

Lp.	Położenie	Oznaczenie wg ewidencji gruntów			Pow. w m <sup>2</sup>	Opis, przeznaczenie	Czas trwania umowy	Roczna opłata czunszu dzierżawnego w zł.
		Obręb	Nr działki/ część	KW				
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Sątopy-Samulewo	11 Sątopy	Część działki 348/2	OL1B/000 18512/1	353	Działka niezabudowana przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Od 1 stycznia 2022r do 31 grudnia 2024r	28,24
2.	Sątopy-Samulewo	11 Sątopy	Część działki 348/2	OL1B/000 18512/1	27000	Działka niezabudowana przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Od 1 stycznia 2022r do 31 grudnia 2024r	1 017,00
3.	Sątopy	11 Sątopy	Część działki 76	OL1B/000 14286/9	5400	Działka niezabudowana przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne		
4.	Sątopy	11 Sątopy	Działka 208	OL1B/000 29063/8	900	Działka niezabudowana (droga wewnętrzna) przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne		
5.	Sątopy-Samulewo	11 Sątopy	Część działki 353/80	OL1B/000 16278/4	143	Działka niezabudowana przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne		
6.	Sątopy-Samulewo	11 Sątopy	Część działki 353/80	OL1B/000 16278/4	82	Działka niezabudowana przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Od 1 stycznia 2022r do 31 grudnia 2024r	15,00
7.	Sątopy-Samulewo	11 Sątopy	Część działki 353/80	OL1B/000 16278/4	64	Działka niezabudowana przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Od 1 stycznia 2022r do 31 grudnia 2024r	15,00
8.	Sątopy-Samulewo	11 Sątopy	Część działki 353/29	OL1B/000 16276/0	42	Działka niezabudowana przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Od 1 stycznia 2022r do 31 grudnia 2024r	15,00

9.	Sątopy-Samulewo	11 Sątopy	Część działki 353/80	OL1B/000 16278/4	295	Działka niezabudowana przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	pod	Od 1 stycznia 2022r do 31 grudnia 2024r	23,60
10.	Sątopy-Samulewo	11 Sątopy	Część działki 353/29	OL1B/000 16276/2	87	Działka niezabudowana przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	pod	Od 1 stycznia 2022r do 31 grudnia 2024r	15,00
11.	Sątopy-Samulewo	11 Sątopy	Część działki 353/80	OL1B/000 16278/4	338	Działka niezabudowana przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	pod	Od 1 stycznia 2022r do 31 grudnia 2024r	27,04
12.	Sątopy-Samulewo	11 Sątopy	Część działki 353/80	OL1B/000 16278/4	134	Działka niezabudowana przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	pod	Od 1 stycznia 2022r do 31 grudnia 2024r	15,00
13.	Sątopy-Samulewo	11 Sątopy	Część działki 348/2	OL1B/000 18512/1	320	Działka niezabudowana przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	pod	Od 1 stycznia 2022r do 31 grudnia 2024r	25,60
14.	Sątopy-Samulewo	11 Sątopy	Część działki 353/29	OL1B/000 16276/0	92	Działka niezabudowana przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	pod	Od 1 stycznia 2022r do 31 grudnia 2024r	15,00
15.	Sątopy-Samulewo	11 Sątopy	Część działki 353/80	OL1B/000 16278/4	180	Działka niezabudowana przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	pod	Od 1 stycznia 2022r do 31 grudnia 2024r	15,00
16.	Sątopy-Samulewo	11 Sątopy	Część działki 353/80	OL1B/000 16278/4	124	Działka niezabudowana przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	pod	Od 1 stycznia 2022r do 31 grudnia 2024r	15,00
17.	Sątopy-Samulewo	11 Sątopy	Część działki 353/80	OL1B/000 16278/4	348	Działka niezabudowana przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	pod	Od 1 stycznia 2022r do 31 grudnia 2024r	27,84
18.	Sątopy-Samulewo	11 Sątopy	Część działki 353/80	OL1B/000 16278/4	128	Działka niezabudowana przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	pod	Od 1 stycznia 2022r do 31 grudnia 2024r	15,00
19.	Sątopy-Samulewo	11 Sątopy	Część działki 353/80	OL1B/000 16278/4	142	Działka niezabudowana przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	pod	Od 1 stycznia 2022r do 31 grudnia 2024r	15,00

