grudnia 2019r.	48,00
34.	Bisztynek ul. Słoneczna	2	część działki 111/8	OL1B/00013 751/3	135	Działka niezabudowana grunt przeznaczony do wydzierżawienia pod uprawy ogrodnicze, sadownicze, rolne	104 ZD – teren użytkowany jako ogrody adaptowane	od 1 stycznia 2017 do 31 grudnia 2019r.	10,00
35.	Bisztynek ul. Kościelna	2	część działki 31	OL1B/000 13713/5	437	Działka niezabudowana grunt przeznaczony do wydzierżawienia pod uprawy ogrodnicze, sadownicze, rolne	64MN – Istniejąca zabudowa mieszkalniowa adaptowana	od 1 stycznia 2017 do 31 grudnia 2019r.	26,22
36.	Bisztynek ul. Kościelna	1	część działki 31/22	OL1B/0000 28624/2	97	Działka niezabudowana grunt przeznaczony do wydzierżawienia pod uprawy ogrodnicze, sadownicze, rolne	62 ZD – teren przeznaczony jako zieleni parkowa	od 1 stycznia 2017 do 31 grudnia 2019r.	10,00
37.	Bisztynek ul. Szkolna	1	część działki 245	OL1B/000 13251/8	690	Działka niezabudowana grunt przeznaczony do wydzierżawienia pod uprawy ogrodnicze, sadownicze, rolne	13UO – Przedszkole z terenem placu zabaw dla dzieci adaptowany.	od 1 stycznia 2017 do 31 grudnia 2019r.	41,40
38.	Bisztynek ul. Obwodowa	2	część działki 66/2	OL1B/000 13748/9	1450	Działka niezabudowana grunt przeznaczony do wydzierżawienia pod uprawy ogrodnicze, sadownicze, rolne	67MN – Teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniowa jednorodzinną.	od 1 stycznia 2017 do 31 grudnia 2019r.	58,00
39.	Bisztynek ul. A.Struga	2	część działki 62/2	OL1B/000 13710/1	176	Działka niezabudowana grunt przeznaczony do wydzierżawienia pod uprawy ogrodnicze, sadownicze, rolne	70 MN - teren zabudowy jedno- rodzinnej z usługami	od 1 stycznia 2017 do 31 grudnia 2019r.	10,56
40.	Bisztynek ul. Stare Osiedle	1	część działki 101	OL1B/000 14251/5	3700	Działka niezabudowana grunt przeznaczony do wydzierżawienia pod uprawy ogrodnicze, sadownicze, rolne	1 MN – istniejące osiedle mieszkalniowej zabudowy jednorodzinnej	od 1 stycznia 2017 do 31 grudnia 2019r.	148,00
41.	Bisztynek ul. Reja	2	część działki 74	OL1B/000 13762/3	300	Działka niezabudowana grunt przeznaczony do wydzierżawienia pod uprawy ogrodnicze, sadownicze, rolne	68ZD – Teren upraw ogrodowych adaptowany.	od 1 stycznia 2017 do 31 grudnia 2019r.	18,00

42.	Bisztynek ul. Kolejowa	2	część działki 151	OL1B/000 28624/2	278	Działka niezabudowana grunt przeznaczony do wydzierżawienia pod uprawy ogrodnicze, sadownicze, rolne	126 MW – teren zabudowy wielorodzinnej adaptowanej	od 1 stycznia 2017 do 31 grudnia 2019r.	16,68
43.	Bisztynek ul. Kolejowa	2	część działki 155/7	OL1B/0000 1657/7	238	Działka niezabudowana grunt przeznaczony do wydzierżawienia pod uprawy ogrodnicze, sadownicze, rolne	133MN – Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	od 1 stycznia 2017 do 31 grudnia 2019r.	14,28
44.	Bisztynek ul. Kolejowa	2	część działki 151	OL1B/000 13751/3	250	Działka niezabudowana grunt przeznaczony do wydzierżawienia pod uprawy ogrodnicze, sadownicze, rolne	126 MW – teren zabudowy wielorodzinnej adaptowanej	od 1 stycznia 2017 do 31 grudnia 2019r.	15,00
45.	Bisztynek ul. Słoneczna	2	część działki 111/8	OL1B/00013 751/3	217	Działka niezabudowana grunt przeznaczony do wydzierżawienia pod uprawy ogrodnicze, sadownicze, rolne	104 ZD – teren użytkowany jako ogrody adaptowane	od 1 stycznia 2017 do 31 grudnia 2019r.	13,02
46.	Bisztynek ul. Słoneczna	2	część działki 111/8	OL1B/00013 751/3	217	Działka niezabudowana grunt przeznaczony do wydzierżawienia pod uprawy ogrodnicze, sadownicze, rolne	104 ZD – teren użytkowany jako ogrody adaptowane	od 1 stycznia 2017 do 31 grudnia 2019r.	13,02
47.	Bisztynek ul. Słoneczna	2	część działki 111/8	OL1B/00013 751/3	270	Działka niezabudowana grunt przeznaczony do wydzierżawienia pod uprawy ogrodnicze, sadownicze, rolne	104 ZD – teren użytkowany jako ogrody adaptowane	od 1 stycznia 2017 do 31 grudnia 2019r.	16,20
48.	Bisztynek ul. Kościelna	1	część działki 31/22	OL1B/0000 28624/2	150	Działka niezabudowana grunt przeznaczony do wydzierżawienia pod uprawy ogrodnicze, sadownicze, rolne	62 ZD – teren przeznaczony jako zieleń parkowa	od 1 stycznia 2017 do 31 grudnia 2019r.	10,00
49.	Bisztynek ul. Kościelna	1	część działki 31/22	OL1B/0000 28624/2	189	Działka niezabudowana grunt przeznaczony do wydzierżawienia pod uprawy ogrodnicze, sadownicze, rolne	62 ZD – teren przeznaczony jako zieleń parkowa	od 1 stycznia 2017 do 31 grudnia 2019r.	11,34
50.	Bisztynek ul. Szkolna	1	część działki 237	OL1B/000 13261/1	400	Działka niezabudowana grunt przeznaczony do wydzierżawienia pod uprawy ogrodnicze, sadownicze, rolne	21 MN – Teren pod zabudowę mieszka-niową jednorodzinną	od 1 stycznia 2017 do 31 grudnia 2019r.	24,00

