

## W Y K A Z

Zgodnie z art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2004r. Nr 261, poz.2603, z późn.zm.), Burmistrz Bisztynka podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości lokalowych stanowiących własność gminy, przeznaczonych do zbycia wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste/sprzedaż ułamkowej części gruntu.

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów i księgi wieczystej				Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości/ sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości		Opłaty z tytułu użytkowania					Aktualizacja opłat	Forma zbycia	
	Nr Kw	Położenie	Nr działki	Pow.			lokalu, budynku /zł/	gruntu	I opłata		opłata roczna					
				Udział					udziału w gruncie /zł/	stawka w %	wartość /zł/	Stawka w %	wartość /zł/			termin uiszczania
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
1.	18555	Bisztynnek ul. Słoneczna 7/19	110/8	<u>666m<sup>2</sup></u> 3/100	Lokal mieszkalny o pow. 42,00m <sup>2</sup> , dwa pokoje, kuchnia, łazienka, przedpokój.	107MW istniejąca zabudowa mieszkalna wielorodzinna adaptowana.	<b>63.800</b>	<b>500</b>	<b>25%</b>	<b>125</b>	<b>1%</b>	<b>5,00</b>	31.03	każdego rok	w okresach nie krótszych niż 1 raz w roku	bezprzetargowa na rzecz najemcy

Z zastrzeżeniem art.34 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2004r. Nr 261, poz.2603 z późn.zm.) pierwszeństwo nabycia w/w nieruchomości przysługuje osobie spełniającej jeden z warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów.
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą.
- 3) jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

Pierwszeństwo dla osób wymienionych w pkt 1 i 2 przysługuje jeżeli osoby te w terminie do dnia **1 sierpnia 2008r.** złożą w Sekretariacie Urzędu Miejskiego w Bisztynku wnioski o nabycie nieruchomości.

Niniejszy wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bisztynku na okres 21 dni od dnia **20 czerwca 2008r. do dnia 10 lipca 2008r.**

Informacje o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w „Gońcu Bartoszyckim”

Sporządziła/Sprawdziła E. Szuksztul  
23.06.2008r.