

W Y K A Z

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021., poz.1899 z późn. zm.) Burmistrz Bisztynka podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości , stanowiące własność Gminy Bisztynek przeznaczonej do użyczenia w trybie bezprzetargowym

| <i>Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów i księgi wieczystej</i> | <i>Opis nieruchomości</i> | <i>Przeznaczenie w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego</i> | <i>Okres umowy</i> | <i>Wysokość opłat i zasady ich aktualizacji</i> | <i>Podmiot na rzecz ,którego nieruchomość zostanie oddana w użyczenie</i> |
|---|--|--|---|---|---|
| | | <i>Cel użyczenia</i> | | <i>Termin wnoszenia opłat</i> | |
| Nieruchomość zabudowana oznaczona w ewidencji gruntów jako działka geodezyjna nr 198 o powierzchni . 0,0500ha, obręb 0017 Wozławki, Oznaczona Księga wieczysta nr OL1B/00014215/1 , brak zapisów obciążających księgę. | nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem remizy o powierzchni 41,31m2 , położona w miejscowości Wozławki, 45 | W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Bisztynek, który utracił ważność z dniem 31.12.2003r. teren przeznaczony był na cele rolne. W przyjętym „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy i miasta Bisztynek” uchwałą nr III/16/02 z dnia 30.12.2002r. Rady Miejskiej w Bisztyнку ze zmianami lokalizują przedmiotową działkę w jednostce strukturalnej oznaczonej na rysunku Studium – MRT . Jest to jednostka, w której głównymi funkcjami gospodarczymi są rolnictwo, przemysł, przedsiębiorczość, jako funkcje uzupełniające turystyka i leśnictwo. Działka znajduje się na obszarze preferowanym do zwiększenia lesistości. Nieruchomość przeznaczona zostaje do użyczenia w celu realizacji celów statutowych Ochotniczej Straży Pożarnej w Wozławkach | 10 lata Od 03.02.2023- 03.02.2033 | Nieodpłatne użyczenie w trybie bezprzetargowym. Nie przewiduje się aktualizacji opłat w czasie trwania umowy | OSP Wozławki |

| | | | | | |
|---|---|--|---|---|---------------------|
| <p>Nieruchomość zabudowana oznaczona w ewidencji gruntów jako działka geodezyjna nr 196 o powierzchni . 0,0900ha, obręb 0017 Wozławki, Oznaczona Księga wieczysta nr OLIB/00014214/4 brak zapisów obciążających księgę.</p> | <p>nieruchomość zabudowaną budynkiem nr 21, lokal nr 5 o powierzchni 47,59m² w miejscowości Wozławki</p> | <p>W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Bisztynek, który utracił ważność z dniem 31.12.2003r. teren przeznaczony był na cele rolne. W przyjętym „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy i miasta Bisztynek” uchwałą nr III/16/02 z dnia 30.12.2002r. Rady Miejskiej w Bisztyнку ze zmianami lokalizują przedmiotową działkę w jednostce strukturalnej oznaczonej na rysunku Studium – MRT. Jest to jednostka, w której głównymi funkcjami gospodarczymi są rolnictwo, przemysł, przedsiębiorczość, jako funkcje uzupełniające turystyka i leśnictwo. Działka znajduje się na obszarze preferowanym do zwiększenia lesistości. Nieruchomość przeznaczona zostaje do użyczenia w celu realizacji celów statutowych Ochotniczej Straży Pożarnej w Wozławkach</p> | <p>10 lata Od 03.02.2023-03.02.2033</p> | <p>Nieodpłatne użyczenie w trybie bezprzetargowym. Nie przewiduje się aktualizacji opłat w czasie trwania umowy</p> | <p>OSP Wozławki</p> |
|---|---|--|---|---|---------------------|