51.	Bisztynek ul. Słoneczna	2	część działki 111/8	OL1B/00013 751/3	217	Działka niezabudowana grunt przeznaczony do wydzierżawienia pod uprawy ogrodnicze, sadownicze, rolne	104 ZD – teren użytkowany jako ogrody adaptowane	od 1 stycznia 2017 do 31 grudnia 2019r.	13,02
52.	Bisztynek ul. Stare Osiedle	1	część działki 110	OL1B/00001 929/5	130	przeznaczony do wydzierżawienia pod uprawy ogrodnicze, sadownicze, rolne	1 MN – istniejące osiedle mieszaniowej zabudowy jednorodzinnej	od 1 stycznia 2017 do 31 grudnia 2019r.	10,00
53.	Bisztynek ul. Wojska Polskiego	2	część działki 97/12	OL1B/000 13753/7	250	przeznaczony do wydzierżawienia pod uprawy ogrodnicze, sadownicze, rolne	101ZD – Teren użytkowany jako ogrody adaptowane.	od 1 stycznia 2017 do 31 grudnia 2019r.	15,00
54.	Bisztynek ul. Słoneczna	2	część działki 111/8	OL1B/00013 751/3	455	przeznaczony do wydzierżawienia pod uprawy ogrodnicze, sadownicze, rolne	104 ZD – teren użytkowany jako ogrody adaptowane	od 1 stycznia 2017 do 31 grudnia 2019r.	27,30
55.	Bisztynek ul. Obwodowa	2	część działki 66/2	OL1B/000 13748/9	150	przeznaczony do wydzierżawienia pod uprawy ogrodnicze, sadownicze, rolne	Rola	od 1 stycznia 2017 do 31 grudnia 2019r.	10,00
56.	Bisztynek ul. Słoneczna	2	część działki 111/8	OL1B/00013 751/3	288	przeznaczony do wydzierżawienia pod uprawy ogrodnicze, sadownicze, rolne	104 ZD – teren użytkowany jako ogrody adaptowane	od 1 stycznia 2017 do 31 grudnia 2019r.	17,28
57.	Bisztynek ul. Słoneczna	2	część działki 118/5	OL1B/0000 6234/1	609	przeznaczony do wydzierżawienia pod uprawy ogrodnicze, sadownicze, rolne	154ZD – Teren upraw ogrodniczych, nie przewiduje się zmiany użytkowania terenu.	od 1 stycznia 2017 do 31 grudnia 2019r.	36,54
58.	Bisztynek ul. Kapielowa	2	część działki 69	OL1B/000 13754/4	570	przeznaczony do wydzierżawienia pod uprawy ogrodnicze, sadownicze, rolne	103 ZD – teren użytkowany jako ogrody adaptowane	od 1 stycznia 2017 do 31 grudnia 2019r.	34,20
59.	Bisztynek ul. Kościelna	1	część działki 31/22	OL1B/0000 28624/2	465	Działka niezabudowana grunt przeznaczony do wydzierżawienia pod uprawy ogrodnicze, sadownicze, rolne	62 ZD – teren przeznaczony jako zielen parkowa	od 1 stycznia 2017 do 31 grudnia 2019r.	27,90

60.	Bisztynek ul. Słoneczna	2	część działki 111/8	OL1B/00013 751/3	490	Działka niezabudowana grunt przeznaczony do wydzierżawienia pod uprawy ogrodnicze, sadownicze, rolne	104 ZD - teren użytkowany jako ogrody adaptowane	od 1 stycznia 2017 do 31 grudnia 2019r.	29,40
61.	Bisztynek ul. 9 Maja	1	część działki 205/1	OL1B/000 12429/0	1770	przeznaczony do wydzierżawienia pod uprawy ogrodnicze, sadownicze, rolne	5 MN teren zabudowy mieszkalnej jednoto-dzinnej z działalnością gospodarczą.	od 1 stycznia 2017 do 31 grudnia 2019r.	70,80
62.	Bisztynek ul. A.Struga	2	część działki 62/2	OL1B/000 13710/1	200	przeznaczony do wydzierżawienia pod uprawy ogrodnicze, sadownicze, rolne	68ZD - Teren upraw ogrodowych adaptowany.	od 1 stycznia 2017 do 31 grudnia 2019r.	12,00
63.	Bisztynek ul. Stare Osiedle	1	część działki 105	OL1B/000 1451/5	3200	przeznaczony do wydzierżawienia pod uprawy ogrodnicze, sadownicze, rolne	1 MN - istniejące osiedle mieszkaniowej zabudowy jednorodzinnej	od 1 stycznia 2017 do 31 grudnia 2019r.	128,00
64.	Bisztynek ul. Słoneczna	2	część działki 111/8	OL1B/00013 751/3	400	przeznaczony do wydzierżawienia pod uprawy ogrodnicze, sadownicze, rolne	104 ZD - teren użytkowany jako ogrody adaptowane	od 1 stycznia 2017 do 31 grudnia 2019r.	24,00
65.	Bisztynek ul. 9 Maja	1	część działki 211	OL1B/000 13256/3	1290	przeznaczony do wydzierżawienia pod uprawy ogrodnicze, sadownicze, rolne	5 MN teren zabudowy mieszkalnej jednoto-dzinnej z działalnością gospodarczą.	od 1 stycznia 2017 do 31 grudnia 2019r.	51,60
66.	Bisztynek ul. Słoneczna	2	część działki 111/8	OL1B/00013 751/3	400	przeznaczony do wydzierżawienia pod uprawy ogrodnicze, sadownicze, rolne	104 ZD - teren użytkowany jako ogrody adaptowane	od 1 stycznia 2017 do 31 grudnia 2019r.	24,00
67.	Bisztynek ul. Reja	2	część działki 74	OL1B/000 13759/9	260	Działka niezabudowana grunt przeznaczony do wydzierżawienia pod uprawy ogrodnicze, sadownicze, rolne	68ZD - Teren upraw ogrodowych adaptowany.	od 1 stycznia 2017 do 31 grudnia 2019r.	15,60
68.	Bisztynek ul. Wojska Polskiego	2	część działki 191/1	OL1B/000 13721/4	34500	przeznaczony do wydzierżawienia pod uprawy ogrodnicze, sadownicze, rolne	140 MN - teren pod zabudowę mieszka-niową jednorodzinną	od 1 stycznia 2017 do 31 grudnia 2019r.	690,00

