

W Y K A Z

Zgodnie z art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2004r. Nr 261, poz.2603, z późn.zm.), Burmistrz Bisztynka podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości lokalowych stanowiących własność gminy, przeznaczonych do zbycia wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste/sprzedaż ułamkowej części gruntu.

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów i księgi wieczystej				Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości/ sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości		Opłaty z tytułu użytkowania					Aktualizacja opłat	Forma zbycia
	Nr Kw	Położenie	Nr działki	Pow.			lokalu, budynku	gruntu	I opłata		opłata roczna				
				Udział					/zł/	udziału w gruncie /zł/	stawka w %	wartość /zł/	Stawka w %		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1.	18831	Bisztynek ul. M. Kajki 15/2	47	$\frac{183m^2}{29/100}$	Lokal mieszkalny o pow. 57,00m ² , dwa pokoje, kuchnia, łazienka, wc, klatka schodowa. Pomieszczenie przynależne: piwnica nr 2 o pow. 3,30m ² , piwnica nr 2A o pow. 3,00m ² , piwnica nr 2B o pow. 2,50m ² pomieszczenie gospodarcze położone w budynku gospodarczym nr 2 o pow.6,40m ²	72MN – istniejący zamknięty kwartał zabudowy starego miasta adaptowany. Sposób zagospodarowania zgodny z planem zagospodarowania przestrzennego	61.400,00	1.000	-	-	-	-	-	-	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy

2.	13737	Bisztynek ul. Woj- ska Polskie- go 7/3	139/3	580m ² 15/100	Lokal mieszkalny o pow. 64,30m ² , trzy pokoje, kuchnia, łazienka, przedpokój. Pomieszczenie przynależnie: piwnica nr 3 o powierzchni 4,80m ² .	117 MN – teren istniejącej zabudowy mieszkaniowej adaptowany	91.600,00	2.000	25%	500	1%	20,00	31.03 każdego roku	W okresach nie krótszych niż 1 raz w roku	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy
3.	13704	Bisztynek ul. Kolejowa 20/6	152	805m ² 102/ 1000	Lokal mieszkalny o pow. 60,00m ² , trzy pokoje, kuchnia, łazienka, wc, przedpokój. Pomieszczenie przynależnie: piwnica nr 6 o powierzchni 6,50m ² .	126 MN – teren Istniejącej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej adaptowany	74.100,00	1.900	25%	475	1%	19,00	31.03 każdego roku	W okresach nie krótszych niż 1 raz w roku	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy

Z zastrzeżeniem art.34 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2004r. Nr 261, poz.2603 z późn.zm.) pierwszeństwo nabycia w/w nieruchomości przysługuje osobie spełniającej jeden z warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów.
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą.
- 3) jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

Pierwszeństwo dla osób wymienionych w pkt 1 i 2 przysługuje jeżeli osoby te w terminie do dnia **6 października 2008r.** złożą w Sekretariacie Urzędu Miejskiego w Bisztyнку wnioski o nabycie nieruchomości.

Niniejszy wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bisztyнку na okres 21 dni od dnia **25 sierpnia 2008r. do dnia 15 września 2008r.**

Informacje o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w „Gońcu Bartoszyckim”

Sporządziła/Sprawdziła E. Szuksztul
25.08.2008r.