

## UCHWAŁA Nr LIII/398/23

### RADY MIEJSKIEJ W BISZTYNKU

z dnia 7 listopada 2023 r.

#### w sprawie stawek podatku od nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), art. 5 ust.1-4 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tj. Dz. U. z 2023 r., poz.70 ze zm. )

#### Rada Miejska w Bisztynku uchwala, co następuje:

§ 1. Określa się wysokość rocznej stawki podatku od nieruchomości:

1) od gruntów:

a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **1,18 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni.

b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - **6,66 zł** od 1 ha powierzchni.

c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,55 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni.

- z wyjątkiem sklasyfikowanych w ewidencji gruntów jako „dr”, będące drogami wewnętrznymi **0,44 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni.

d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji ( tj. Dz.U. z 2021 r. poz.485 z późn. zm.) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - **4,39 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,

2) od budynków lub ich części:

a) mieszkalnych – **1,06 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej.

b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - **30,14 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej.

c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym o - **15,50 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej

d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń- **6,76 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej

e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **8,26 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej z wyjątkiem -garaży- **10,55 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej

- budynków gospodarczych lub ich części po byłych gospodarstwach rolnych, które służyły bądź służą do celów rolniczych (takie jak stodoły, chlewnie, obory) położonych na gruntach nie będących gospodarstwem rolnym w rozumieniu przepisów ustawy o podatku rolnym za wyjątkiem związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej. – **4,20 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej .

3) od budowli - 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bisztynka.

§ 3. Traci moc Uchwała Nr XLII/311/22 Rady Miejskiej w Bisztyнку z dnia 24 listopada 2022 r. w sprawie stawek podatku od nieruchomości .

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego i obowiązuje od 1 stycznia 2024 r.

.....  
Przewodniczący Rady Miejskiej  
Ryszard Chęciński