
PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Rozbudowa budynku handlowego wolnostojącego jednokondygnacyjnego na budynek biurowy jednokondygnacyjny z poddaszem użytkowym
ADRES INWESTYCJI : Bisztynek, ul. Findera, dz. nr geod. 1-257/4
INWESTOR : Gmina Bisztynek
ADRES INWESTORA : ul. Kościuszki 2, 11-230 Bisztynek
BRANŻA : Budowlana - STAN SUROWY

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Jacek Zabielski
DATA OPRACOWANIA : 03.2012

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
03.2012

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1	45111300-1	Rozbiórki			
1	KNR 4-01 d.1 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzym-sów itp. z blachy nie nadającej się do użytku 8.56*0.4+8.56*0.2	m ² m ²	5.14	
				RAZEM	5.14
2	KNR 4-01 d.1 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku 8.56	m m	8.56	
				RAZEM	8.56
3	KNR 4-01 d.1 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku 3.5	m m	3.50	
				RAZEM	3.50
4	KNR 4-01 d.1 0535-02	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku 4.25*8.56	m ² m ²	36.38	
				RAZEM	36.38
5	KNR 4-01 d.1 0430-02	Rozebranie elementów więźb dachowych - deskowanie dachu z desek na styk 4.25*8.56	m ² m ²	36.38	
				RAZEM	36.38
6	KNR 4-01 d.1 0430-06	Rozebranie elementów więźb dachowych - więźby dachowe proste 4.25*8.56	m ² m ²	36.38	
				RAZEM	36.38
7	KNR 4-01 d.1 0354-07	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m2 1	szt. szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
8	KNR 4-01 d.1 0354-09	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych o powierzchni do 2 m2 4	szt. szt.	4.00	
				RAZEM	4.00
9	KNR 4-01 d.1 0354-10	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych o powierzchni ponad 2 m2 2.06*2.5*2	m ² m ²	10.30	
				RAZEM	10.30
10	KNR 4-01 d.1 0349-02	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej 0.28*3.0*8.56+0.28*3.0*2.3+0.43*0.42*3.0+0.2*2.97*3.0+0.2*3.0*0.28+0.28*3.0*1.24+0.24*1.2*2.1	m ³ m ³	13.26	
				RAZEM	13.26
11	KNR 4-01 d.1 0350-01	Rozebranie kominów wolnostojących 0.32*1.0*4.0	m ³ m ³	1.28	
				RAZEM	1.28
2	45262210-6	Roboty ziemne i fundamentowe			
12	KNR 2-01 d.2 0217-04	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.25 m3 na odkład w gruncie kat.III 1.8*1.8*13.8*2+1.8*1.8*9.0*4+1.8*1.8*2.7+1.8*1.8*1.6	m ³ m ³	220.00	
				RAZEM	220.00
13	KNR 2-01 d.2 0310-02	Ręczne wykopy ciągłe lub jamiste ze skarpami o szer.dna do 1.5 m i głębok.do 1.5m ze złożeniem urobku na odkład (kat.gr.III) 0.2*0.8*13.8*2+0.2*0.8*9.0*4+0.2*0.8*2.7+0.2*0.8*1.6	m ³ m ³	10.86	
				RAZEM	10.86
14	KNR 2-02 d.2 1101-01 z.sz. 5.4. 9913	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym Zastosowano pompę do betonu na samochodzie. 0.1*0.8*13.8*2+0.1*0.8*9.0*4+0.1*0.8*2.7+0.1*0.8*1.6+1.8*0.5*0.8	m ³ m ³	6.15	
				RAZEM	6.15
15	KNR 2-02 d.2 0202-01	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe, szerokości do 0,6 m - z zastoso-waniem pompy do betonu 0.3*0.6*69.5+0.7*0.9*0.3+0.7*0.45*0.3+0.24*1.7*1.25	m ³ m ³	13.30	
				RAZEM	13.30
16	KNR-W 2-02 d.2 0101-06	Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowej 0.24*1.98*69.5	m ³ m ³	33.03	
				RAZEM	33.03