20.	Sątopy-Samulewo	11 Sątopy	Część działki 348/2	OL1B/000 18512/1	192	Działka niezabudowana przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Od 1 stycznia 2022r do 31 grudnia 2024r	15,36
21.	Sątopy-Samulewo	11 Sątopy	Część działki 353/80	OL1B/000 16278/4	114	Działka niezabudowana przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Od 1 stycznia 2022r do 31 grudnia 2024r	36,80
22.	Sątopy-Samulewo	11 Sątopy	Część działki 353/75	OL1B/000 16510/3	346	Działka niezabudowana przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne		
23.	Sątopy-Samulewo	11 Sątopy	Część działki 353/29	OL1B/000 16276/0	54	Działka niezabudowana przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne		
24.	Sątopy-Samulewo	11 Sątopy	Część działki 353/29	OL1B/000 16276/0	53	Działka niezabudowana przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Od 1 stycznia 2022r do 31 grudnia 2024r	15,00
25.	Sątopy-Samulewo	11 Sątopy	Część działki 353/29	OL1B/000 16276/0	130	Działka niezabudowana przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Od 1 stycznia 2022r do 31 grudnia 2024r	15,00
26.	Sątopy-Samulewo	11 Sątopy	Część działki 353/80	OL1B/000 16278/4	128	Działka niezabudowana przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Od 1 stycznia 2022r do 31 grudnia 2024r	15,00
27.	Sątopy-Samulewo	11 Sątopy	Część działki 353/29	OL1B/000 28055/2	78	Działka niezabudowana przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Od 1 stycznia 2022r do 31 grudnia 2024r	15,00
28.	Sątopy-Samulewo	11 Sątopy	Część działki 348/2	OL1B/000 18512/1	290	Działka niezabudowana przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Od 1 stycznia 2022r do 31 grudnia 2024r	23,20
29.	Sątopy-Samulewo	11 Sątopy	Część działki 348/2	OL1B/000 18512/1	192	Działka niezabudowana przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Od 1 stycznia 2022r do 31 grudnia 2024r	15,36
30.	Sątopy-Samulewo	11 Sątopy	Część działki 353/29	OL1B/000 16276/0	447	Działka niezabudowana przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Od 1 stycznia 2022r do 31 grudnia 2024r	35,76

31.	Wozławki	17 Wozławki	Część działki 16/6	OL1B/000 14216/8	210	Działka niezabudowana przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Od 1 stycznia 2022r do 31 grudnia 2024r	16,80
32.	Sątopy-Samulewo	11 Sątopy	Część działki 353/80	OL1B/000 16278/4	114	Działka niezabudowana przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Od 1 stycznia 2022r do 31 grudnia 2024r	15,00
33.	Sątopy-Samulewo	11 Sątopy	Część działki 353/75	OL1B/000 16510/3	210	Działka niezabudowana przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Od 1 stycznia 2022r do 31 grudnia 2024r	16,80
34.	Sątopy	11 Sątopy	Część działki 366/1	OL1B/000 29600/5	2334	Działka niezabudowana przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Od 1 stycznia 2022r do 31 grudnia 2024r	140,04
35.	Sątopy	11 Sątopy	Część działki 366/1	OL1B/000 29600/5	571	Działka niezabudowana przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Od 1 stycznia 2022r do 31 grudnia 2024r	45,68
36.	Sułowo	12 Sułowo	Część działki 170/1	OL1B/000 14197/8	1250	Działka niezabudowana przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Od 1 stycznia 2022r do 31 grudnia 2024r	75,00
37.	Sułowo	12 Sułowo	Część działki 170/1	OL1B/000 14197/8	500	Działka niezabudowana przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Od 1 stycznia 2022r do 31 grudnia 2024r	40,00
38.	Sułowo	12 Sułowo	Część działki 357	OL1B/000 28391/9	2600	Działka niezabudowana(droga wewnętrzna) przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Od 1 stycznia 2022r do 31 grudnia 2024r	130,00
39.	Biszynek-Kolonia	1 Biszynek Kolonia	Działka 4	OL1B/000 01665/6	500	Działka niezabudowana(droga wewnętrzna) przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Od 1 stycznia 2022r do 31 grudnia 2024r	25,00
40.	Biszynek-Kolonia	1 Biszynek Kolonia	Część działki 210/3	OL1B/000 16511/0	13000	Działka niezabudowana przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Od 1 stycznia 2022r do 31 grudnia 2024r	390,00
41.	Biszynek-Kolonia	1 Biszynek Kolonia	Działka 123	OL1B/000 01665/6	1200	Działka niezabudowana(droga wewnętrzna) przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Od 1 stycznia 2022r do 31 grudnia 2024r	82,95