| | | | | | |
|--|---|--|---|---|-------------------|
| <p>nieruchomość zabudowana, położoną miejscowości Paluzy oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka geodezyjna nr 58 o powierzchni 0,0600ha, obręb Paluzy Oznaczona Księga wieczysta nr OL1B/00014221/6 brak zapisów obciążających księgę.</p> | <p>nieruchomość zabudowaną budynkiem remizy strażackiej o powierzchni 65,52m², położoną w miejscowości Paluzy nr 14</p> | <p>W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Bisztynek, który utracił ważność z dniem 31.12.2003r. teren przeznaczony był na cele rolne. W przyjętym „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy i miasta Bisztynek” uchwałą nr III/16/02 z dnia 30.12.2002r. Rady Miejskiej w Bisztyнку ze zmianami lokalizują przedmiotową działkę w jednostce strukturalnej oznaczonej na rysunku Studium – MRT-jest to jednostka, w której głównymi funkcjami gospodarczymi są rolnictwo, przemysł, przedsiębiorczość, jako funkcje uzupełniające turystyka i leśnictwo. Postulowana strefa zainwestowania jednostek osadniczych, oznaczona na rysunku Studium W– wielofunkcyjna. Nieruchomość przeznaczona zostaje do użyczenia w celu realizacji celów statutowych Ochotniczej Straży Pożarnej w Paluzach</p> | <p>10 lata Od 03.02.2023-03.02.2033</p> | <p>Nieodpłatne użyczenie w trybie bezprzetargowym. Nie przewiduje się aktualizacji opłat w czasie trwania umowy</p> | <p>OSP Paluzy</p> |
| <p>nieruchomość zabudowaną o powierzchni 21,84m², położoną w miejscowości Grzęda oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka geodezyjna nr 620 o powierzchni 0,1400ha, obręb Grzęda. Oznaczona Księga wieczysta nr OL1B/00014221/6 brak zapisów obciążających księgę.</p> | <p>nieruchomość zabudowaną budynkiem remizy strażackiej o powierzchni 21,84m², położoną w miejscowości Grzęda nr 34 oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka geodezyjna nr 620 o powierzchni 0,1400ha, obręb Grzęda.</p> | <p>W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Bisztynek, który utracił ważność z dniem 31.12.2003r. teren przeznaczony był na cele rolne. W przyjętym „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy i miasta Bisztynek” uchwałą nr III/16/02 z dnia 30.12.2002r. Rady Miejskiej w Bisztyнку ze zmianami lokalizują przedmiotową działkę w jednostce strukturalnej oznaczonej na rysunku Studium – RP-jest to jednostka, w której główną funkcją gospodarczą jest rolnictwo. Postulowana strefa zainwestowania jednostek osadniczych, oznaczona na rysunku Studium W– wielofunkcyjna. Nieruchomość przeznaczona zostaje do użyczenia w celu realizacji celów statutowych Ochotniczej Straży Pożarnej w Grzędzie</p> | <p>10 lata Od 03.02.2023-03.02.2033</p> | <p>Nieodpłatne użyczenie w trybie bezprzetargowym. Nie przewiduje się aktualizacji opłat w czasie trwania umowy</p> | <p>OSP Grzęda</p> |