17	KNR-W 2-02 d.2 0604-02	Izolacje przeciwwilgociowe dwiema warstwami papy na lepiku na gorąco ław fundamentowych betonowych 0.6*69.5+0.9*0.7+0.7*0.45	m ² m ²	42.65	
				RAZEM	42.65
18	KNR-W 2-02 d.2 0604-08	Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni pionowych z papy na lepiku na gorąco - pierwsza warstwa 1.98*69.5*2	m ² m ²	275.22	
				RAZEM	275.22
19	KNR-W 2-02 d.2 0604-09	Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni pionowych z papy na lepiku na gorąco - druga i następna warstwa	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		1.98*69.5*2	m ²	275.22	
				RAZEM	275.22
20	KNR-W 2-02 d.2 0608-08	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych pionowe na lepiku bez siatki metalowej 1.98*(13.68*2+8.88*2)	m ²		
			m ²	89.34	
				RAZEM	89.34
21	KNNR-W 3 d.2 0207-01	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubełkowej bez gruntowania powierzchni 1.68*(13.68*2+8.88*2)	m ²		
			m ²	75.80	
				RAZEM	75.80
22	KNR K-04 d.2 0103-07	Wykonanie warstwy zbrojącej - zatapianie jednej warstwy siatki na ścianach i słupach 0.3*13.68*2+0.3*8.88+0.3*3.35	m ²		
			m ²	11.88	
				RAZEM	11.88
23	KNR 2-02 d.2 0921-02	Licowanie płytkami klinkierowymi 25x6 cm ścian 0.3*13.68*2+0.3*8.88+0.3*3.35	m ²		
			m ²	11.88	
				RAZEM	11.88
24	KNR 2-23 d.2 0301-02	Ułożenie podkładu na gruncie z gruzu poz.10+poz.11	m ³		
			m ³	14.54	
				RAZEM	14.54
25	KNR 2-02 d.2 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym - pospółka 0.3*(12.96*8.16)-poz.10-poz.11	m ³		
			m ³	17.19	
				RAZEM	17.19
26	KNR 2-02 d.2 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym - piasek 0.25*(12.96*8.16)	m ³		
			m ³	26.44	
				RAZEM	26.44
27	KNR 2-02 d.2 1101-01 z.sz. 5.4. 9913	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym Zastosowano pompę do betonu na samochodzie. - płyta z betonu C16/20 0.15*12.96*8.16	m ³		
			m ³	15.86	
				RAZEM	15.86
28	KNR 2-01 d.2 0230-01	Zасыpywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odl. do 10 m w gruncie kat. I-III poz.12+poz.13-poz.14-poz.15-poz.16-poz.20*0.12-poz.24-poz.25-poz.26-poz.27	m ³		
			m ³	93.63	
				RAZEM	93.63
29	KNR 2-01 d.2 0236-03	Zagęszczenie nasypów zagęszczarkami; grunty sypkie kat. I-III poz.28	m ³		
			m ³	93.63	
				RAZEM	93.63
30	KNR 2-01 d.2 0415-02 analogia	Rozplantowanie ręczne ziemi wydobytej z wykopów poz.12+poz.13-poz.28	m ³		
			m ³	137.23	
				RAZEM	137.23
3	45223500-1	Element konstrukcyjne			
31	KNR 2-02 d.3 0208-05	Słupy żelbetowe, prostokątne o wysokości do 4 m; stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 20 - z zastosowaniem pompy do betonu 0.24*0.24*8.11*8+0.24*0.24*1.2*4+0.24*0.24*3.62*2	m ³		
			m ³	4.43	
				RAZEM	4.43
32	KNR 2-02 d.3 0210-04	Belki i podciągi, żelbetowe; stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 14 - z zastosowaniem pompy do betonu 0.24*0.24*3.8+0.24*0.24*2.8+0.24*0.24*2.31*2+0.24*0.24*2.76	m ³		
			m ³	0.81	
				RAZEM	0.81
33	KNR 2-02 d.3 0212-12	Wierńce monolityczne na ścianach o szerokości do 30 cm 0.24*0.24*190	m ³		
			m ³	10.94	
				RAZEM	10.94
34	KNR 2-02 d.3 0216-02 0216-05	Żelbetowe płyty stropowe, grubości 16 cm płaskie - z zastosowaniem pompy do betonu 4.86*8.16*2+2.76*4.16	m ²		
