

GG.6840.9.2022

Informacja o wyniku przetargu

Na podstawie § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014r. poz. 1490 z późn.zm.) **Burmistrz Biszyńka** podaje do publicznej wiadomości na okres siedmiu dni informację, że dnia 19 grudnia 2022r o godzinie 10⁰⁰ w siedzibie Urzędu Miejskiego w Biszynieku odbył się przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 4 położonego w budynku mieszkalnym nr 48 w **Sątopach**, stanowiącego odrębną nieruchomość.

Lokal o powierzchni **31,10m²**, składający się z pokoju, kuchni i sieni. Do lokalu przynależy strych o powierzchni 35,83m², piwnica nr 4 o powierzchni 17,83m² i segment gospodarczy numer 4 o powierzchni 24,78m².

Lokal usytuowany na parterze pięciolokalowego budynku. Wyposażony w instalację elektryczną. Do budynku doprowadzona instalacja wodna.

Z własnością lokalu związany jest udział **158/1000** części w nieruchomości wspólnej obejmującej część wspólnie budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli poszczególnych lokali oraz w prawie własności gruntu, oznaczonego jako działka numer 366/2 o powierzchni 2090m².

Dla lokalu mieszkalnego prowadzona jest księga wieczysta nr **OL1B/00029599/4**.

Dla nieruchomości brak Planu Zagospodarowania Przestrzennego oraz decyzji o warunkach zabudowy. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy i Miasta Biszynek przyjęte uchwałą nr III/16/02 z dnia 30 grudnia 2002r. Rady Miejskiej w Biszynieku oraz wprowadzone zmiany uchwałą nr IV/15/11 Rady Miejskiej w Biszynieku z dnia 01 marca 2011r. lokalizują przedmiotową działkę w jednostce strukturalnej oznaczonej na rysunku Studium – **RP**. Jest to jednostka, Jest to jednostka, w której główną funkcją gospodarczą jest rolnictwo.

2. Cena wywoławcza:

Cena wywoławcza

11 970,00zł (jedenaście tysięcy dziewięćset siedemdziesiąt złotych 00/100).

3. Liczba osób dopuszczonych do przetargu:

- 1) Liczba osób dopuszczonych do uczestnictwa w przetargu – **1**
- 2) W terminie podanym w ogłoszeniu tj do dnia 14 grudnia 2022r. wymagane wadium w kwocie **1 200,00 zł** (tysiąc dwieście złotych 00/100) wpłacił Daniel Jan Olender
- 3) liczba osób niedopuszczonych do przetargu – **0**

4. Rozstrzygnięcie

Najwyższa cena osiągnięta w przetargu -12 090,00zł (dwanaście tysięcy dziewięćdziesiąt złotych 00/100)

Nabywcą nieruchomości został **Daniel Jan Olender**