

**ZARZĄDZENIE Nr 96/2024**  
**Burmistrza Bisztynka**  
**z dnia 05 czerwca 2024r**

w sprawie: zmiany udziałów w częściach budynku i innych urządzeń które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokalu nr 1 i 2 w nieruchomości Grzęda 31B

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. (Dz. U z 2024r., poz. 609 z późn.zm.), art. 13 ust. 1 i art. 37 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2023r, poz. 344 z późn.zm.) oraz § 2 ust. 2 Uchwały Nr XVI/77/08 Rady Miejskiej w Bisztyнку z dnia 26 września 2008r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Bisztynek (Dz. Urz. Woj. Warmińsko-Mazurskiego, Nr 172, poz. 2499), zmienionej Uchwałą Nr XXVIII/174/17 Rady Miejskiej w Bisztyнку z dnia 31 maja 2017r. w sprawie zmiany uchwały nr XVI/77/08 Rady Miejskiej w Bisztyнку z dnia 26 września 2008r w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Bisztynek Uchwałą Nr XXIX/234/21 Rady Miejskiej w Bisztyнку z dnia 28 października 2021r. w sprawie zmiany uchwały nr XVI/77/08 Rady Miejskiej w Bisztyнку z dnia 26 września 2008r w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Bisztynek **z a r z ą d z a m:**

**§ 1**

1. Zmienić udział związany z lokalem mieszkalnym nr **1** położonym w **Grzędzie 31B** w częściach budynku i innych urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli poszczególnych lokali z udziałów 599/3854 na 1000/3854 oraz zmienić udział – z 599/3854 na 1000/3854 części gruntu, oznaczonego jako działka nr **498/7** o powierzchni **187m<sup>2</sup>**, obręb 3 Grzęda, na którym wzniesiony jest budynek mieszkalny i budynek kotłowni.
2. Zmienić udział związany z wyodrębnionym lokalem mieszkalny nr 2 położonym w **Grzędzie 31B** w częściach budynku i innych urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli poszczególnych lokali z udziałów 557/1927 na 927/1927 oraz zmienić z udziałów 557/1927 na 927/1927 udziałów w części gruntu, oznaczonego jako działka nr **498/7** o powierzchni **187m<sup>2</sup>**, obręb 3 Grzęda, na którym wzniesiony jest budynek mieszkalny i budynek kotłowni.

**§ 2**

Zmiany udziałów poszczególnych lokali następują w związku z postanowieniem starosty bartoszyckiego nr AB.705.28.2024 z dnia 10 kwietnia 2024 o odmowie wydania zaświadczenia o samodzielności lokali niemieszkalnych tj. kotłownia, pompownia, hydrofornia, warsztat, żużłownia w budynku Grzęda 31B,

**§3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Burmistrz Bisztynka

/-/ Zbigniew Filipczyk