69.	Bisztynek ul. P.Findera	1	część działki 271	OL1B/000 13282/4	52	Grunt pod obiektem budowlanym (budynek handlowym) Wzniesionym przez dzierżawcę	8 MN – teren zabudowy mieszkalniowo-usługowej	od 1 stycznia 2017 do 31 grudnia 2019r.	921,02
70.	Bisztynek ul. Słoneczna	2	część działki 111/8	OL1B/000 13751/3	364	Działka niezabudowana grunt przeznaczony do wydzierżawienia pod uprawy ogrodnicze, sadownicze, rolne	104 ZD – teren użytkowany jako ogrody adaptowane	od 1 stycznia 2017 do 31 grudnia 2019r.	21,84
71.	Bisztynek ul. A.Struga	2	część działki 42	OL1B/0000 5887/6	114	Działka niezabudowana grunt przeznaczony do wydzierżawienia pod uprawy ogrodnicze, sadownicze, rolne	69 MN teren zabudowy mieszkalniowej w obszarze starego miasta	od 1 stycznia 2017 do 31 grudnia 2019r.	10,00
72.	Bisztynek ul. Szkołna	1	część działki 237	OL1B/000 13261/1	836	Działka niezabudowana grunt przeznaczony do wydzierżawienia pod uprawy ogrodnicze, sadownicze, rolne	21 MN – Teren pod zabudowę mieszka-niową jednorodzinną	od 1 stycznia 2017 do 31 grudnia 2019r.	50,16
73.	Bisztynek ul. G.Morcinka	1	część działki 156	OL1B/0000 6782/7	3233	przeznaczony do wydzierżawienia pod uprawy ogrodnicze, sadownicze, rolne	31MN, 32MN, 33MN – Teren przeznaczony pod zabudowę mieszkalniową jednorodzinną.	od 1 stycznia 2017 do 31 grudnia 2019r.	129,32
74.	Bisztynek ul. Słoneczna	2	część działki 111/8	OL1B/000 13751/3	240	Działka niezabudowana grunt przeznaczony do wydzierżawienia pod uprawy ogrodnicze, sadownicze, rolne	104 ZD – teren użytkowany jako ogrody adaptowane	od 1 stycznia 2017 do 31 grudnia 2019r.	14,40
75.	Bisztynek ul. Kościelna	1	część działki 31/22	OL1B/0000 28624/2	34	Działka niezabudowana grunt przeznaczony do wydzierżawienia pod uprawy ogrodnicze, sadownicze, rolne	62 ZD – teren przeznaczony jako zieleni parkowa	od 1 stycznia 2017 do 31 grudnia 2018r.	10,00
76.	Bisztynek ul. M.Buczka	1	część działki 318	OL1B/0000 5907/3	216	Grunt pod obiektem budowlanym (budynek handlowym) Wzniesionym przez dzierżawcę	87 MN - teren zabudowy mieszkalniowej adaptowanej	od 1 stycznia 2017 do 31 grudnia 2019r.	3825,84
77.	Bisztynek ul. Kolejowa	2	część działki 155/7	OL1B/0000 13736/2	288	przeznaczony do wydzierżawienia pod uprawy ogrodnicze, sadownicze, rolne	133 MN – teren zabudowy mieszkalniowej jednorodzinnej	od 1 stycznia 2017 do 31 grudnia 2019r.	17,28

78.	Bisztynek ul. Słoneczna	2	część działki 111/8	OL1B/000 13751/3	600	Działka niezabudowana grunt przeznaczony do wydzierżawienia pod uprawy ogrodnicze, sadownicze, rolne	104 ZD - teren użytkowany jako ogrody adaptowane	od 1 stycznia 2017 do 31 grudnia 2019r.	36,00
79.	Bisztynek ul. Reja	2	część działki 74	OL1B/000 13759/9	190	Działka niezabudowana grunt przeznaczony do wydzierżawienia pod uprawy ogrodnicze, sadownicze, rolne	68ZD - Teren upraw ogrodowych adaptowany.	od 1 stycznia 2017 do 31 grudnia 2019r.	11,40
80.	Bisztynek ul. Kościelna	2	część działki 15/2, 8	OL1B/000 13714/2; OL1B/000 13712/8	1100	przeznaczony do wydzierżawienia pod uprawy ogrodnicze, sadownicze, rolne	Rola	od 1 stycznia 2017 do 31 grudnia 2019r.	44,00
81.	Bisztynek ul. Słoneczna	2	część działki 111/8	OL1B/000 13751/3	295	Działka niezabudowana grunt przeznaczony do wydzierżawienia pod uprawy ogrodnicze, sadownicze, rolne	104 ZD - teren użytkowany jako ogrody adaptowane	od 1 stycznia 2017 do 31 grudnia 2019r.	17,70
82.	Bisztynek ul. Górnosłaska	2	część działki 220/9	OL1B/000 13263/5	480	Działka niezabudowana grunt przeznaczony do wydzierżawienia pod uprawy ogrodnicze, sadownicze, rolne	7 MN - Teren istniejącej zabudowy jednorodzinnej adaptowanej.	od 1 stycznia 2017 do 31 grudnia 2019r.	28,80
83.	Bisztynek ul. Słoneczna	2	część działki 118/21	OL1B/0000 6234/1	500	przeznaczony do wydzierżawienia pod uprawy ogrodnicze, sadownicze, rolne	154ZD - Teren upraw ogrodniczych, nie przewiduje się zmiany użytkowania terenu.	od 1 stycznia 2017 do 31 grudnia 2019r.	30,00
84.	Bisztynek ul. Reja	2	część działki 74	OL1B/000 13759/9	200	Działka niezabudowana grunt przeznaczony do wydzierżawienia pod uprawy ogrodnicze, sadownicze, rolne	68ZD - Teren upraw ogrodowych adaptowany.	od 1 stycznia 2017 do 31 grudnia 2019r.	12,00
85.	Bisztynek ul. Stare Osiedle	1	część działki 110	OL1B/0000 1929/5	570	przeznaczony do wydzierżawienia pod uprawy ogrodnicze, sadownicze, rolne	1 MN - istniejące osiedle mieszkaniowej zabudowy jednorodzinnej	od 1 stycznia 2017 do 31 grudnia 2019r.	34,20
86.	Bisztynek ul. Słoneczna	2	część działki 111/8	OL1B/000 13751/3	200	Działka niezabudowana grunt przeznaczony do wydzierżawienia pod uprawy ogrodnicze, sadownicze, rolne	104 ZD - teren użytkowany jako ogrody adaptowane	od 1 stycznia 2017 do 31 grudnia 2019r.	12,00

