

**ZARZĄDZENIE Nr 136/2023**  
**Burmistrza Bisztyńska**  
**z dnia 05 października 2023r.**

w sprawie ustanowienia służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Bisztynek na rzecz Energia-Operator Spółka Akcyjna z siedzibą w Gdańsku.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021r. poz. 1317 z późn.zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021r., poz. 1899 z późn. zm.), art. 305<sup>1</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. – Kodeks cywilny (Dz.U z 2020r. , poz. 1740 z późn.zm.) oraz § 2 ust. 2 i § 4 Uchwały Nr XVI/77/08 Rady Miejskiej w Bisztyнку z dnia 26 września 2008r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Bisztynek, zmienionej Uchwałą Nr XXVIII/174/17 Rady Miejskiej w Bisztyнку z dnia 31 maja 2017r. zarządza się, co następuje:

**§ 1**

1. Wyraża się zgodę na ustanowienie na czas nieograniczony na rzecz **ENERGIA-OPERATOR Spółka Akcyjna** z siedzibą w Gdańsku służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Bisztynek, położonej w miejscowości Wozławki, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr **49**, obręb 17 Wozławki, księga wieczysta numer OL1B/00028505/2 orasz 171/6 KW. OL1B/00023455/1
2. Służebność, o której mowa w ust.1 polegać będzie na prawie do korzystania z nieruchomości opisanej w ust. 1 w zakresie niezbędnym do:
  - 1) Znoszeniu istnienia posadowionych na nieruchomości obciążonej urządzeń elektroenergetycznych w postaci:
    - dz. 49- linii kablowej niskiego napięcia nN 04,kV o długości 10m
    - dz.171/6- linii kablowej niskiego napięcia nN 0,4kV o długości 7m i złącza kablowo-pomiarowego służących do przesyłu energii elektrycznych
  - 2) Prawie do korzystania z nieruchomości obciążonych w zakresie niezbędnym do dokonywania konserwacji, remontów , modernizacji, usuwania awarii oraz przebudowy urządzeń i instalacji elektroenergetycznych, o których mowa w pkt 1, wraz z prawem wejścia i wjazdu na teren odpowiednim sprzętem oraz pracowników przedsiębiorstwa energetycznego oraz przez wszystkie podmioty i osoby, którymi przedsiębiorstwo Energetyczne posługuje się w związku prowadzona działalnością.
3. Wykonywanie prawa służebności przesyłu ograniczone jest do prawa korzystania z pasa gruntu o pow. **22m<sup>2</sup>**, którego granice wskazano na kserokopii mapy sporządzonej do celów projektowych stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia.

**§ 2**

Ustanowienie służebności, o której mowa w § 1 następuje za jednorazowym wynagrodzeniem, ustalonym przez rzeczoznawcę majątkowego w wysokości **19zł** (słownie dziewiętnaście złotych 00/100) netto, plus należy podatek VAT liczony w skali 23%. Kwota brutto **23zł** (słownie dwadzieścia trzy złotych 11/100).

**§ 3**

Szczegółowe warunki ustanowienia służebności przesyłu zostały określone w porozumieniu.

#### **§ 4**

1. Niniejsze zarządzenie wraz z porozumieniem, o którym mowa w § 3 stanowi podstawę do ustanowienia służebności przesyłu w formie aktu notarialnego.
2. Koszty związane z ustanowieniem służebności przesyłu pokryje przedsiębiorstwo przesyłowe.

#### **§ 5**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Burmistrz Bisztynka

/-/ Marek Dominiak