

### W Y K A Z

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz.U. z 2023., poz.344 z późn. zm.) Burmistrz Bisztyńka podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Bisztynek przeznaczonej do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym

Lp.	Położenie działki	Nr działki, obręb, nr księgi wieczystej	Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Opis i przeznaczenie	Czas trwania umowy	Roczna opłata (brutto) czynszu dzierżawnego w zł.
1.	Sątopy-Samulewo	Część działki nr 353/80 RIVa, obręb Sątopy, KW OL1B/00016278/4	128	Działka niezabudowana przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	do 31 grudnia 2025r	15,00
2.	Troksy	Część działki 302/26, , obręb Sątopy, KW OL1B/00021965/5	56	Działka niezabudowana przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	do 31 grudnia 2025r	15,00

Brak Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego dla w/w działki. Nieruchomość gruntowa przeznaczana do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na rzecz osoby, z którą umowa zawierana jest po raz pierwszy. Stawki czynszu dzierżawnego zostały wyliczone na podstawie Zarządzenia nr 185/2022 Burmistrza Bisztyńka z dnia 10 października 2022r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za dzierżawę gruntów stanowiących własność Gminy Bisztynek.

Roczny czynsz dzierżawny jest płatny w terminie do **31 marca każdego roku**, a za rok bieżący do 31 listopada 2023r. W trakcie trwania umowy dzierżawy stawka czynszu może być aktualizowana (podwyższana).

Niniejszy wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bisztyńku i sołectwa Unikowo, na okres 21 dni od dnia **21 września 2023r.** do dnia **12 października 2023r.** Informację o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w „Gońcu Bartoszyckim” oraz na stronach internetowych; <http://bip.bisztynek.pl> i [www.bisztynek.pl](http://www.bisztynek.pl) .

Sporządziła K.Pawelec  
11.09.2023r.