42.	Bisztynek-Kolonia	1 Bisztynek Kolonia	Działka 128	OL1B/000 01665/6	459	Działka niezabudowana(droga wewnętrzna) przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne		
43.	Bisztynek-Kolonia	1 Bisztynek Kolonia	Działka 120	OL1B/000 01665/6	800	Działka niezabudowana(droga wewnętrzna) przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Od 1 stycznia 2022r do 31 grudnia 2024r	60,00
44.	Sątopy	11 Sątopy	Działka 63/3	OL1B/000 18512/4	400	Działka niezabudowana(droga wewnętrzna) przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne		
45.	Nowa Wieś Reszelska	7-Nowa Wieś Reszelska	Działka 99/5	OL1B/000 28567/4	1000	Działka niezabudowana(droga wewnętrzna) przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Od 1 stycznia 2022r do 31 grudnia 2024r	50,00
46.	Unikowo	14 Unikowo	Działka 180	OL1B/000 14234/0	3500	Działka niezabudowana przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Od 1 stycznia 2022r do 31 grudnia 2024r	270,12
47.	Unikowo	14 Unikowo	Część działki 191/1	OL1B/000 20342/5	1002	Działka niezabudowana przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne		
48.	Unikowo	14 Unikowo	Działka 206	OL1B/000 28392/6	2300	Działka niezabudowana(droga wewnętrzna) przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Od 1 stycznia 2022r do 31 grudnia 2024r	115,00
49.	Pleśno	9 Pleśno	Część działki 238/7	OL1B/000 14596/5	633	Działka niezabudowana przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Od 1 stycznia 2022r do 31 grudnia 2024r	50,64
50.	Pleśno	9 Pleśno	Działka 170/9	OL1B/000 14242/9	2500	Działka niezabudowana przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Od 1 stycznia 2022r do 31 grudnia 2024r	150,00
51.	Wojkowo	16 Wojkowo	Działka 103/21	OL1B/000 16352/7	475	Działka niezabudowana przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Od 1 stycznia 2022r do 31 grudnia 2024r	38,00
52.	Wojkowo	16 Wojkowo	Działka 103/14	OL1B/0000 16345/5	637	Działka niezabudowana przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Od 1 stycznia 2022r do 31 grudnia 2024r	50,96

53.	Paluzy	8 Paluzy	Część działki 21	OL1B/000 02934/0	2510	Działka niezabudowana(droga wewnętrzna) przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Od 1 stycznia 2022r do 31 grudnia 2024r	125,50
54.	Paluzy	8 Paluzy	Część działki 60/1	OL1B/000 14220/9	363	Działka niezabudowana przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Od 1 stycznia 2022r do 31 grudnia 2024r	29,04
55.	Paluzy	8 Paluzy	Część działki 60/1	OL1B/000 14220/9	75	Działka niezabudowana przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Od 1 stycznia 2022r do 31 grudnia 2024r	15,00
56.	Paluzy	8 Paluzy	Część działki 60/1	OL1B/000 14220/6	56	Działka niezabudowana przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Od 1 stycznia 2022r do 31 grudnia 2024r	15,00
57.	Paluzy	8 Paluzy	Działka 189	OL1B/000 14218/2	2500	Działka niezabudowana przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Od 1 stycznia 2022r do 31 grudnia 2024r	125,00
58.	Paluzy	8 Paluzy	Część działki 273	OL1B/000 02934/0	1092	Działka niezabudowana(droga wewnętrzna) przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Od 1 stycznia 2022r do 31 grudnia 2024r	65,52
59.	Troszkowo	13 Troszkowo	Część działki 101/4	OL1B/000 18508/0	1800	Działka niezabudowana przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Od 1 stycznia 2022r do 31 grudnia 2024r	108,00
60.	Janowiec	3-Grzęda	Część działki 579/52	OL1B/000 17276/7	418	Działka niezabudowana przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Od 1 stycznia 2022r do 31 grudnia 2024r	33,44
61.	Janowiec	3-Grzęda	Część działki 579/52	OL1B/000 17276/7	375	Działka niezabudowana przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Od 1 stycznia 2022r do 31 grudnia 2024r	30,00
62.	Janowiec	3-Grzęda	Część działki 579/52	OL1B/000 17276/7	482	Działka niezabudowana przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Od 1 stycznia 2022r do 31 grudnia 2024r	38,56
63.	Janowiec	3-Grzęda	Część działki 579/52	OL1B/000 17276/7	309	Działka niezabudowana przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Od 1 stycznia 2022r do 31 grudnia 2024r	24,72