			m ²	90.80	
				RAZEM	90.80
35	KNR 2-02 d.3 0218-02	Schody żelbetowe proste na płycie grubości 8 cm - z zastosowaniem pompy do betonu 1.25*(2.24+2.52)+2.76*1.24	m ²		
			m ²	9.37	
				RAZEM	9.37
36	KNR 2-02 d.3 0218-06	Schody żelbetowe - dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości płyty - z zastosowaniem pompy do betonu Krotność = 4 poz.35	m ²		
			m ²	9.37	
				RAZEM	9.37
4	45262310-7	Zbrojenie i konstrukcje stalowe			
37	KNR 2-02 d.4 0290-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie	t		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		0.06+0.01+0.03+0.02+0.04+0.04+0.01+0.16	t	0.37	
				RAZEM	0.37
38	KNR 2-02 d.4 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żelazobrowane 0.23+0.04+0.54+0.18+0.07+0.23+0.15+0.03+0.04+0.67	t t	2.18	
				RAZEM	2.18
39	KNR 2-05 d.4 0102-04	Hale typu lekkiego - płatwie z kształtowników 1.49	t t	1.49	
				RAZEM	1.49
5	45262520-2	Roboty murowe			
40	KNR 2-02 d.5 0116-01	Ściany budynków wielokondygnacyjnych z bloczków z betonu komórkowego, grubości 24 cm 2.65*(13.44*2+8.64*3)-1.1*2.05-1.1*1.65*4-3.3*1.65-2.0*2.5-1.2*2.05-0.93*2.05-1.01*2.05+1.0*(13.44*2+8.64*2)+0.5*8.64*4.66*2+2.76*2.6+0.5*2.76*2.0-1.1*1.65	m ² m ²	206.07	
				RAZEM	206.07
41	KNR 2-02 d.5 0122-01	Wieloprzewodowe kominy wolno stojące z cegieł 1/2x1/2 ceg. 0.69*0.51*10.65+0.53*0.58*11.65	m ³ m ³	7.33	
				RAZEM	7.33
42	KNR 2-17 d.5 0122-01	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ S(Spiro) o śr.do 100 mm - udział kształtek do 35 % 6.28*0.05*(1.8+2.5+1.6+2.9+2.7)	m ² m ²	3.61	
				RAZEM	3.61
43	KNR 2-17 d.5 0138-01	Kratki wentylacyjne typ A lub N o obwodzie do 800 mm - do przewodów stalowych i aluminiowych 14	szt. szt.	14.00	
				RAZEM	14.00
44	kalk. własna d.5 1	Komin systemowy - przewód spalinowy + wentylacja 1	kpl kpl	1.00	
				RAZEM	1.00
45	KNR 2-02 d.5 0121-03	Ścianki działowe z płytek piano- lub gazobetonowych grubości 12 cm 3.24*(1.92+2.4+2.82+1.5*2+1.2+3.44*2+2.31+2.76+2.24+4.86)-1.0*2.05*8+2.97*(4.98+1.32+1.25+8.16*2)-1.0*2.05*3-1.2*2.05	m ² m ²	144.35	
				RAZEM	144.35
46	KNR 2-02 d.5 0126-05	Otwory w ścianach murowanych - ułożenie nadproży prefabrykowanych 1.5*16+2.4*2+1.2*11+1.5	m m	43.50	
				RAZEM	43.50
47	KNR 2-02 d.5 0120-02 analogia	Obłożenie kominów ponad dachem cegłą klinkierową wraz z wykonaniem czap kominowych 2.3*(0.62*2+0.78*2)+0.9*(0.77*2+0.94*2+0.77*2+0.78*2)	m ² m ²	12.31	
				RAZEM	12.31
48	NNRNKB d.5 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm 0.82*0.98+0.97*1.14+0.97*0.98	m ² m ²	2.86	
				RAZEM	2.86
6	45260000-7	Dach - konstrukcja i pokrycie			
49	KNR 2-02 d.6 0406-01	Murlaty - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyconej 0.4	m ³ drew. m ³ drew.	0.40	
				RAZEM	0.40
50	KNR 2-02 d.6 0406-06	Ramy górne i płatwie, długość ponad 3 m - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyconej 0.12	m ³ drew. m ³ drew.	0.12	
				RAZEM	0.12
51	KNR 2-02 d.6 0408-03	Krokwie zwykłe, długość do 4.5 m przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyconej 0.4	m ³ m ³	0.40	
				RAZEM	0.40