| | | | | | |
|---|--|--|---|---|----------------------|
| <p>nieruchomość zabudowana położona w miejscowości Unikowo oznaczona w ewidencji gruntów jako działka geodezyjna nr 125/2 o powierzchni 0,0200ha, obręb Unikowo Oznaczona Księga wieczysta nr OL1B/00029879/1 brak zapisów obciążających księgę.</p> | <p>nieruchomość zabudowana budynkiem remizy strażackiej o powierzchni 87,15m², położona w miejscowości Unikowo 12a</p> | <p>W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Bisztynek, który utracił ważność z dniem 31.12.2003r. teren przeznaczony był na cele rolne. W przyjętym „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy i miasta Bisztynek” uchwałą nr III/16/02 z dnia 30.12.2002r. Rady Miejskiej w Bisztyнку ze zmianami lokalizują przedmiotową działkę w jednostce strukturalnej oznaczonej na rysunku Studium – RP-jest to jednostka, w której główną funkcją gospodarczą jest rolnictwo. Postulowana strefa zainwestowania jednostek osadniczych, oznaczona na rysunku Studium MU-mieszkalno-usługowa Nieruchomość przeznaczona zostaje do użyczenia w celu realizacji celów statutowych Ochotniczej Straży Pożarnej w Unikowie</p> | <p>10 lata Od 03.02.2023-03.02.2033</p> | <p>Nieodpłatne użyczenie w trybie bezprzetargowym. Nie przewiduje się aktualizacji opłat w czasie trwania umowy</p> | <p>OSP Unikowo</p> |
| <p>nieruchomość zabudowana położona w miejscowości Troszkowo oznaczona w ewidencji gruntów jako działka geodezyjna nr 122 o powierzchni 0,0800ha, obręb Troszkowo, Księga wieczysta nr OL1B/00014264/9 brak zapisów obciążających księgę.</p> | <p>nieruchomość zabudowana budynkiem remizy strażackiej o powierzchni 71,00m², położona w miejscowości Troszkowo 43</p> | <p>W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Bisztynek, który utracił ważność z dniem 31.12.2003r. teren przeznaczony był na cele rolne. W przyjętym „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy i miasta Bisztynek” uchwałą nr III/16/02 z dnia 30.12.2002r. Rady Miejskiej w Bisztyнку ze zmianami lokalizują przedmiotową działkę w jednostce strukturalnej oznaczonej na rysunku Studium – MRT-jest to jednostka, w której głównymi funkcjami gospodarczymi są rolnictwo, przemysł, przedsiębiorczość, jako funkcje uzupełniające turystyka i leśnictwo. Postulowana strefa zainwestowania jednostek osadniczych, oznaczona na rysunku Studium MU-mieszkalno-usługowa Nieruchomość przeznaczona zostaje do użyczenia w celu realizacji celów statutowych Ochotniczej Straży Pożarnej w Troszkowie</p> | <p>10 lata Od 03.02.2023-03.02.2033</p> | <p>Nieodpłatne użyczenie w trybie bezprzetargowym. Nie przewiduje się aktualizacji opłat w czasie trwania umowy</p> | <p>OSP Troszkowo</p> |

| | | | | | |
|--|--|--|---|---|----------------------------|
| <p>nieruchomość zabudowana położona w miejscowości Sątopy- Samulewo oznaczona w ewidencji gruntów jako działka geodezyjna nr 353/77 o powierzchni 0,1231ha, obręb Troszkowo, Księga wieczysta nr OL1B/00019928/7 brak zapisów obciążających księgę.</p> | <p>Część nieruchomości zabudowanej budynkiem remizy strażackiej o powierzchni 71,00m² , położona w miejscowości Sątopy-Samulewo 20B</p> | <p>W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Bisztynek, który utracił ważność z dniem 31.12.2003r. teren przeznaczony był na cele rolne. W przyjętym „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy i miasta Bisztynek” uchwałą nr III/16/02 z dnia 30.12.2002r. Rady Miejskiej w Bisztyнку ze zmianami lokalizują przedmiotową działkę w jednostce strukturalnej oznaczonej na rysunku Studium 8UI - budynek straży pożarnej z boiskiem sportowym adaptowane Nieruchomość przeznaczona zostaje do użyczenia w celu realizacji celów statutowych Ochotniczej Straży Pożarnej w Sątopach-Samulewie</p> | <p>10 lata Od 03.02.2023-03.02.2033</p> | <p>Nieodpłatne użyczenie w trybie bezprzetargowym. Nie przewiduje się aktualizacji opłat w czasie trwania umowy</p> | <p>OSP Sątopy-Samulewo</p> |
|--|--|--|---|---|----------------------------|

Brak Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego dla w/w działki. Nieruchomość gruntowa przeznaczana do użyczenia w trybie bezprzetargowym na rzecz jednostek Ochotniczych Straży Pożarnych z terenu gminy Bisztynek z przeznaczeniem na realizację zadania własnego w zakresie ochrony przeciwpożarowej oraz celów statutowych Ochotniczych Straży Pożarnych.

Niniejszy wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bisztyнку i sołectwa Dąbrowa , na okres 21 dni od dnia **12 stycznia 2023r.** do dnia **02 lutego 2023r.** Informację o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w „Gońcu Bartoszyckim” oraz na stronach internetowych; <http://bip.bisztynek.pl> i www.bisztynek.pl .