

## **Informacja o wyniku przetargu**

Na podstawie § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014r. poz. 1490 z późn.zm.) **Burmistrz Bisztynka** podaje do publicznej wiadomości na okres siedmiu dni informację, że dnia 28 października 2022r o godzinie 12<sup>00</sup> w siedzibie Urzędu Miejskiego w Bisztyнку odbył się I przetarg ustny ograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w miejscowości Bisztynek-Kolonia , oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka numer 92/1 o powierzchni 0,0637ha na rzecz właścicieli nieruchomości przyległych oznaczonych numerem geodezyjnym 93/1,96/9, obręb Bisztynek Kolonia Dla w/w nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Biskupcu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta numer OL1B/00001665/6.

### **1. Oznaczenie nieruchomości:**

Nieruchomość gruntowa położona w miejscowości Bisztynek-Kolonia oznaczona według ewidencji gruntów obrębu 001 Bisztynek Kolonia jako działka nr 92/1 o powierzchni 637m<sup>2</sup>, księga wieczysta numer OL1B/00001665/6

Nieruchomość gruntowa niezabudowana, sklasyfikowana w ewidencji gruntów jako „dr”, droga wewnętrzna, która straciła swój charakter, gdyż jest wykorzystywana rolniczo, a właściciele nieruchomości przyległych z niej nie korzystają, ponieważ posiadają dostęp do swoich nieruchomości z innych dróg publicznych. W związku z powyższym nieruchomość oznaczona numerem 92/1, obręb Bisztynek Kolonia została przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu ograniczonego na rzecz właścicieli nieruchomości do niej przyległych.

W nieaktualnym Miejskowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Bisztynek, który utracił ważność z dniem 31.12.2003r działka znajdowała się na terenach rolnych.

W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy i Miasta Bisztynek przyjętym uchwałą nr III/16/02 z dnia 30 grudnia 2002r. Rady Miejskiej w Bisztyнку oraz ze zmianami zatwierdzonymi Uchwałą Rady Miejskiej w Bisztyнку nr XXXIV/223/14 z dnia 30 października 2014r, lokalizują przedmiotową działkę w jednostce strukturalnej oznaczonej na rysunku Studium – MRT. Jest to jednostka, w której główną funkcją gospodarczą jest rolnictwo, przemysł, przedsiębiorczość, jako funkcja uzupełniająca turystyka i leśnictwo.

Nieruchomości nie jest obciążona i nie jest przedmiotem zobowiązań.

### **2. Cena wywoławcza:**

**2 970,00zł** ( dwa tysiące dziewięćset siedemdziesiąt złotych 00/100) netto.

Sprzedaż objęta jest podatkiem VAT licznym w wysokości 23%.

Wysokość wadium - **400,00 zł** (czterysta złotych 00/100).

### **3. Liczba osób dopuszczonych do przetargu i rozstrzygnięcie:**

W terminie podanym w ogłoszeniu tj. do dnia 24 października 2022r. wymagane wadium w kwocie **400,00 zł** (czterysta złotych 00/100) wpłaciła Spółka „PALUZY” w Paluzach.

### **4. Rozstrzygnięcie**

W wyniku przeprowadzonego pierwszego przetargu ustnego ograniczonego nabywcą nieruchomości została **Spółka „PALUZY” w Paluzach**, za cenę osiągniętą w przetargu 3 000,00zł neto .( trzy tysiące złotych,00/100) podatek VAT 690,00, 3690,00 brutto