87.	Bisztynek ul. Słoneczna	2	część działki 111/8	OL1B/000 13751/3	490	Działka niezabudowana grunt przeznaczony do wydzierżawienia pod uprawy ogrodnicze, sadownicze, rolne	104 ZD - teren użytkowany jako ogrody adaptowane	od 1 stycznia 2017 do 31 grudnia 2019r.	29,40
88.	Bisztynek ul. Słoneczna	2	część działki 111/8	OL1B/000 13751/3	245	Działka niezabudowana grunt przeznaczony do wydzierżawienia pod uprawy ogrodnicze, sadownicze, rolne	104 ZD - teren użytkowany jako ogrody adaptowane	od 1 stycznia 2017 do 31 grudnia 2019r.	14,70
89.	Bisztynek ul. Słoneczna	2	część działki 111/8	OL1B/000 13751/3	222	Działka niezabudowana grunt przeznaczony do wydzierżawienia pod uprawy ogrodnicze, sadownicze, rolne	104 ZD - teren użytkowany jako ogrody adaptowane	od 1 stycznia 2017 do 31 grudnia 2019r.	13,32
90.	Bisztynek ul. Słoneczna	2	część działki 111/8	OL1B/000 13751/3	217	Działka niezabudowana grunt przeznaczony do wydzierżawienia pod uprawy ogrodnicze, sadownicze, rolne	104 ZD - teren użytkowany jako ogrody adaptowane	od 1 stycznia 2017 do 31 grudnia 2019r.	13,02
91.	Bisztynek ul. A.Struga	2	część działki 59	OL1B/000 13751/3	100	Działka niezabudowana grunt przeznaczony do wydzierżawienia pod uprawy ogrodnicze, sadownicze, rolne	70MN - Teren przeznaczony pod zabudowę mieszkalną jednorodzinną z usługami handlu i nieucieżliwego rzemiosła.	od 1 stycznia 2017 do 31 grudnia 2019r.	10,00
92.	Bisztynek ul. Słoneczna	2	część działki 118/21	OL1B/0000 6234/1	630	przeznaczony do wydzierżawienia pod uprawy ogrodnicze, sadownicze, rolne	154ZD - Teren upraw ogrodniczych, nie przewiduje się zmiany użytkowania terenu.	od 1 stycznia 2017 do 31 grudnia 2019r.	37,80
93.	Bisztynek ul. Kościelna	1	część działki 31/22	OL1B/0000 28624/2	440	Działka niezabudowana grunt przeznaczony do wydzierżawienia pod uprawy ogrodnicze, sadownicze, rolne	62 ZD - teren przeznaczony jako zielen parkowa	od 1 stycznia 2017 do 31 grudnia 2019r.	26,40
94.	Bisztynek ul. Obwodowa	2	część działki 66/2	OL1B/000 13748/9	228	Działka niezabudowana grunt przeznaczony do wydzierżawienia pod uprawy ogrodnicze, sadownicze, rolne	67MN - Teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	od 1 stycznia 2017 do 31 grudnia 2019r.	13,68
95.	Bisztynek ul. P.Findera	1	część działki 259	OL1B/000 13751/3	1	Działka niezabudowana grunt przeznaczony pod ustawienie reklamy	10UH - Teren istniejącego placu targowego adaptowany.	od 1 stycznia 2017 do 31 grudnia 2019r.	212,54

96.	Bisztynek ul. Findera	1	część działki 263	OL1B/0000 5917/6	57	Działka niezabudowana grunt przeznaczony do wydzierżawienia pod uprawy ogrodnicze, sadownicze, rolne	96MN – Teren zabudowy mieszkalniowej i usługowej adaptowany.	od 1 stycznia 2017 do 31 grudnia 2019r.	10,00
97.	Bisztynek ul. Słoneczna	2	część działki 118/21	OL1B/0000 6234/1	630	przeznaczony do wydzierżawienia pod uprawy ogrodnicze, sadownicze, rolne	154ZD – Teren upraw ogrodniczych, nie przewiduje się zmiany użytkowania terenu.	od 1 stycznia 2017 do 31 grudnia 2019r.	37,80
98.	Bisztynek ul. Obwodowa	2	część działki 66/2	OL1B/000 13748/9	555	Działka niezabudowana grunt przeznaczony do wydzierżawienia pod uprawy ogrodnicze, sadownicze, rolne	67MN – Teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	od 1 stycznia 2017 do 31 grudnia 2019r.	33,30

Nieruchomości gruntowe (części działek gruntu) opisane od poz. 1 do poz. 91 przeznaczone są do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowych dzierżawców stosownie do § 16 pkt 1 Uchwały nr XVI/77/08 Rady Miejskiej w Bisztynku z dnia 26 września 2008r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Bisztynek (Dz.Urz. Woj. Warm.-Mazur. Nr 172, poz. 2499) oraz Uchwały Nr XXI/13/16 Rady Miejskiej w Bisztynku z dnia 29 listopada 2016r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy i umów najmu nieruchomości na czas oznaczony do 3 lat. Nieruchomości gruntowe (części działek gruntu) opisane od poz. 92 do poz. 98 przeznaczone są do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na rzecz osób, z którymi umowa zawiera jest po raz pierwszy. Stawki czynszu dzierżawnego zostały wyliczone na podstawie Zarządzenia Nr 43/2011 Burmistrza Bisztynka z dnia 24 maja 2011r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za dzierżawę gruntów stanowiących własność Gminy Bisztynek, zmienionego Zarządzeniem Nr 17/2013 z dnia 5 marca 2013r. i Zarządzeniem Nr 119/2015 Burmistrza Bisztynka z dnia 24 września 2015r. Roczny czynsz dzierżawny jest płatny w terminie do dnia 31 marca każdego roku. W trakcie trwania umów dzierżawy roczny czynsz z tytułu dzierżawy nie podlega aktualizacji.