64.	Janowiec	3-Grzęda	Część działki 579/52	OL1B/000 17276/7	363	Działka niezabudowana przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Od 1 stycznia 2022r do 31 grudnia 2024r	29,04
65.	Unikowo	14 Unikowo	Część działki 190/3	OL1B/000 18506/6	371	Działka niezabudowana przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Od 1 stycznia 2022r do 31 grudnia 2024r	29,68
66.	Dąbrowa	2 Dąbrowa	Część działki 98/2	OL1B/000 14259/1	375	Działka niezabudowana przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Od 1 stycznia 2022r do 31 grudnia 2024r	30,00
67.	Sątopy-Samulewo	11 Sątopy	Część działki 353/80	OL1B/000 16278/4	104	Działka niezabudowana przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Od 1 stycznia 2022r do 31 grudnia 2024r	15,00
68.	Sątopy-Samulewo	11 Sątopy	Część działki 353/80	OL1B/000 16278/4	128	Działka niezabudowana przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Od 1 stycznia 2022r do 31 grudnia 2024r	15,00
69.	Sątopy-Samulewo	11 Sątopy	Część działki 353/80	OL1B/000 16278/4	124	Działka niezabudowana przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Od 1 stycznia 2022r do 31 grudnia 2024r	15,00
70.	Wojkowo	16 Wojkowo	Działka 103/41	OL1B/000 16352/7	500	Działka niezabudowana przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Od 1 stycznia 2022r do 31 grudnia 2024r	40,00
71.	Troszkowo	13 Troszkowo	Część działki 251	OL1B/000 14263/2	124	Działka niezabudowana przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Od 1 stycznia 2022r do 31 grudnia 2024r	15,00
72.	Wozławki	17 Wozławki	Część działki 162	OL1B/000 14213/7	1200	Działka niezabudowana przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Od 1 stycznia 2022r do 31 grudnia 2024r	72,00

W Miejscowym Planie Zagospodarowania przestrzennego Gminy Bisztynek działka nr 353/80 oznaczona jest symbolem 18C – istniejąca kotłownia olejowa, adaptowane, działki nr 353/29 i 353/75 oznaczone są symbolem 17ZD – teren upraw ogrodów działkowych, adaptowane, działka nr 348/2 oznaczona jest symbolem 29MN - istniejąca zabudowa mieszkaniowa, adaptowane. Pozostałe działki nie są objęte aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego.

Nieruchomości gruntowe (części działek gruntu) opisane od pozycji od 1 do 66 przeznaczone są do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowych dzierżawców, stosownie do § 16 pkt 1 Uchwały Nr XVI/77/08 Rady Miejskiej w Bisztynku z dnia 26 września 2008r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Bisztynek (Dz. Urz. Woj. Warmińsko-Mazurskiego, Nr 172, poz. 2499), zmienionej Uchwałą Nr XXVIII/174/17 Rady Miejskiej w Bisztynku z dnia 31 maja 2017r. oraz Uchwały Nr XXXI/246/21 Rady Miejskiej w Bisztynku z dnia 9 grudnia 2021r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy i umów najmu nieruchomości na czas oznaczony do 3 lat. Nieruchomości gruntowe (części działek gruntu) opisane od poz. 67 do 72 przeznaczone są do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na rzecz osób, z którymi umowa zawierana jest po raz pierwszy.

Stawki czynszu dzierżawnego zostały wyliczone na podstawie Zarządzenia nr 127/2020 Burmistrza Bisztynka z dnia 6 października 2020r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za dzierżawę gruntów stanowiących własność Gminy Bisztynek. W trakcie trwania umowy dzierżawy roczny czynsz dzierżawny nie podlega aktualizacji. Roczny czynsz dzierżawny jest płatny w terminie do 31 marca każdego roku.

Niniejszy wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bisztynku oraz sołectwa Grzęda, Sątopy, Sątopy- Samulewo, Sułowo, Unikowo, Bisztynek, Pleśno, Wojkowo, Dąbrowa, Wozławki, Troszkowo, Paluzy i Nowa Wieś Reszelska na okres 21 dni od dnia 9 grudnia 2021r. do dnia 30 grudnia 2021r. oraz zamieszczeniu na stronach internetowych: <http://bip.bisztynek.pl> i [www.bisztynek.pl](http://www.bisztynek.pl)

Sporządziła

E.Goszcz

9 grudnia 2021r.