

W Y K A Z

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( tj. Dz.U.z 2023r., poz. 344) Burmistrz Bisztyńka podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Bisztynek przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym

Lp.	Położenie	Oznaczenie wg ewidencji gruntów			Pow. w m <sup>2</sup>	Opis, przeznaczenie	Przeznaczenie w/g Miejsowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego m.Bisztynek	Czas trwania umowy dzierżawy	Wysokość rocznej opłaty z tytułu czynszu /zł/
		Obręb	Nr działki/część	KW					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Bisztynek ul.Górnośląska	1	część działki nr 224/1	OL1B/00013 200/6	1200	Działka niezabudowana, grunt przeznaczony do wydzierżawienia pod uprawy ogrodnicze, sadownicze, rolne.	<b>24 MN</b> - przeznaczenie podstawowe – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna; przeznaczenie dopuszczalne – usługi, z zastrzeżeniem zakazu lokalizacji usług w zakresie: myjni, warsztatów samochodowych, stacji obsługi pojazdów, stacji paliw, logistyki i spedycji.	do 31 grudnia 2025r.	84,00
2.	Bisztynek ul. G.Morcinka	1	część działki nr 131, 132, 135/1	OL1B/000 13229/5, OL1B/000 13199/5, OL1B/000 13291/0	4300	Działka niezabudowana grunt przeznaczony do wydzierżawienia związany z pastwiskiem, łąką.	<b>6R</b> przeznaczenie podstawowe – użytki rolne.	do 31 grudnia 2025r.	215,00

Nieruchomości gruntowe (części działki gruntu) przeznaczone są do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym.

Stawka czynszu dzierżawnego została ustalona na podstawie Zarządzenia Nr 185/2022 Burmistrza Bisztyńka z dnia 10 października 2022r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za dzierżawę gruntów stanowiących własność Gminy Bisztynek. Roczny czynsz dzierżawny płatny jest w terminie do dnia 31 marca każdego roku. W trakcie trwania umowy dzierżawy stawka czynszu może być aktualizowana (podwyższana).

Niniejszy wykaz podano do publicznej wiadomości na okres 21 dni, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bisztyńku na okres **od 17 kwietnia 2023r. do 8 maja 2023r.** oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Gminy Bisztynek, [www.bisztynek.pl](http://www.bisztynek.pl) i Urzędu Miejskiego w Bisztyńku <http://bip.bisztynek.pl>.