Niniejszy wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bisztynku na okres 21 dni od dnia 2 grudnia 2016r. do dnia 23 grudnia 2016r. oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Bisztynku <http://bip.bisztynek.pl>

BURMISTRZ
Miejscowości Bisztynka

Załącznik nr 2 do
Zarządzenia nr 121/2016
Burmistrza Bisztyńka
z dnia 30 listopada 2016r

W Y K A Z

nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Bisztynek przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym – położonych na terenie wiejskim

Lp.	Położenie	Oznaczenie wg ewidencji gruntów			Pow. w m ²	Opis, przeznaczenie	Przeznaczenie wg Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego	Czas trwania umowy	Roczna opłata czynszu dzierżawnego w zł
		Obręb	Nr działki/część	KW					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Krzewina	18 Kokoszewo	Część działki 4/2	OL1B/000 14467/2	243	Działka niezabudowana przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Brak aktualnego planu	Od 01.01.2017r. do 31.12.2019r.	14,58
2.	Krzewina	18 Kokoszewo	Część działki 4/2	OL1B/000 14467/2	65	Działka niezabudowana przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Brak aktualnego planu	Od 01.01.2017r. do 31.12.2019r.	10,00
3.	Sątopy-Sam.	11 Sątopy	Część działki 348/2	OL1B/000 18512/1	257	Działka niezabudowana przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	29 MN – istniejąca zabudowa mieszkaniowa, adaptowane	Od 01.01.2017r. do 31.12.2019r.	15,42
4.	Sątopy-Sam.	11 Sątopy	Część działki 353/75	OL1B/000 16510/3	144	Działka niezabudowana przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	17ZD – teren upraw ogrodów działkowych, adaptowane	Od 01.01.2017r. do 31.12.2019r.	10,00

5.	Sątopy-Sam.	11 Sątopy	Część działki 353/75	OL1B/00016510/3	210	Działka niezabudowana przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	1/2D – teren upraw ogrodów działkowych, adaptowane	Od 01.01.2017r. do 31.12.2019r.	12,60
6.	Sątopy	11 Sątopy	Działka 202	OL1B/00028422/6	3700	Działka niezabudowana (droga wewnętrzna) przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Brak aktualnego planu	Od 01.01.2017r. do 31.12.2019r.	148,00
7.	Sątopy	11 Sątopy	Działka 8/10	OL1B/00028422/6	900	Działka niezabudowana (droga wewnętrzna) przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Brak aktualnego planu	Od 01.01.2017r. do 31.12.2019r.	36,00
8.	Sątopy	11 Sątopy	Działka 5/2	OL1B/00014287/6	1000	Działka niezabudowana przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Brak aktualnego planu	Od 01.01.2017r. do 31.12.2019r.	60,00
		11 Sątopy	Działka 5/3	OL1B/00014287/6	900	Działka niezabudowana (droga wewnętrzna) przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Brak aktualnego planu	Od 01.01.2017r. do 31.12.2019r.	36,00
		11 Sątopy	Działka 381/4	OL1B/00028422/6	700	Działka niezabudowana droga wewnętrzna) przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Brak aktualnego planu	Od 01.01.2017r. do 31.12.2019r.	28,00
		11 Sątopy	Działka 196	OL1B/00028422/6	510	Działka niezabudowana (droga wewnętrzna) przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Brak aktualnego planu	Od 01.01.2017r. do 31.12.2019r.	20,40

9.	Troszkowo	13 Troszkowo	Część działki 215/1	OL1B/000 28477/6	280	Działka niezabudowana (droga wewnętrzna) przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Brak aktualnego planu	Od 01.01.2017r. do 31.12.2019r.	11,20
10.	Unikowo	14 Unikowo	Działka 190/1	OL1B/00018506/6	1159	Działka niezabudowana przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Brak aktualnego planu	Od 01.01.2017r. do 31.12.2019r.	55,24
		14 Unikowo	Część działki 190/3	OL1B/000 18506/6	222				
11.	Prosty	10 Prosty	Działka 171/2	OL1B//000 18509/7	4337	Działka niezabudowana przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Brak aktualnego planu	Od 01.01.2017r. do 31.12.2019r.	173,48
12.	Prosty	10 Prosty	Działka 48/1	OL1B/000 18510/7	11460	Działka niezabudowana przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Brak aktualnego planu	Od 01.01.2017r. do 31.12.2019r.	229,20
14.	Wozławki	17 Wozławki	Część działki 16/2	OL1B/000 14216/8	706	Działka niezabudowana przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Brak aktualnego planu	Od 01.01.2017r. do 31.12.2019r.	42,36
15.	Wozławki	17 Wozławki	Część działki 16/2	OL1B/000 14216/8	351	Działka niezabudowana przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Brak aktualnego planu	Od 01.01.2017r. do 31.12.2019r.	21,06

16.	Paluzy	8 Paluzy	Działka 38	OL1B/000 17462/8	13500	Działka niezabudowana przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Brak aktualnego planu	Od 01.01.2017r. do 31.12.2019r.	270,00
17.	Nowa Wieś Reszelska	7 Nowa Wieś Reszelska	Działka 251	OL1B/000 28567/4	1700	Działka niezabudowana (droga wewnętrzna) przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Brak aktualnego planu	Od 01.01.2017r. do 31.12.2019r.	68,00
18.	Łądek	5 Łądek	Działka 53/2	OL1B/000 14482/3	877	Działka niezabudowana przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Brak aktualnego planu	Od 01.01.2017r. do 31.12.2019r.	52,62
19	Łądtawki	6 Łądtawki	Działka 238/2	OL1B/000 27557/2	1200	Działka niezabudowana (droga wewnętrzna) przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Brak aktualnego planu	Od 01.01.2017r. do 31.12.2019r.	48,00
20	Grzęda	3 Grzęda	Działka 643/2	OL1B/00006507/2	4480	Działka niezabudowana (droga wewnętrzna) przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Brak aktualnego planu	Od 01.01.2017r. do 31.12.2019r.	179,20
21	Kokoszewo	18 Kokoszewo	Część działki 193	OL1B/00016512/7	10090	Działka niezabudowana przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Brak aktualnego planu	Od 01.01.2017r. do 31.12.2019r.	201,80

