

## W Y K A Z

Zgodnie z art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2004r. Nr 261, poz.2603 z późn.zm.), Burmistrz Bisztynka podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości lokalowych stanowiących własność gminy, przeznaczonych do zbycia wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste/sprzedaż ułamkowej części gruntu.

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów i księgi wieczystej				Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości/ sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości		Opłaty z tytułu użytkowania				Aktualizacja opłat	Forma zbycia	
	Nr Kw	Położenie	Nr działki	Pow. ha			lokalu budyn-ku	gruntu udziału w gruncie /zł/	I opłata		opłata roczna				
									stawka w %	wartość /zł/	Stawka w %	wartość /zł/			termin uiszczania
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1.	13270	Bisztynek ul. Kościelna	18/2	0,1221	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Zgodnie Planem Zagospodarowania Przestrzennego m. Bisztynek teren oznaczony jest symbolem 54 MN – teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. <u>Sposób zagospodarowania</u> zgodny z w/w planem. Termin zabudowy: - rozpoczęcie 1rok - zakończenie 5 lat licząc od dnia zawarcia umowy notarialnej.	-	<b>28.300 netto</b>	<b>25%</b>	<b>7.075</b>	<b>1%</b>	<b>283</b>	31.03 każdego roku	w okresach nie krótszych niż 1 raz w roku	przetarg ustny nieograniczony

Z zastrzeżeniem art.34 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2004r. Nr 261, poz.2603, z późn.zm.)) pierwszeństwo nabycia w/w nieruchomości przysługuje osobie spełniającej jeden z warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów.
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą.

Pierwszeństwo dla osób wymienionych w pkt 1 i 2 przysługuje jeżeli osoby te w terminie do dnia **6 października 2008r.** złożą w Sekretariacie Urzędu Miejskiego w Bisztyнку wniosek o nabycie nieruchomości.

Niniejszy wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bisztyнку na okres 21 dni od dnia **25 sierpnia 2008r. do dnia 15 września 2008r.**

Informacje o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w „Gońcu Bartoszyckim”