

ZARZĄDZENIE Nr 107/2023
Burmistrza Bisztynka
z dnia 30 sierpnia 2023r.

w sprawie ustanowienia służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Bisztynek na rzecz ENERGA- OPERATOR Spółka akcyjna z siedzibą w Gdańsku

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023r. poz. 40 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023r. poz. 344 z późn. zm.), art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. – Kodeks cywilny (Dz.U z 2023r., poz. 1610) oraz § 2 ust. 2 i § 4 Uchwały Nr XVI/77/08 Rady Miejskiej w Bisztyнку z dnia 26 września 2008r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Bisztynek zmienionej Uchwałą Nr XXVIII/174/17 z dnia 31 maja 2017r. w sprawie zmiany uchwały Nr XVI/77/08 Rady Miejskiej w Bisztyнку z dnia 26 września 2008r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Bisztynek zarządzam, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na ustanowienie na czas nieograniczony na rzecz ENERGA- OPERATOR Spółka Akcyjna z siedzibą w Gdańsku służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Bisztynek, położonych w Bisztyнку przy ul. Obwodowej, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działka numer:
 - a) 27/2 obręb 2 miasta Bisztynek, księga wieczysta numer OL1B/00013744/1,
 - b) 43 obręb 2 miasta Bisztynek, księga wieczysta numer OL1B/00028613/2,
 - c) 65 obręb 2 miasta Bisztynek, księga wieczysta numer OL1B/00013740/3,
 - d) 21/4 obręb 2 miasta Bisztynek, księga wieczysta numer OL1B/00032570/,
 - e) 223 obręb 2 miasta Bisztynek, księga wieczysta numer OL1B/00031171/5.
2. Służebność, o której mowa w ust.1 polegać będzie na:
 - a) prawie do korzystania z nieruchomości obciążonych w zakresie niezbędnym do posadowienia na nich urządzeń elektroenergetycznych w postaci elektroenergetycznego przyłącza kablowego 0,4kV o łącznej długości 172,60 mb,
 - b) znoszeniu istnienia posadowionych na nieruchomościach obciążonych urządzeń oraz na prawie do korzystania z nieruchomości obciążonych w zakresie niezbędnym do dokonywania konserwacji, remontów, modernizacji, usuwania awarii oraz przebudowy w/w urządzeń i instalacji elektroenergetycznych wraz z prawem wejścia i wjazdu na teren odpowiednim sprzętem przez pracowników Przedsiębiorstwa Energetycznego oraz przez wszystkie podmioty i osoby, którymi Przedsiębiorstwo Energetyczne posługuje się w związku z prowadzoną działalnością.
3. Wykonywanie prawa służebności przesyłu ograniczone jest do prawa korzystania z pasa gruntu o łącznej długości 172,60mb, którego granice wskazano na kserokopii mapy sytuacyjno-wysokościowej z pomiaru powykonawczego przyłącza energetycznego, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Ustanowienie służebności, o której mowa w § 1 następuje za jednorazowym wynagrodzeniem, ustalonym przez rzeczoznawcę majątkowego w wysokości 989,00 zł (dziewięćset osiemdziesiąt dziewięć złotych 00/100) netto, plus należy podatek VAT liczony w skali 23%. Kwota brutto 1.216,47zł (jeden tysiąc dwieście szesnaście złotych 47/100)

§ 3

Szczegółowe warunki ustanowienia służebności przesyłu zostaną określone w porozumieniu.

§ 4

1. Niniejsze zarządzenie wraz z porozumieniem, o którym mowa w § 3 stanowi podstawę do ustanowienia służebności przesyłu w formie aktu notarialnego.
2. Koszty związane z ustanowieniem służebności przesyłu pokryje przedsiębiorstwo przesyłowe.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Burmistrz Bisztynka

/-/ Marek Dominiak