22	Sątopy	11 Sątopy	Część działki 193	OL1B/00028422/6	960	Działka niezabudowana (droga wewnętrzna) przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Brak aktualnego planu	Od 01.01.2017r. do 31.12.2019r.	38,40		
								Działka 210	1800	Od 01.01.2017r. do 31.12.2019r.	72,00
								Działka 246	2600	Od 01.01.2017r. do 31.12.2019r.	104,00
23	Sątopy	11 Sątopy	Część działki 354	OL1B/00027953/0	1070	Działka niezabudowana (droga wewnętrzna) przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Brak aktualnego planu	Od 01.01.2017r. do 31.12.2019r.	42,80		
24	Swędrówka	19 Swędrówka	Działka 78/1	OL1B/00026811/6	5400	Działka niezabudowana (droga wewnętrzna) przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Brak aktualnego planu	Od 01.01.2017r. do 31.12.2019r.	216,00		
25	Grzęda	3 Grzęda	Część działki 508	OL1B/0006507/6	2450	Działka niezabudowana (droga wewnętrzna) przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Brak aktualnego planu	Od 01.01.2017r. do 31.12.2019r.	98,00		
			Część działki 512					1200	Od 01.01.2017r. do 31.12.2019r.	48,00	
26	Sułowo	12 Sułowo	Część działki 403	OL1B/00028391/9	2100	Działka niezabudowana (droga wewnętrzna) przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Brak aktualnego planu	Od 01.01.2017r. do 31.12.2019r.	84,00		

27	Sułowo	12 Sułowo	Działka 51/2	OL1B/000 28391/9	600	Działka niezabudowana (droga wewnętrzna) przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Brak aktualnego planu	Od 01.01.2017r. do 31.12.2019r..	24,00
----	--------	-----------	-----------------	---------------------	-----	--	-----------------------	-------------------------------------	-------

Nieruchomości gruntowe (części działek gruntu) opisane od pozycji od 1 do 20 przeznaczone są do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowych dzierżawców, stosownie do § 16 pkt 1 Uchwały Nr XVI/77/08 Rady Miejskiej w Bisztynku z dnia 26 września 2008r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Bisztynek (Dz. Urz. Woj. Warmińsko-Mazurskiego, Nr 172, poz. 2499) oraz Uchwały Nr XXI/131/16 Rady Miejskiej w Bisztynku z dnia 29 listopada 2016r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy i umów najmu nieruchomości na czas oznaczony do 3 lat. Nieruchomości gruntowe (części działek gruntu) opisane od poz. 21 do 27 przeznaczone są do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na rzecz osób, z którymi umowa zawierana jest po raz pierwszy.

Stawki czynszu dzierżawnego zostały wyliczone na podstawie Zarządzenia nr 43/2011 Burmistrza Bisztynka z dnia 24 maja 2011r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za dzierżawę gruntów stanowiących własność Gminy Bisztynek.

Roczny czynsz dzierżawny jest płatny w terminie do 31 marca każdego roku. W trakcie trwania umowy dzierżawy roczny czynsz dzierżawny nie podlega aktualizacji.

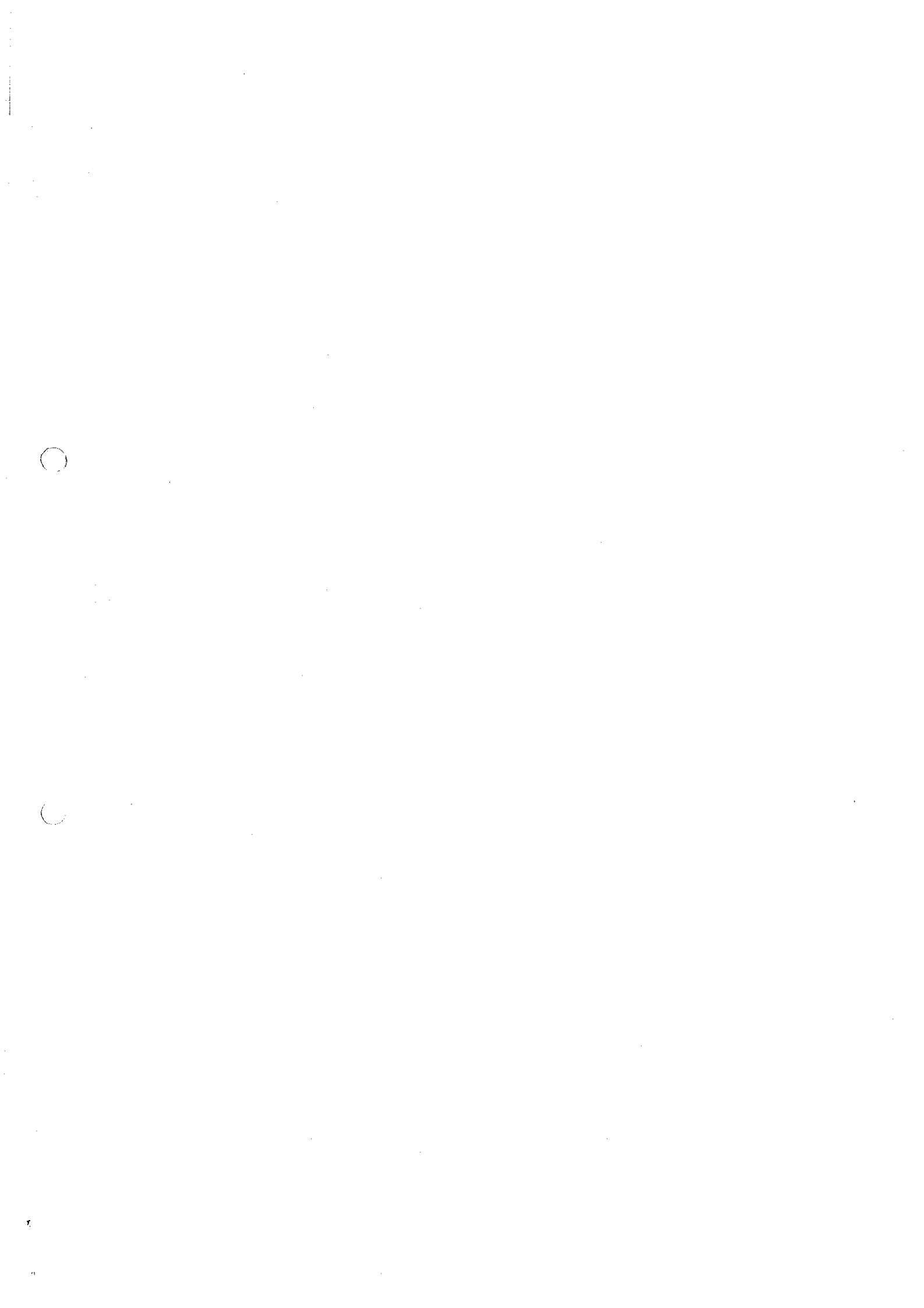
Niniejszy wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bisztynku oraz sołectwa Grzęda, Troszkowo, Łądek, Łędfawki, Bisztynek, Sułowo, Wozławki, Unikowo, Paluzy, Nowa Wieś Reszelska, Sątopy i Sątopy-Samulewo, na okres 21 dni od dnia **2 grudnia 2016r.** do dnia **23 grudnia 2016r.** oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Bisztynku <http://bip.bisztynek.pl>.