52	KNR 2-02 d.6 0408-05	Krokwie zwykłe, długość ponad 4.5 m przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyconej 4.08	m ³ m ³	4.08	
				RAZEM	4.08
53	KNR 2-02 d.6 0408-02	Jętki przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyconej 1.02+0.16	m ³ m ³	1.18	
				RAZEM	1.18
54	KNR 2-02 d.6 0410-01	Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyconej 12.66*6.32*2-1.4*3.45-0.5*3.45*1.69+2.41*2.3*2-0.78*1.6*8-1.14*1.4	m ² m ²	151.78	
				RAZEM	151.78
55	KNR 2-02 d.6 0501-01	Pokrycie dachów papą na podłożu drewnianym jednowarstwowo	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		poz.54	m ²	151.78	
				RAZEM	151.78
56	KNR 2-02 d.6 0410-04	Olacenie połaci dachowych łątami 38x50 mm, o rozstawie ponad 24 cm z tarcicy nasyconej poz.54	m ²		
			m ²	151.78	
				RAZEM	151.78
57	KNR 2-02 d.6 0504-02	Pokrycie dachów dachówką zakładkowa ceramiczna poz.54	m ²		
			m ²	151.78	
				RAZEM	151.78
58	KNR 0-15II d.6 0526-01	Osadzenie okien w połaci dachowej - wykonanie konstrukcji nośnej 0.9*2*8+1.2*2	m		
			m	16.80	
				RAZEM	16.80
59	KNR 0-15II d.6 0526-02	Osadzenie okien w połaci dachowej 8	szt		
			szt	8.00	
				RAZEM	8.00
60	KNR 0-15II d.6 0526-02	Osadzenie okien w połaci dachowej okno z funkcją wyłazu 1	szt		
			szt	1.00	
				RAZEM	1.00
61	KNR K-05 d.6 0207-01	Montaż zabezpieczenia przeciwśnieżnego z płotkiem 1.15+1.66+1.85+1.14+2.46+1.67+1.14+1.15+1.66+0.95+0.95+1.66+1.15	m		
			m	18.59	
				RAZEM	18.59
62	KNR K-05 d.6 0208-01	Montaż elementów komunikacji po dachu - stopień kominiarski 11	szt.		
			szt.	11.00	
				RAZEM	11.00
63	KNR K-05 d.6 0208-03	Montaż elementów komunikacji po dachu - ławeczka kominiarska duża 1.74+7.81+2.14	szt.		
			szt.	11.69	
				RAZEM	11.69
64	NNRNKB d.6 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm 0.8*(3.63+9.84*2)+0.4*(0.77*2+0.78*2+0.77*2+0.94*2+0.62*2+0.78*2+9.84*2+2.45*2+4.56*2+13.2)	m ²		
			m ²	41.14	
				RAZEM	41.14
65	NNRNKB d.6 202 0517-04	(z.I) Montaż prefabrykowanych rynien dachowych z blachy ocynkowanej powlekanej półokrągłych o śr. 15 cm 13.2+4.56*2+1.8*2	m		
			m	25.92	
				RAZEM	25.92
66	NNRNKB d.6 202 0519-03	(z.I) montaż prefabrykowanych rur spustowych z blachy ocynkowane powlekanej okrągłych o śr. 12 cm 4.3*4+2.2*2	m		
			m	21.60	
				RAZEM	21.60
7	45421000-4	Stolarka			
67	KNR 0-19 d.7 1022-12	Montaż drzwi balkonowych z PCV bez obróbki osadzenia (wyposażenie wg PT: samozamykacz, odbojnik, próg, listwa) 2.0*2.5+2.0*2.8+1.1*2.5	m ²		
			m ²	13.35	
				RAZEM	13.35
68	KNR-W 2-02 d.7 1026-01	Ościeżnice drewniane zwykłe 0.9*2.0*10+0.8*2.0*3	m ²		
			m ²	22.80	
				RAZEM	22.80
69	KNR-W 2-02 d.7 1022-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne i łazienkowe jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone (wyposażenie wg PT: odbojniki) 0.9*2.0*10+0.8*2.0*3	m ²		
			m ²	22.80	
				RAZEM	22.80
70	KNR 0-19 d.7 1022-07	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednozielnych z PCV bez obróbki osadzenia o pow. ponad 1.5 m ² z nawiewnikami 1.1*1.65*5	m ²		
			m ²	9.08	
				RAZEM	9.08
71	KNR 0-19 d.7 1022-11	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV bez obróbki osadzenia o pow. ponad 2.5 m ² z nawiewnikami 3.3*1.65	m ²		
			m ²	5.45	
				RAZEM	5.45