

W Y K A Z

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2021r., poz. 1899 z późn. zm.) Burmistrz Bisztyńka podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Bisztynek przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym

Lp.	Położenie	Oznaczenie wg ewidencji gruntów			Pow. w m ²	Opis, przeznaczenie	Przeznaczenie w/g Miejsowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego m.Bisztynek	Czas trwania umowy dzierżawy	Wysokość rocznej opłaty z tytułu czynszu /zł/
		Obręb	Nr działki/część	KW					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Bisztynek ul.Kolejowa	2	154/4	OL1B/0001 4520/2	1153	Działka niezabudowana grunt przeznaczony do wydzierżawienia pod uprawy ogrodnicze, sadownicze, rolne	24 MN - przeznaczenie podstawowe – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna; w ramach ustalonego przeznaczenia dopuszcza się lokalizację: a) usług zgodnie z przepisami odrębnymi w zakresie prawa budowlanego, b) urządzeń i sieci infrastruktury technicznej, c) miejsc do parkowania.	do 31 grudnia 2025r.	80,70
2.	Bisztynek ul. Adama Asnyka	2	część działki 210/1	OL1B/000 28613/2	100	Działka niezabudowana grunt przeznaczony do wydzierżawienia pod uprawy ogrodnicze, sadownicze, rolne	21 KDD przeznaczenie podstawowe – droga publiczna klasy dojazdowej; w ramach ustalonego przeznaczenia dopuszcza się lokalizację : a) urządzeń infrastruktury technicznej, b) miejsc do parkowania, c) chodników, d) ścieżek rowerowych, e) rowów, f) urządzeń związanych z zapewnieniem ciągłości przepływu wód i prawidłowym funkcjonowaniem systemu odwodnienia.	do 31 grudnia 2025r.	15,00

Nieruchomości gruntowe (części działki gruntu) przeznaczone są do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym.

Stawka czynszu dzierżawnego została ustalona na podstawie Zarządzenia Nr 185/2022 Burmistrza Bisztyńka z dnia 10 października 2022r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za dzierżawę gruntów stanowiących własność Gminy Bisztynek. Roczny czynsz dzierżawny płatny jest w terminie do dnia 31 marca każdego roku. W trakcie trwania umowy dzierżawy stawka czynszu może być aktualizowana (podwyższana).

Niniejszy wykaz podano do publicznej wiadomości na okres 21 dni, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bisztyńku na okres **od 2 marca 2023r. do 23 marca 2023r.** oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Gminy Bisztynek, www.bisztynek.pl i Urzędu Miejskiego w Bisztyńku <http://bip.bisztynek.pl>.