Sporządziła E.Goszcz
30 listopad 2016r.

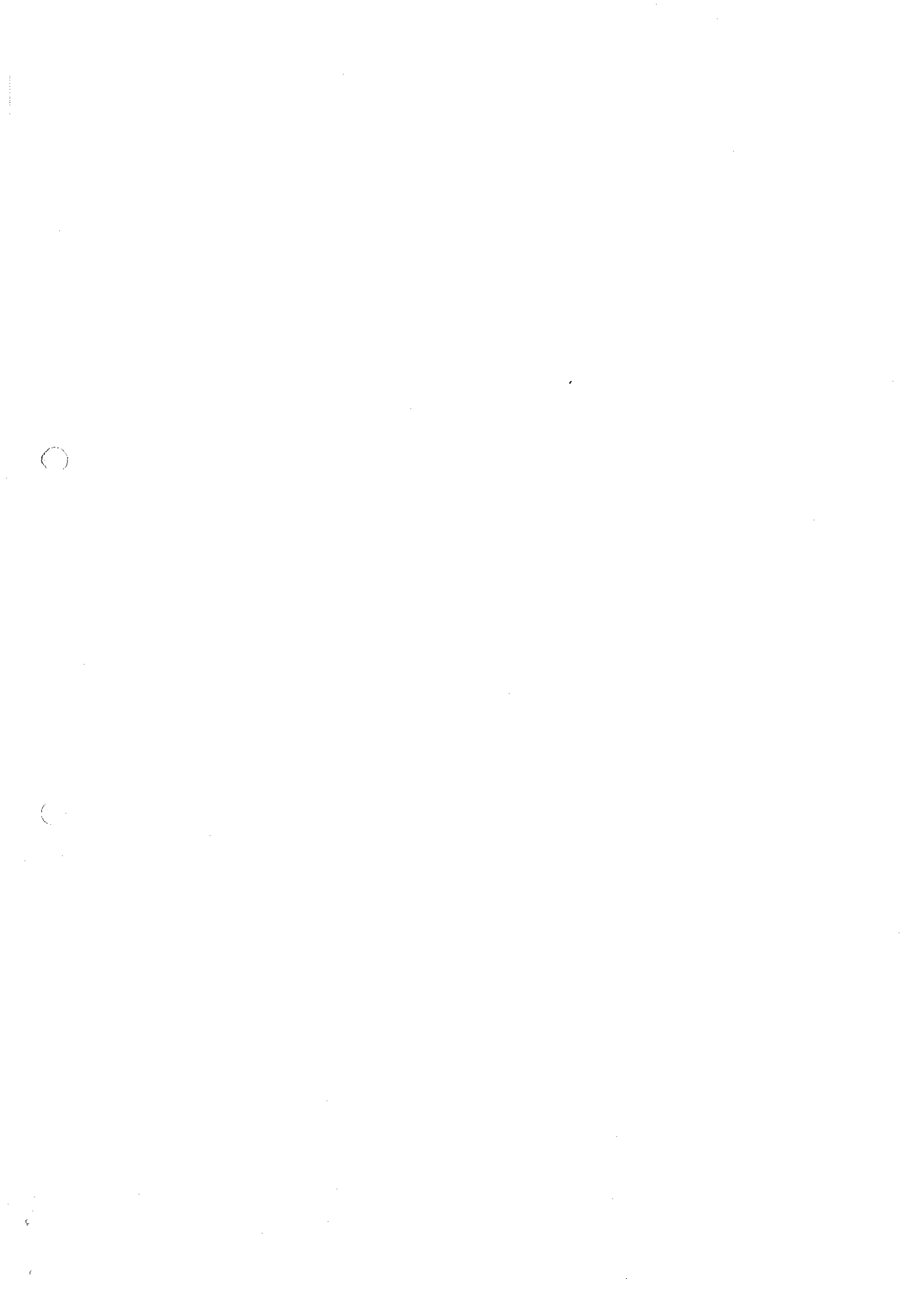
BURMISTRZ
Marek Dominiaś

Załącznik Nr 3 do Zarządzenia Nr 121/2016
Burmistrza Bisztyńska z dnia 30.11.2016r.

Lp.	Położenie	Oznaczenie wg ewidencji gruntów			Pow. w m2	Opis, przeznaczenie	Przeznaczenie w/g Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego m.Bisztynek	Czas trwania umowy dzierżawy	Wysokość miesięcznej stawki czynszu za 1m2 /zł/
		Obręb	Nr działki/część	KW					
1.	Bisztynek ul. Findera 7	1	277	OL1B/000 30190/7	26,80	Budynek przeznaczony na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie handlu lub usług o charakterze nieuciążliwym.	87MN – Istniejąca zabudowa mieszkalno-usługowa adaptowana	od 1 stycznia 2017 do 31 grudnia	9,51
2.	Bisztynek ul. M.Konopnickiej 1/2	1	31/17	OL1B/000 22395/5	45,70	Lokal przeznaczony na prowadzenie Podstacji Pogotowia Ratunkowego	63UI – Działka straży pożarnej i pogotowia ratunkowego adaptowana wraz z istniejącymi budynkami.	od 1 stycznia 2017 do 31 grudnia 2019r.	0
3.	Bisztynek ul. Żeromskiego 11	1	42	OL1B/000 21186/0	53,80	Lokal przeznaczony na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie handlu lub usług o charakterze nieuciążliwym.	77MN – Teren istniejącej zabudowy ograniczony ulicami, adaptowany.	od 1 stycznia 2017 do 31 grudnia 2019r.	6,79
4.	Bisztynek ul. Findera 6a	1	271	OL1B/000 13282/4	123,27	Lokal przeznaczony na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie handlu lub usług o charakterze nieuciążliwym.	8MN – Teren istniejącej zabudowy mieszkalno-usługowej jednorodzinnej	od 1 stycznia 2017 do 31 grudnia 2019r.	7,51
5.	Bisztynek ul. Sienkiewicza 3	1	80	OL1B/000 13711/1	33,30	Lokal przeznaczony na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie handlu lub usług o charakterze nieuciążliwym.	70MN – Teren przeznaczony pod zabudowę mieszkalną jednorodzinną z usługami handlu i nieuciążliwego rzemiosła.	od 1 stycznia 2017 do 31 grudnia 2019r.	11,84



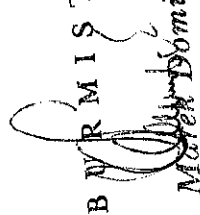
6.	Biszynek ul. Żeromskiego 4	1	49	OL1B/000 05911/4	29,20	Lokal przeznaczony na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie handlu lub usług o charakterze nieuciążliwym.	82MN – Istniejąca zabudowa mieszkalno-usługowa, adaptowana	od 1 stycznia 2017 do 31 grudnia 2019r.	13,59
7.	Biszynek ul. Żeromskiego 4	1	49	OL1B/000 05911/5	22,00	Lokal przeznaczony na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie handlu lub usług o charakterze nieuciążliwym.	82MN – Istniejąca zabudowa mieszkalno-usługowa, adaptowana	od 1 stycznia 2017 do 31 grudnia 2019r.	12,51
8.	Biszynek ul. Wojska Polskiego 7	2	97/12	OL1B/000 13753/7	81,12	Lokal przeznaczony na prowadzenie Posterunku Policji.	113UA – Teren Posterunku Policji adaptowany.	od 1 stycznia 2017 do 31 grudnia 2019r.	5,83
9.	Biszynek ul. Kościuszki 5	1	258	OL1B/000 13276/9	250,00	Budynek przeznaczony na prowadzenie usług w zakresie ochrony zdrowia - świadczenie usług medycznych	11UZ – Adaptowany budynek oraz działka przychodni lekarskiej.	od 1 stycznia 2017 do 31 grudnia 2019r.	3,07
10.	Sątopy-Samulewo 48A/8	obręb 11 Sątopy,	353/76,	OL1B/000 18724/0	6,4	Lokal przeznaczony do prowadzenia działalności w zakresie handlu i usług nieuciążliwych.	16UI – budynek przedszkola z pomieszczeniami mieszkalnymi adaptowany.	od 1 stycznia 2017 do 31 grudnia 2019r.	6,6
11.	Sątopy-Samulewo 48A/7	obręb 11 Sątopy,	353/76,	OL1B/000 18724/0	8,8	Lokal przeznaczony do prowadzenia działalności w zakresie handlu i usług nieuciążliwych.	16UI – budynek przedszkola z pomieszczeniami mieszkalnymi adaptowany.	od 1 stycznia 2017 do 31 grudnia 2019r.	5,99



12.	Pleśnik 3/1	obręb 9 Pleśno	238/2	OL1B/000 14592/7	50,72	Lokal przeznaczony do prowadzenia działalności w zakresie świadczenia handlu artykułami spożywczo-przemysłowymi.	Brak aktualnego planu	od 1 stycznia 2017 do 31 grudnia 2019r.	2,72
13.	Paluzo 5/5	obręb 8 Paluzo	59/1	OL1B/000 19086/2	37,6	Lokal przeznaczony do prowadzenia działalności w zakresie handlu i usług o charakterze nieuciążliwym.	Brak aktualnego planu	od 1 stycznia 2017 do 31 grudnia 2019r.	4,96

Lokale użytkowe przeznaczone są do wynajęcia w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowych najemców stosownie do § 16 pkt 1 Uchwały nr XVI/77/08 Rady Miejskiej w Bisztyнку z dnia 26 września 2008r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Bisztynek (Dz.Urz. Woj. Warm.-Mazur. Nr 172, poz. 2499) oraz Uchwały NrXXI/131/16 Rady Miejskiej w Bisztyнку z dnia 29 listopada 2016r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy nieruchomości na czas oznaczony do 3 lat.

Do podanych stawek czynszu doliczony zostanie podatek VAT liczony według obowiązującej stawki podatkowej. Stawki czynszu ulegą będą podwyższeniu z dniem 1 stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika wzrostu cen towarów i usług ogłoszanego przez Prezesa GUS za miesiąc październik roku poprzedniego. Niniejszy wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bisztyнку na okres 21 dni od dnia 2 grudnia 2016r. do dnia 23 grudnia 2016r. oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Bisztyнку <http://bip.bisztynek.pl>

B Y R M I S T R Z

 Mariusz Dóminiak

